

**Årsredovisning**  
för  
**Wilzéns Bygg AB**  
556945-1841

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-18.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Ove Ronny Mårtensson, Styrelseledamot  
2025-03-31

Styrelsen för Wilzéns Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet riktad mot både offentliga och privata kunder. Uppdragen innefattar såväl nyproduktion som om- och tillbyggnad.

Företaget har sitt säte i Linköping.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

#### Andreas Wilzén

Moderbolagets ägare och grundare, Andreas Wilzén, avled mycket tragiskt under sommaren 2024 till följd av en tids sjukdom. Andreas hade under ungefär 25 års tid byggt upp verksamheten till vad den nu är och har starkt präglat verksamheten och de sunda värderingar som bär upp den. En av hans styrkor var att rekrytera duktiga ledare och andra kompetenta personer till viktiga befattningar i bolagen, vilket gör att verksamheterna fortsätter att prestera goda resultat även efter Andreas bortgång.

#### Affärsverksamheten

Utöver den sedvanliga verksamheten har vi under 2024 haft fortsatt fokus på utbildning och vidareutveckling av koncernens medarbetare, framför allt våra tjänstemän.

För byggbranschen som helhet har året präglats av den svaga konjunkturen och stor osäkerhet kring igångsättning av nya projekt. För vår del kan vi dock konstatera att bolaget har utvecklats väl under året med god orderingång och väl genomförda projekt och entreprenader.

Vi har investerat mycket resurser i systemutveckling och hållbarhetsarbete, både inom våra entreprenadarbeten och i vår arbetsmiljö och personalvård.

Bolaget äger 12,5 % av aktierna i Bygghubben AB ett samägt initiativ för att tillvarata möjligheterna till återbruk av material.

#### Organisation

En stark framgångsfaktor för företagets lönsamhet och tillväxt är att vara en attraktiv arbetsgivare och Wilzéns Bygg arbetar därför aktivt med att utveckla förutsättningarna för alla medarbetare. Under året har vi även förstärkt koncernens organisation med nya kompetenser inom bl a projektledning och ca 30 nya kompetenta yrkesarbetare har anställts.

### **Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer**

Orderläget i bolaget är gott och vi ser med tillförsikt fram emot resten av 2025.

Vi fortsätter att satsa på vårt verksamhetsnära hållbarhetsarbete, till nytta för såväl våra kunder som vår personal.

Det finns en fortsatt mycket stor osäkerhet kring det geopolitiska läget i stora delar av världen, vilket kan få konsekvenser på de finansiella marknaderna vilket i sin tur påverkar såväl vår specifika bransch som övriga branscher våra kunder verkar i

### **Hållbarhetsrapport**

Moderbolaget har upprättat en hållbarhetsrapport i koncernårsredovisningen. Hållbarhetsrapporten avser hela koncernens verksamhet och finns även publicerad på koncernens webb: [wilzens.se](http://wilzens.se).

### **Ägarförhållanden**

Bolaget är ett helägt dotterföretg till Wilzéns Produktion AB, 559280-6896, säte Linköping och ingår i en större koncern. Wilzéns Produktion AB och det överordnade moderbolaget AWIL Holding AB, 556606-2245, säte Linköping, upprättar koncernredovisning.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	600 808	487 477	405 564	365 543	289 433
Resultat efter finansiella poster	38 805	34 833	22 084	21 015	22 451
Antal anställda	88	80	73	63	59
Balansomslutning	214 100	126 861	110 911	90 773	81 238
Soliditet (%)	29	44	25	25	25

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### **Förändringar i eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	27 674 344	20 504 794	<b>48 229 138</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-24 500 000		<b>-24 500 000</b>
Balanseras i ny räkning		20 504 794	-20 504 794	<b>0</b>
Årets resultat			22 788 170	<b>22 788 170</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>23 679 138</b>	<b>22 788 170</b>	<b>46 517 308</b>

