

**Årsredovisning för**  
**Sgt Pepper REal Estate AB**

559318-6710

Räkenskapsåret

**2021-05-21 - 2022-10-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-01.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Richard Nilsson  
Styrelseledamot

2023-03-01

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sgt Pepper REal Estate AB, 559318-6710, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-21 - 2022-10-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Skåne län registrerades år 2021 och bedriver sedan dess uthyrning och förvaltning av hyrda fastigheter och lokaler.

#### Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	1 032 653
Resultat efter finansiella poster	-179 027
Soliditet %	81,7

#### Förändringar i eget kapital

	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Erhållna aktieägartillskott	4 400 000	
Årets resultat		-179 027
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>4 400 000</b>	<b>-179 027</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-05-21 - 2022-10-31
Balanserat resultat	4 400 000
Årets resultat	-179 027
<b>Summa</b>	<b>4 220 973</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-05-21 - 2022-10-31
Balanseras i ny räkning	4 220 973
<b>Summa</b>	<b>4 220 973</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-05-21 - 2022-10-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning		1 032 653
Övriga rörelseintäkter		125 246
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 157 899</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-1 245 791
Personalkostnader		-5 717
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-12 628
Övriga rörelsekostnader		-2 258
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 266 394</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-108 495</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-59 082
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11 450
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-70 532</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-179 027</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-179 027</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-179 027</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-10-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>		
Inventarier, verktyg och installationer	2	56 252
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>56 252</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>		
Andra långfristiga fordringar		300 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>300 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>356 252</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Övriga fordringar		3 030 916
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		86 500
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 117 416</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>		
Övriga kortfristiga placeringar		1 016 895
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>1 016 895</b>
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		707 520
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>707 520</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 841 831</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 198 083</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-10-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat		4 400 000
Årets resultat		-179 027
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 220 973</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 245 973</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder		97 750
Skatteskulder		5 717
Övriga skulder		848 643
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>952 110</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 198 083</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

### Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2021-05-21 - 2022-10-31</i>
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>	
Inköp	68 880
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>68 880</b>
<b>Förändringar av avskrivningar</b>	
Årets avskrivningar	-12 628
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-12 628</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>56 252</b>

## Underskrifter

Helsingborg

*Richard Nilsson*  
Richard Nilsson  
Styrelseledamot

2023-03-01

Datum