

# Årsredovisning

## Aktiebolaget M. Lilja Mark & Trädgård

556263-7362

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| INNEHÅLLSFÖRTECKNING     | SIDA  |
|--------------------------|-------|
| - Förvaltningsberättelse | 2     |
| - Resultaträkning        | 3     |
| - Balansräkning          | 4 - 5 |
| - Noter                  | 6     |
| - Underskrifter          | 7     |

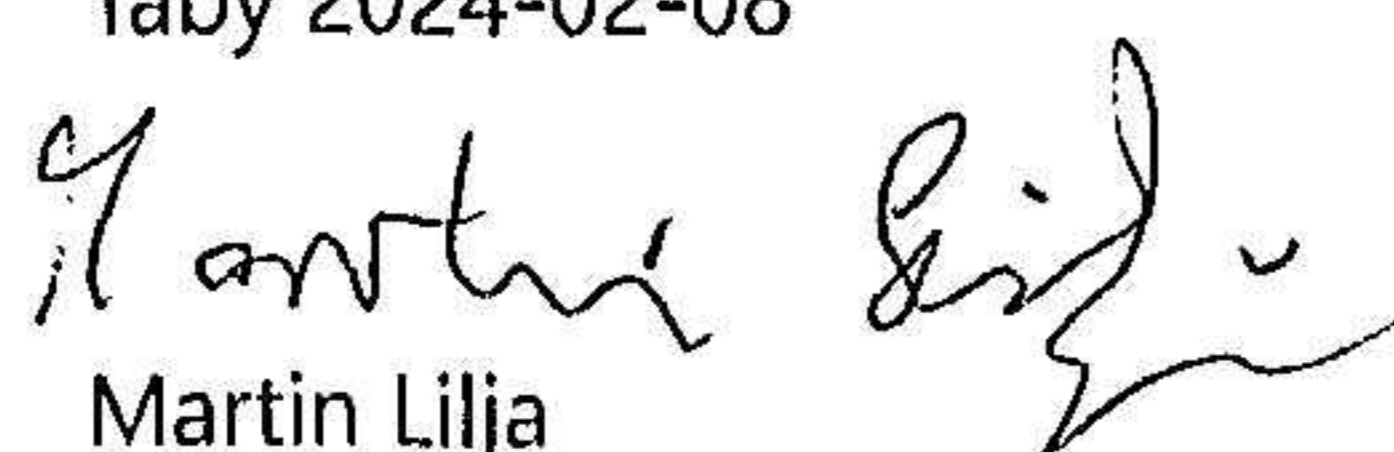
### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Täby 2024-02-08

  
Martin Lilja

# Årsredovisning

*Aktiebolaget M. Lilja Mark & Trädgård*

556263-7362

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkensårsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| INNEHÅLLSFÖRTECKNING     | SIDA  |
|--------------------------|-------|
| - Förvaltningsberättelse | 2     |
| - Resultaträkning        | 3     |
| - Balansräkning          | 4 - 5 |
| - Noter                  | 6     |
| - Underskrifter          | 7     |

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av lokaler.

Företaget har sitt säte i Täby kommun.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

|                                   | 2301-2312 | 2201-2212 | 2101-2112 | 2001-2012 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning                   | 696       | 603       | 608       | 613       |
| Resultat efter finansiella poster | -95       | -89       | -144      | -115      |
| Soliditet %                       | 76        | 89        | 89        | 90        |

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

|   | Aktiekapital | Reservfond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt    |
|---|--------------|------------|---------------------|----------------|-----------|
| Belopp vid årets ingång                         | 100 000      | 20 000     | 2 457 700           | -88 785        | 2 488 915 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> |              |            |                     |                |           |
| Balanseras i ny räkning                         |              |            | -88 785             | 88 785         | 0         |
| Årets resultat                                  |              |            |                     | -94 887        | -94 887   |
| Belopp vid årets utgång                         | 100 000      | 20 000     | 2 368 916           | -94 887        | 2 394 029 |

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

|                     |           |
|---------------------|-----------|
| Balanserat resultat | 2 368 916 |
| Årets resultat      | -94 887   |
| <i>Summa</i>        | 2 274 029 |

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

|                         |           |
|-------------------------|-----------|
| Balanseras i ny räkning | 2 274 029 |
| <i>Summa</i>            | 2 274 029 |

## RESULTATRÄKNING

1

|  | 2023-01-01<br>2023-12-31 | 2022-01-01<br>2022-12-31 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                                 |                          |                          |
| Nettoomsättning  | 696 430                  | 602 600                  |
| Övriga rörelseintäkter   | 58 171                   | –                        |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                           | <b>754 601</b>           | <b>602 600</b>           |
| <b>Rörelsekostnader</b>  |                          |                          |
| Övriga externa kostnader   | -673 563                 | -481 875                 |
| Personalkostnader  | -3 159                   | -4 318                   |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella<br>anläggningstillgångar | -200 770                 | -206 379                 |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>  | <b>-877 492</b>          | <b>-692 572</b>          |
| <b>Rörelseresultat</b>   | <b>-122 891</b>          | <b>-89 972</b>           |
| <b>Finansiella poster</b>  |                          |                          |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                               | 28 004                   | 1 187                    |
| <b>Summa finansiella poster</b>  | <b>28 004</b>            | <b>1 187</b>             |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                       | <b>-94 887</b>           | <b>-88 785</b>           |
| <b>Resultat före skatt</b>   | <b>-94 887</b>           | <b>-88 785</b>           |
| <b>Årets resultat</b>  | <b>-94 887</b>           | <b>-88 785</b>           |