### **Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	23 679 138
årets vinst	22 788 170
	<b>46 467 308</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	20 000 000
i ny räkning överföres	26 467 308
	<b>46 467 308</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
Nettoomsättning		600 808 595	487 477 265
Övriga rörelseintäkter		869 819	488 195
		<b>601 678 414</b>	<b>487 965 460</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-473 324 361	-377 443 200
Övriga externa kostnader	2, 3	-25 705 072	-22 110 534
Personalkostnader	4	-64 409 866	-53 986 869
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-7 119	-7 028
Övriga rörelsekostnader		-74 625	0
		<b>-563 521 043</b>	<b>-453 547 631</b>
<b>Rörelseresultat</b>	5	<b>38 157 371</b>	<b>34 417 829</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	6	105 281	183 680
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		688 973	388 713
Räntekostnader och liknande resultatposter		-146 462	-157 177
		<b>647 792</b>	<b>415 216</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>38 805 163</b>	<b>34 833 045</b>
Bokslutsdispositioner	7	-9 800 000	-8 849 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>29 005 163</b>	<b>25 984 045</b>
Skatt på årets resultat	8	-6 216 993	-5 479 251
<b>Årets resultat</b>		<b>22 788 170</b>	<b>20 504 794</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	9	199 889	18 779
		<b>199 889</b>	<b>18 779</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	10	11 700 000	11 700 000
Ägarintressen i övriga företag	11	153 125	103 125
Uppskjuten skattefordran	12	164 397	270 765
Andra långfristiga fordringar	13	0	872 385
		<b>12 017 522</b>	<b>12 946 275</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>12 217 411</b>	<b>12 965 054</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter		0	259 610
		<b>0</b>	<b>259 610</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		103 169 776	72 622 068
Fordringar hos koncernföretag	14	67 970 711	22 319 525
Övriga fordringar		77 664	131 336
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	15	27 771 905	19 856 976
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16	2 803 461	907 560
		<b>201 793 517</b>	<b>115 837 465</b>
<i>Kassa och bank</i>	17, 18	89 157	1 290 162
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>201 882 674</b>	<b>117 387 237</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>214 100 085</b>	<b>130 352 291</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	19, 20		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		23 679 138	27 674 344
Årets resultat		22 788 170	20 504 794
		<b>46 467 308</b>	<b>48 179 138</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>46 517 308</b>	<b>48 229 138</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		18 649 000	8 849 000
<b>Avsättningar</b>			
Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser	18, 21	0	1 114 391
Övriga avsättningar		1 000 000	1 000 000
<b>Summa avsättningar</b>		<b>1 000 000</b>	<b>2 114 391</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		2 223 590	1 346 606
Leverantörsskulder		52 705 070	28 709 315
Skulder till koncernföretag		5 608 072	3 541 242
Aktuella skatteskulder		3 539 991	2 898 140
Övriga skulder		15 141 804	11 771 927
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	22	51 992 437	13 150 318
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	23	16 722 813	9 742 214
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>147 933 777</b>	<b>71 159 762</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>214 100 085</b>	<b>130 352 291</b>

<b>Kassaflödesanalys</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		38 805 163	34 833 045
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	24	-84 591	23 348
Betald skatt		-5 468 774	-1 597 420
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>		<b>33 251 798</b>	<b>33 258 973</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>			
Förändring av varulager och pågående arbete		259 610	49 540
Förändring av kundfordringar		-30 547 708	-14 320 383
Förändring av kortfristiga fordringar		-34 995 761	-8 161 669
Förändring av leverantörsskulder		23 995 755	-4 101 236
Förändring av kortfristiga skulder		52 134 610	-11 223 954
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>44 098 304</b>	<b>-4 498 729</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	9	-200 000	0
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	11, 13	-200 000	-693 125
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		1 127 666	1 000 000
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>727 666</b>	<b>306 875</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Utbetald utdelning		-24 500 000	0
Förändringar avsättningar		-1 114 391	-250 859
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-25 614 391</b>	<b>-250 859</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>19 211 579</b>	<b>-4 442 713</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>			
Likvida medel vid årets början		1 290 162	5 732 875
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>20 501 741</b>	<b>1 290 162</b>

Bolagets likvida medel tillhör koncernens cashpool och redovisas med 20 412 583 kronor under fordringar hos koncernföretag i balansräkningen.

