

# Årsredovisning

---

*DUC AB*

*556689-3029*

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
David Österberg  
2025-03-26

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrning och förvaltning av lokaler.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolagets hyrda lokaler drabbats av en vattenskada vilket påverkat verksamheten negativt och avflyttning skett. Vid räkenskapsårets utgång hade ej nya lokaler för fortsatt verksamhet ännu funnits.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2309-2408	2209-2308	2109-2208	2009-2108
Nettoomsättning	309	912	897	869
Resultat efter finansiella poster	-52	27	79	143
Soliditet %	80	65	60	47

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% då verksamheten ej kunnat bedrivas del av året på grund av vattenskada

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	160 630	16 150	226 780
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		16 150	-16 150	0
- Årets resultat			-25 852	-25 852
- Belopp vid årets utgång	50 000	176 781	-25 852	200 929

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämman förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	176 781
Årets resultat	-25 852
<i>Summa</i>	<i>150 929</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	150 929
<i>Summa</i>	<i>150 929</i>

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	308 619	912 247
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>308 619</b>	<b>912 247</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-296 279	-828 653
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-63 051	-54 068
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-359 330</b>	<b>-882 721</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-50 711</b>	<b>29 526</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	811	1 199
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2 352	-3 393
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-1 541</b>	<b>-2 194</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-52 252</b>	<b>27 332</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	26 400	-6 900
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>26 400</b>	<b>-6 900</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-25 852</b>	<b>20 432</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	0	-4 282
<b>Årets resultat</b>	<b>-25 852</b>	<b>16 150</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2024-08-31	2023-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	146 029	160 080
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>146 029</i>	<i>160 080</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>146 029</b>	<b>160 080</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	13 846
Övriga fordringar		30 022	44 429
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	55 879
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>30 022</i>	<i>114 154</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		76 519	109 494
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>76 519</i>	<i>109 494</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>106 541</b>	<b>223 648</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>252 570</b>	<b>383 728</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-08-31	2023-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	176 781	160 630
Årets resultat	-25 852	16 150
<i>Summa fritt eget kapital</i>	150 929	176 780
<b>Summa eget kapital</b>	<b>200 929</b>	<b>226 780</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	0	26 400
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>0</b>	<b>26 400</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	21 120	0
Övriga skulder	12 521	36 017
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18 000	94 531
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>51 641</b>	<b>130 548</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>252 570</b>	<b>383 728</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

Inventarier, verktyg och installationer

År

5

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Inventarier, verktyg och installationer	2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	270 340	220 840
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	49 000	49 500
	Utgående anskaffningsvärden	319 340	270 340
	Ingående avskrivningar	-110 260	-56 192
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-63 051	-54 068
	Utgående avskrivningar	-173 311	-110 260
	Redovisat värde	146 029	160 080

Not 3	Ställda säkerheter	2024-08-31	2023-08-31
	Spärrat bankmedel för hyra	73 203	73 203

### Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Karin Bergstrand, Bergstrands redovisning i Stockholm AB

*UNDERSKRIFTER*

Stockholm

*David Österberg*  
David Österberg  
2025-02-14