# BALANSRÄKNING

1

|   |   | 2023-12-31       | 2022-12-31       |
|---|---|------------------|------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                             |   |                  |                  |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                  |   |                  |                  |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>       |   |                  |                  |
| Byggnader och mark                            | 2 | 630 311          | 715 856          |
| Inventarier, verktyg och installationer       | 3 | 0                | 0                |
| <i>Summa materiella anläggningstillgångar</i> |   | 630 311          | 715 856          |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>            |   | <b>630 311</b>   | <b>715 856</b>   |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                  |   |                  |                  |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                |   |                  |                  |
| Kundfordringar                                |   | 391 813          | 32 938           |
| Övriga fordringar                             |   | 882              | 5 603            |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  |   | 18 926           | 29 985           |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i>          |   | 411 621          | 68 526           |
| <i>Kassa och bank</i>                         |   |                  |                  |
| Kassa och bank                                |   | 2 122 541        | 2 012 779        |
| <i>Summa kassa och bank</i>                   |   | 2 122 541        | 2 012 779        |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>            |   | <b>2 534 162</b> | <b>2 081 305</b> |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                       |   | <b>3 164 473</b> | <b>2 797 161</b> |

|  | 2023-12-31       | 2022-12-31       |
|--|------------------|------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |                  |                  |
| <b>Eget kapital</b>                          |                  |                  |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |                  |                  |
| Aktiekapital                                 | 100 000          | 100 000          |
| Reservfond                                   | 20 000           | 20 000           |
| <i>Summa bundet eget kapital</i>             | <i>120 000</i>   | <i>120 000</i>   |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |                  |                  |
| Balanserat resultat                          | 2 368 916        | 2 457 700        |
| Årets resultat                               | -94 887          | -88 785          |
| <i>Summa fritt eget kapital</i>              | <i>2 274 029</i> | <i>2 368 915</i> |
| <b>Summa eget kapital</b>                    | <b>2 394 029</b> | <b>2 488 915</b> |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |                  |                  |
| Leverantörsskulder                           | 346 550          | 194 082          |
| Övriga skulder                               | 15 658           | 39               |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 408 236          | 114 125          |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            | <b>770 444</b>   | <b>308 246</b>   |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        | <b>3 164 473</b> | <b>2 797 161</b> |

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

|   | År   |
|---|------|
| Byggnader och mark                      | 33   |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5-10 |

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

*Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital*

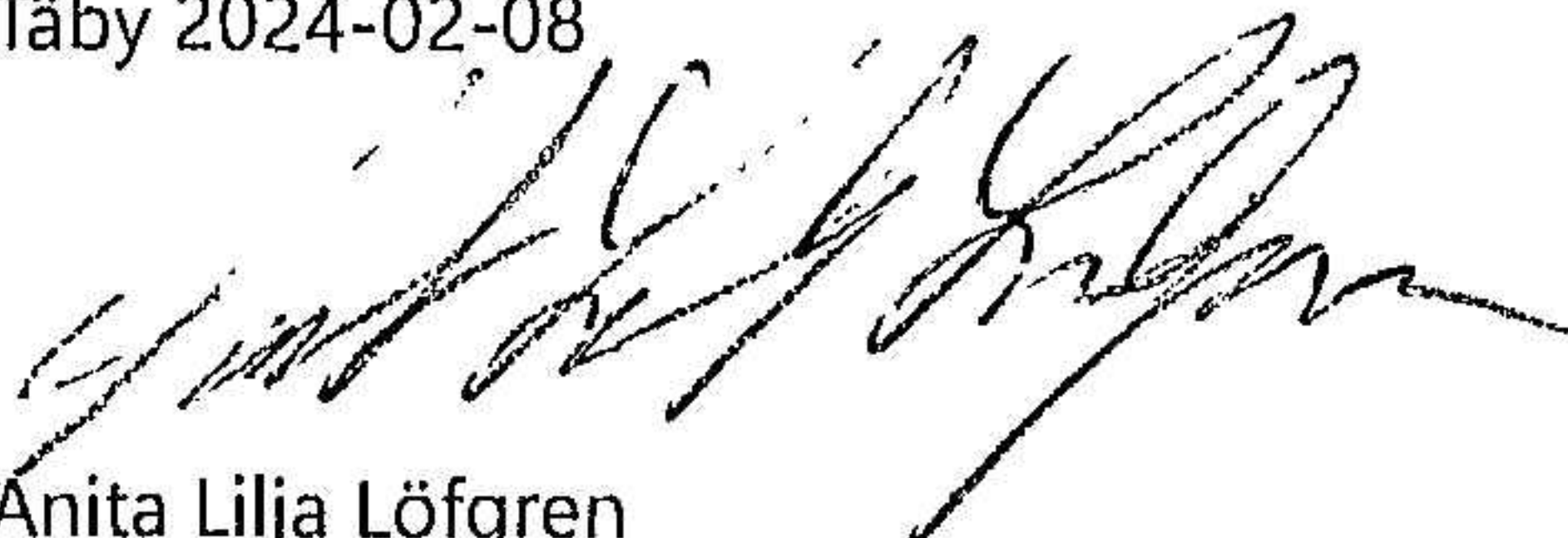
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

