

Årsredovisning

för

Förvaltnings AB Magnus Sagers minne

556225-7278

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Förvaltnings AB Magnus Sagers minne intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Gärnäs 2025-06-30



Henrik Andersson

Årsredovisning

för

Förvaltnings AB Magnus Sagers minne

556225-7278

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Förvaltnings AB Magnus Sagers minne avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Organisation, verksamhet och ekonomi.

Bolaget har under 2022 förvärvar fastigheten Stiby 156:6 i skåne, där en lokal har iordningsstälts för bolagets affärsverksamhet med köp och försäljning av antikviteter, samt konsultverksamhet inom området finansiell information. P.g.a undertecknads sjukdom har verksamheten avstannat.

Under november 2022 förvärvade bolaget fastigheten Barnarp 1:8 utanför Jönköping. Denna fastighet är sedan dess alltjämt till salu.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	5	1 528	325
Soliditet (%)	72,1	74,2	97,1	87,2
Balansomslutning	21 280	21 875	18 606	21 051
Resultat efter finansiella poster	-897	-1 837	-292	4 615

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	18 245 639	-2 129 179	16 236 460
Årets resultat				-896 862	-896 862
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	18 245 639	-3 026 041	15 339 598

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	16 116 461
årets förlust	-896 862
	15 219 599

disponeras så att	
i ny räkning överföres	15 219 599
	15 219 599

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	-3	5 185
Övriga rörelseintäkter	524 550	144 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	524 547	149 185

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-295 444	-42 289
Övriga externa kostnader	-840 599	-1 800 206
Summa rörelsekostnader	-1 136 043	-1 842 495
Rörelseresultat	-611 496	-1 693 310

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3 036	13 507
Räntekostnader och liknande resultatposter	-288 402	-157 431
Summa finansiella poster	-285 366	-143 924
Resultat efter finansiella poster	-896 862	-1 837 234

Resultat före skatt

-896 862 -1 837 234

Årets resultat

-896 862 -1 837 234

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	20 569 993	20 528 807
Summa materiella anläggningstillgångar		20 569 993	20 528 807
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		0	144 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	144 000
Summa anläggningstillgångar		20 569 993	20 672 807
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		266 750	520 000
Summa varulager		266 750	520 000
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		66 400	0
Övriga fordringar		111 997	284 664
Summa kortfristiga fordringar		178 397	284 664
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		264 579	397 662
Summa kassa och bank		264 579	397 662
Summa omsättningstillgångar		709 726	1 202 326
SUMMA TILLGÅNGAR		21 279 719	21 875 133

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

16 116 461

17 953 695

Årets resultat

-896 862

-1 837 234

Summa fritt eget kapital

15 219 599

16 116 461

Summa eget kapital

15 339 599

16 236 461

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

4 200 000

4 000 000

Övriga skulder

932 000

932 000

Summa långfristiga skulder

5 132 000

4 932 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

374 412

675 032

Skatteskulder

22 830

0

Övriga skulder

375 878

1 640

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

35 000

30 000

Summa kortfristiga skulder

808 120

706 672

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

21 279 719

21 875 133

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

ank=20250710;2025071125337

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 528 807	17 213 857
Inköp	41 186	3 314 950
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 569 993	20 528 807
Ingående avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	20 569 993	20 528 807

Not 3 Långfristiga skulder

Lån handelsbanken
Barnarp 4 200 000 kr
Gärsnäs 932 000 kr

	2024-12-31	2023-12-31
Handelsbanken	5 132 000	4 932 000
	5 132 000	4 932 000

Gärsnäs 2025-06-30



Henrik Andersson