

**Årsredovisning**  
för  
**Lövsjö Gård Aktiebolag**  
556564-3342

Räkenskapsåret  
2021-07-01 – 2022-06-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Lövsjö Gård Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 16 november 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Överhörnas den 16 november 2022

Johannes Nordin

Johannes Nordin

SN

Styrelsen för Lövsjö Gård Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgöres av djurskötsel, som innefattar mjölkproduktion, växtodling samt utförda körslor. Verksamheten bedrivs genom arrende av mark och byggnader.

Företagets miljöpåverkan är näringsförluster till vatten och luft, dessutom en del ljud- och luktstörningar i närområdet. Bolaget har minimerat störningarna genom förebyggande åtgärder med gödsel- och ensilagehanteringen.

Företaget har sitt säte i Örnsköldsvik.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	16 569	14 764	13 877	15 581
Resultat efter finansiella poster	-190	1 922	466	1 236
Soliditet (%)	36	37	28	32

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	10 000	2 631 563	814 048	3 555 611
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			814 048	-814 048	0
Årets resultat				85 456	85 456
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>10 000</b>	<b>3 445 611</b>	<b>85 456</b>	<b>3 641 067</b>

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 445 611
årets vinst	85 456
	<b>3 531 067</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 531 067
	<b>3 531 067</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

JV  
SN

## Resultaträkning

Not  
1

2021-07-01  
-2022-06-30

2020-07-01  
-2021-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	16 569 109	14 764 154
Övriga rörelseintäkter	3 865 712	5 876 852
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>20 434 821</b>	<b>20 641 006</b>

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	-7 266 871	-6 252 244
Övriga externa kostnader	-7 580 741	-7 038 646
Personalkostnader	-4 392 170	-4 409 068
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-1 428 204	-1 454 537
Övriga rörelsekostnader	0	-32 466
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-20 667 986</b>	<b>-19 186 961</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-233 165</b>	<b>1 454 045</b>

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	226 666	730 966
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	21	420
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-4 156	2 489
Räntekostnader och liknande resultatposter	-179 158	-265 736
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>43 373</b>	<b>468 139</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-189 792</b>	<b>1 922 184</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	0	-150 000
Förändring av överavskrivningar	311 929	-698 246
Övriga bokslutsdispositioner	-36 681	-140 444
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>275 248</b>	<b>-988 690</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>85 456</b>	<b>933 494</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	0	-119 446
<b>Årets resultat</b>	<b>85 456</b>	<b>814 048</b>

2022120900343

JN  
SN

## Balansräkning

Not  
1

2022-06-30

2021-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

78 103

96 362

Inventarier, verktyg och installationer

4

6 353 514

7 663 587

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**6 431 617**

**7 759 949**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

5

4 251 567

4 033 532

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**4 251 567**

**4 033 532**

**Summa anläggningstillgångar**

**10 683 184**

**11 793 481**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter

1 841 246

1 635 400

Övriga lagertillgångar

3 365 540

3 121 000

**Summa varulager**

**5 206 786**

**4 756 400**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

1 513 620

1 292 754

Övriga fordringar

396 776

131 271

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

50 830

48 136

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 961 226**

**1 472 161**

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar

4 589

8 745

**Summa kortfristiga placeringar**

**4 589**

**8 745**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

17 540

75 347

**Summa kassa och bank**

**17 540**

**75 347**

**Summa omsättningstillgångar**

**7 190 141**

**6 312 653**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**17 873 325**

**18 106 134**

## Balansräkning

Not  
1

2022-06-30

2021-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	10 000	10 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>110 000</b>	<b>110 000</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat	3 445 611	2 631 563
Årets resultat	85 456	814 048
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>3 531 067</b>	<b>3 445 611</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>3 641 067</b>	<b>3 555 611</b>

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	150 000	150 000
Akkumulerade överavskrivningar	2 935 414	3 247 343
Övriga obeskattade reserver	504 831	468 150
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>3 590 245</b>	<b>3 865 493</b>

#### Långfristiga skulder

6, 7

Checkräkningskredit	8	281 667	982 299
Övriga skulder till kreditinstitut		3 688 637	5 175 345
Övriga skulder		700 000	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>4 670 304</b>	<b>6 157 644</b>

#### Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut		1 674 574	1 386 198
Leverantörsskulder		2 693 908	1 929 084
Skatteskulder		78 844	47 389
Övriga skulder		359 984	396 686
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 164 399	768 029
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 971 709</b>	<b>4 527 386</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

17 873 325

18 106 134

2022120900345

JN  
SN

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-20 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	8	8

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	569 516	569 516
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	569 516	569 516
Ingående avskrivningar	-473 154	-450 995
Årets avskrivningar	-18 259	-22 159
Utgående ackumulerade avskrivningar	-491 413	-473 154
Utgående redovisat värde	78 103	96 362

JN  
SN

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	19 381 355	18 799 640
Inköp	99 872	2 846 420
Försäljningar/utrangeringar	0	-2 264 705
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>19 481 227</b>	<b>19 381 355</b>
Ingående avskrivningar	-11 717 768	-11 050 543
Försäljningar/utrangeringar	0	765 153
Årets avskrivningar	-1 409 945	-1 432 378
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-13 127 713</b>	<b>-11 717 768</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 353 514</b>	<b>7 663 587</b>