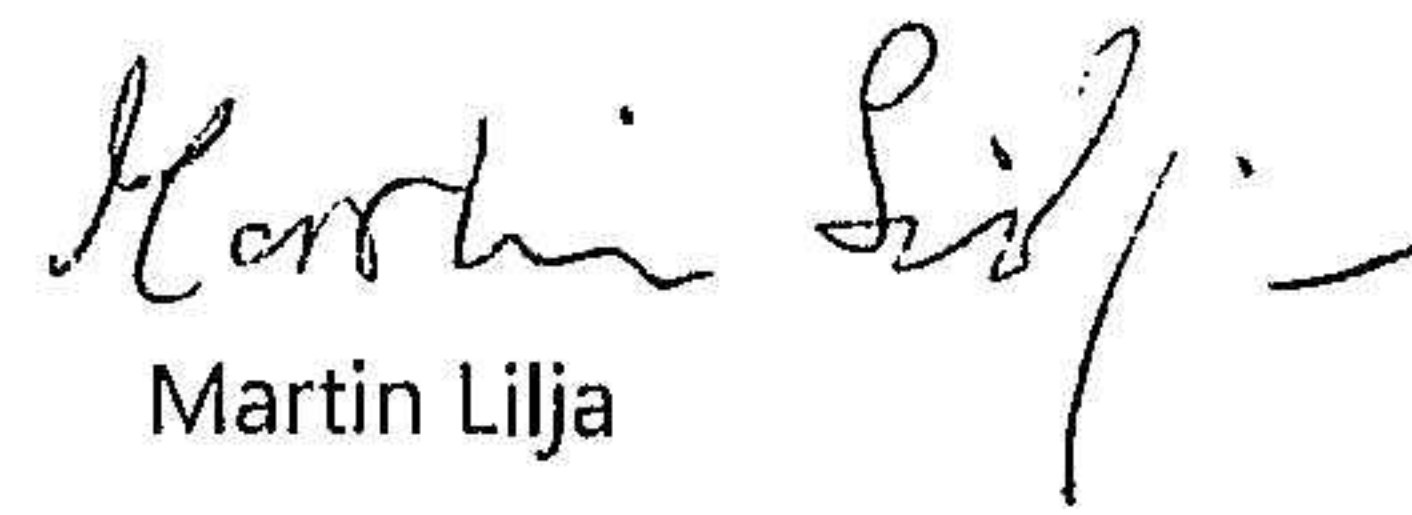
| Not 2 | Byggnader och mark                 | 2023-12-31     | 2022-12-31     |
|-------|------------------------------------|----------------|----------------|
|       | Ingående anskaffningsvärden        | 7 152 339      | 7 152 339      |
|       | Förändringar av anskaffningsvärden |                |                |
|       | Inköp                              | 115 225        | –              |
|       | Utgående anskaffningsvärden        | 7 267 564      | 7 152 339      |
|       | Ingående avskrivningar             | -6 436 483     | -6 235 713     |
|       | Förändringar av avskrivningar      |                |                |
|       | Årets avskrivningar                | -200 770       | -200 770       |
|       | Utgående avskrivningar             | -6 637 253     | -6 436 483     |
|       | <b>Redovisat värde</b>             | <b>630 311</b> | <b>715 856</b> |

| Not 3 | Inventarier, verktyg och installationer | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|-------|---|------------|------------|
|       | Ingående anskaffningsvärden             | 1 213 771  | 1 213 771  |
|       | Förändringar av anskaffningsvärden      |            |            |
|       | Försäljningar/utrangeringar             | -489 371   | –          |
|       | Utgående anskaffningsvärden             | 724 400    | 1 213 771  |
|       | Ingående avskrivningar                  | -1 213 771 | -1 208 162 |
|       | Förändringar av avskrivningar           |            |            |
|       | Försäljningar/utrangeringar             | 489 371    | –          |
|       | Årets avskrivningar                     | –          | -5 609     |
|       | Utgående avskrivningar                  | -724 400   | -1 213 771 |
|       | <b>Redovisat värde</b>                  | <b>0</b>   | <b>0</b>   |

UNDERSKRIFTER

Täby 2024-02-08

  
Anita Lilja Löfgren

  
Martin Lilja

  
Kerstin Lilja

2024050702464