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

### **Anläggningstillgångar**

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### ***Materiella anläggningstillgångar***

Inventarier, verktyg och installationer 20%

### **Låneutgifter**

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

### **Leasingavtal**

Det finns ett antal leasingavtal i koncernen som är av ringa omfattning och som avser leasingbilar och inventarier. Dessa förfaller med relativ jämn periodicitet vilka klassificerats som operationell leasing. Leasingavgifterna, inklusive en eventuell första förhöjd hyra, redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Varulager**

Varulager har värderats till 97 % av det samlade anskaffningsvärdet vilket understiger varulagrets nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Avsättningar**

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

### **Koncernbidrag**

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Enligt företagsledningen är väsentliga bedömningar avseende tillämpade redovisningsprinciper samt källor till osäkerhet i uppskattningar, främst relaterade till:

#### *Pågående tjänste- och entreprenaduppdrag*

Färdigställandegraden på pågående tjänste- och entreprenaduppdrag uppskattas med utgångspunkt i totalt beräknade utgifter för att fullgöra uppdraget. Beräkningen bygger på förkalkyler och styrelsens uppföljning av dessa.

### Not 2 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 6 436 254 kronor. (3 556 644 kronor)

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Inom ett år	3 343 311	3 295 683
Senare än ett år men inom fem år	6 776 268	3 438 500
	<b>10 119 579</b>	<b>6 734 183</b>

### Not 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Revisionsarvode 2023 och 2024 från Ernst & Young Aktiebolag har fakturerats systerbolag inom koncernen.

#### Not 4 Anställda och personalkostnader

	2024	2023
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	3,0	2,0
Män	85,0	78,5
	<b>88,0</b>	<b>80,5</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	1 240 655	713 280
Övriga anställda	42 928 109	35 542 717
	<b>44 168 764</b>	<b>36 255 997</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	469 633	194 256
Pensionskostnader för övriga anställda	2 999 023	2 801 608
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	15 560 983	12 621 934
	<b>19 029 639</b>	<b>15 617 798</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>63 198 403</b>	<b>51 873 795</b>
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel kvinnor i styrelsen	25 %	0 %
Andel män i styrelsen	75 %	100 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

#### Not 5 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2024	2023
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	16 %	15,42 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	13,7 %	11,28 %

#### Not 6 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2024	2023
Resultat vid avyttringar	105 281	156 945
Återföring av nedskrivningar	0	26 735
	<b>105 281</b>	<b>183 680</b>

### Not 7 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Avsättning till periodiseringsfonder	-9 800 000	-8 849 000
	<b>-9 800 000</b>	<b>-8 849 000</b>

### Not 8 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024	2023
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-6 110 625	-5 468 774
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-106 368	-10 477
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-6 216 993</b>	<b>-5 479 251</b>

### Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		29 005 163		25 984 045
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-5 975 064	20,60	-5 352 713
Ej avdragsgilla kostnader	0,39	-112 984	0,60	-156 637
Ej skattepliktiga intäkter	-0,01	3 494	-0,01	2 738
Schablonintäkt periodiseringsfond		-47 759		
Skatt på temporära skillnader	0,37	-106 368	0,04	-10 477
Återföring av nedskrivningar	0,00	0	-0,02	5 507
Resultat vid avyttringar av finansiella anläggningstillgångar	-0,07	21 688	-0,12	32 331
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>21,43</b>	<b>-6 216 993</b>	<b>21,09</b>	<b>-5 479 251</b>

**Not 9 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	61 688	61 688
Inköp	200 000	0
Försäljningar/utrangeringar	-61 688	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>200 000</b>	<b>61 688</b>
Ingående avskrivningar	-42 909	-35 881
Försäljningar/utrangeringar	49 917	0
Årets avskrivningar	-7 119	-7 028
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-111</b>	<b>-42 909</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>199 889</b>	<b>18 779</b>

**Not 10 Fordringar hos koncernföretag**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	11 700 000	11 700 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>11 700 000</b>	<b>11 700 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 700 000</b>	<b>11 700 000</b>

**Not 11 Ägarintressen i övriga företag**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	103 125	0
Inköp	0	3 125
Aktieägartillskott	50 000	100 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>153 125</b>	<b>103 125</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>153 125</b>	<b>103 125</b>

**Not 12 Uppskjuten skattefordran**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Belopp vid årets ingång	270 765	281 242
Årets avsättningar	123 197	0
Under året ianspråktaga belopp	-229 565	-10 477
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>164 397</b>	<b>270 765</b>

**Not 13 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	872 385	1 125 440
Tillkommande fordringar	150 000	590 000
Avgående fordringar	-1 022 385	-843 055
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>872 385</b>
Ingående nedskrivningar	0	-26 735
Återförda nedskrivningar	0	26 735
Årets nedskrivningar		0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>872 385</b>

**Not 14 Fordingar hos koncernföretag**

I posten fordringar hos koncernföretag ingår bankkonto tillhörande cashpool AWIL Holding AB med ett belopp på 20 412 583 i utgående balans.