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	4 033 532	3 492 114
Tillkommande fordringar	218 035	541 418
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 251 567</b>	<b>4 033 532</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 251 567</b>	<b>4 033 532</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 712 008	1 527 673
	<b>1 712 008</b>	<b>1 527 673</b>

2022120900347

JN  
SN

**Not 7 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 5 363 210 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-06-30	2021-06-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 688 636	5 175 345
	<b>3 688 636</b>	<b>5 175 345</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 674 574	1 386 198
	<b>1 674 574</b>	<b>1 386 198</b>

**Not 8 Checkräkningskredit**

	2022-06-30	2021-06-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 000 000	1 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	281 663	982 299

**Not 9 Ställda säkerheter**

	2022-06-30	2021-06-30
Företagsinteckning	5 000 000	5 000 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	2 483 799	3 637 025
	<b>7 483 799</b>	<b>8 637 025</b>

2022120900348

JIV  
SIV

2022120900349

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Överhörns den 25 oktober 2022



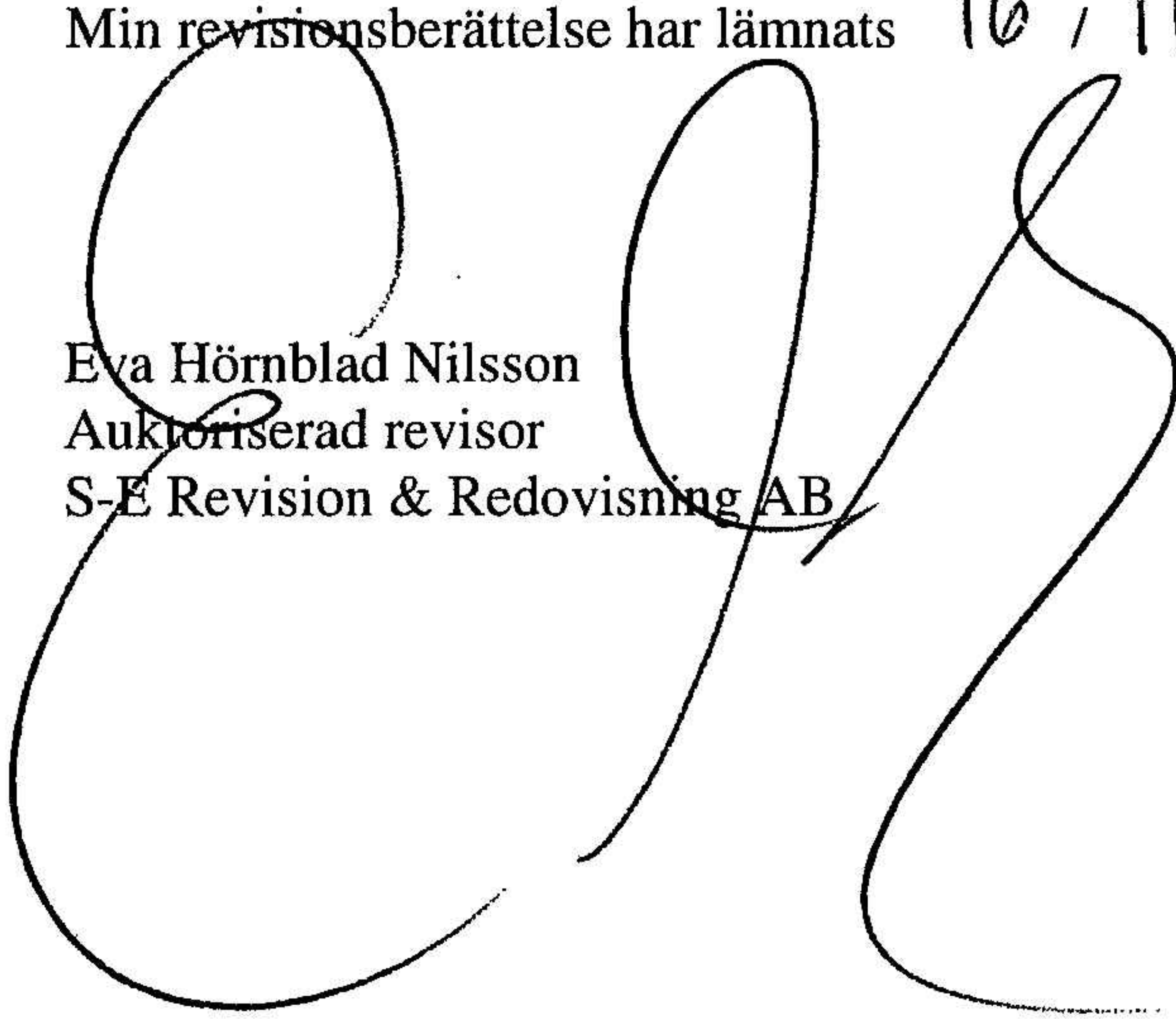
Johannes Nordin  
Ordförande



Samuel Nordin

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 16 / 11 2022

  
Eva Hörnblad Nilsson  
Auktoriserad revisor  
S-E Revision & Redovisning AB

JN  
SN

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Lövsjö Gård Aktiebolag  
Org.nr. 556564-3342

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lövsjö Gård Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lövsjö Gård Aktiebolags finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Lövsjö Gård Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
  - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
  - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
  - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
  - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lövsjö Gård Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Lövsjö Gård Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

# ES&E REVISION

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örnsköldsvik den

16/11-22

Eva Hörnblad Nilsson  
Auktoriserad revisor