**Not 15 Upparbetad men ej fakturerad intäkt**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Aktiverade nedlagda utgifter	161 563 706	214 850 407
Fakturerade belopp	-133 791 801	-194 993 431
	<b>27 771 905</b>	<b>19 856 976</b>

**Not 16 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Upplupna intäkter	661 000	55 176
Övriga förutbetalda kostnader	2 142 461	852 384
	<b>2 803 461</b>	<b>907 560</b>

**Not 17 Kassa och bank**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	15 000 000	10 000 000

**Not 18 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>För checkräkningskredit och övriga skulder till kreditinstitut har pantförskrivits:</b>		
Företagsinteckningar	42 000 000	10 000 000
	<b>42 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Panter och därmed jämförliga säkerheter som ställts för egna skulder och avsättningar:</b>		
Kapitalförsäkring	0	1 114 391
	<b>0</b>	<b>1 114 391</b>

**Not 19 Antal aktier och kvotvärde**

<b>Namn</b>	<b>Antal aktier</b>	<b>Kvotvärde</b>
Antal A-Aktier	500	100
	<b>500</b>	

**Not 20 Disposition av vinst eller förlust**

	<b>2024-12-31</b>
<b>Förslag till vinstdisposition</b>	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserad vinst	23 679 138
årets vinst	22 788 170
	<b>46 467 308</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	20 000 000
i ny räkning överföres	26 467 308
	<b>46 467 308</b>

## Not 21 Avsättningar

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Pensioner och liknande förpliktelser</b>		
Belopp vid årets ingång	1 114 391	1 365 250
Årets avsättningar	0	0
Under året ianspråktaga belopp	-1 114 391	-250 859
	<b>0</b>	<b>1 114 391</b>
<b>Övriga avsättningar</b>		
Belopp vid årets ingång	1 000 000	800 000
Årets avsättningar	0	200 000
	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Specifikation övriga avsättningar</b>		
Garantiåtaganden	1 000 000	1 000 000
	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

## Not 22 Fakturerad men ej upparbetad intäkt

	2024-12-31	2023-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	244 943 131	103 376 790
Fakturerade belopp	-296 935 568	-116 527 108
	<b>-51 992 437</b>	<b>-13 150 318</b>

## Not 23 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna löner	1 859 535	1 548 634
Upplupna semesterlöner	5 041 363	4 549 585
Upplupna sociala avgifter	2 168 262	1 916 060
Övriga upplupna kostnader	7 653 654	1 727 935
	<b>16 722 814</b>	<b>9 742 214</b>

## Not 24 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	7 119	7 028
Vinst vid försäljning av finansiella anläggningstillgångar	-105 281	-156 945
Återföring av nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar	0	-26 735
Garantiavsättningar	0	200 000
Förlust vid försäljning av materiella anläggningstillgångar	11 771	0
Övriga ej kassaflödes påverkande poster	1 800	0
	<b>-84 591</b>	<b>23 348</b>

*Ronny Mårtensson*  
Ronny Mårtensson  
Ordförande

*Amanda Moberg*  
Amanda Moberg

*Marcus Sandlund*  
Marcus Sandlund

*Peter Undén*  
Peter Undén

*Philip Venturi*  
Philip Venturi  
Verkställande direktör

## **Revisorspåteckning**

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-03-18

Ernst & Young Aktiebolag

*Peter von Knorring*  
Peter von Knorring  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Wilzéns Bygg AB, org.nr 556945-1841

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Wilzéns Bygg AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Wilzéns Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Wilzéns Bygg AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Wilzéns Bygg AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Wilzéns Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrköping den 18 mars 2025

Ernst & Young AB

*Peter von Knorring*

Peter von Knorring  
Auktoriserad revisor