

# ÅRSREDOVISNING

för

## Fastighetsaktiebolaget Cevu Väst

Org.nr. 556887-2211

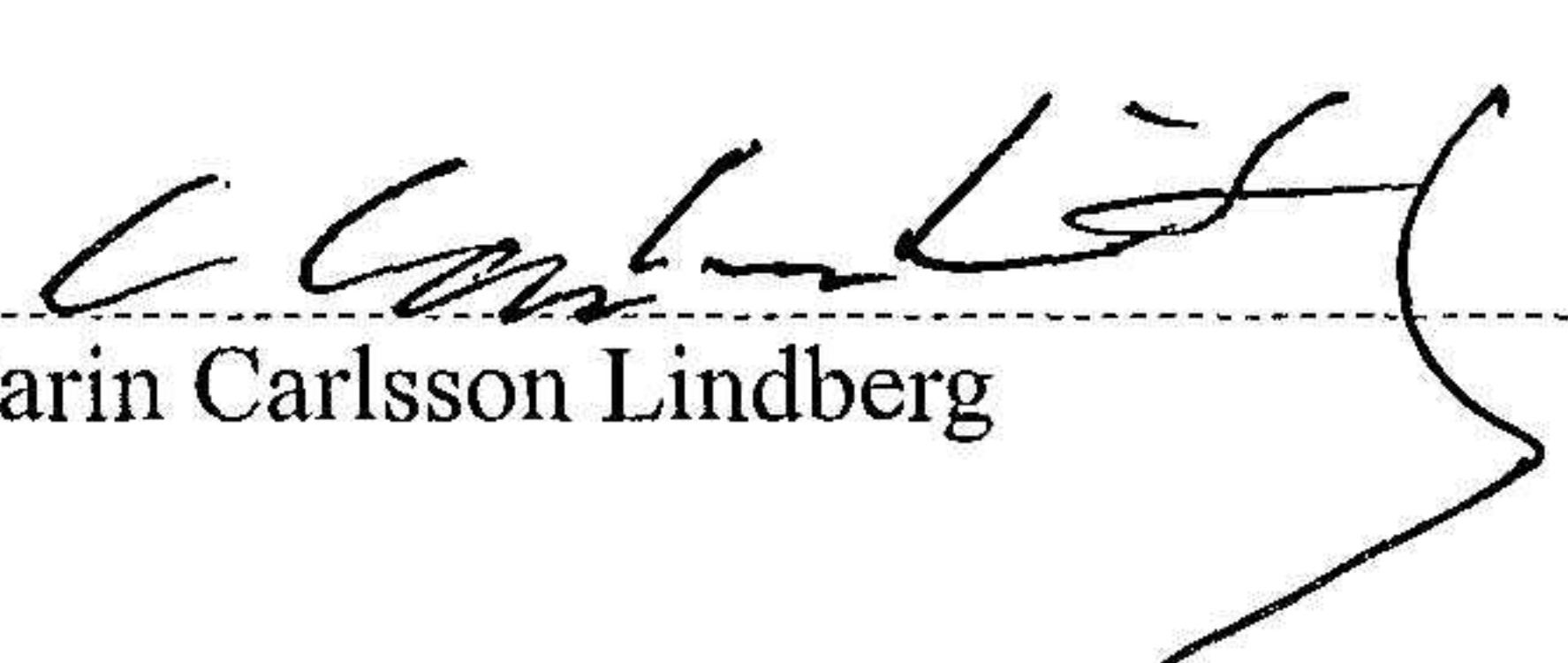
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsaktiebolaget Cevu Väst intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 2024-06-10  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Halmstad 2024-06-10

  
-----  
Carin Carlsson Lindberg

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter. Verksamheten är vilande.

Företagets säte är Halmstad

**Flerårsöversikt**

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-10 625	-13 519	-18 006	-87 777
Soliditet (%)	99,73	99,73	99,74	99,22

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	12 071 880	-13 519	12 108 361
Balanseras i ny räkning		-13 519	13 519	0
Årets resultat			-10 625	-10 625
Belopp vid årets utgång	50 000	12 058 361	-10 625	12 097 736

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat

12 058 361

Årets resultat

-10 625

12 047 736

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning

12 047 736

12 047 736

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Fastighetsaktiebolaget Cevu Väst

Org.nr. 556887-2211

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-10 625</u>	<u>-13 519</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-10 625</b>	<b>-13 519</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-10 625</b>	<b>-13 519</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-10 625</b>	<b>-13 519</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-10 625</b>	<b>-13 519</b>
<b>Årets resultat</b>		<u><b>-10 625</b></u>	<u><b>-13 519</b></u>

2024061112258

# Fastighetsaktiebolaget Cevu Väst

Org.nr. 556887-2211

## BALANSRÄKNING

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**Summa anläggningstillgångar**

#### Omsättningstillgångar

##### Kassa och bank

Kassa och bank

**Summa kassa och bank**

**Summa omsättningstillgångar**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2023-12-31

2022-12-31

2

12 000 000

12 000 000

12 000 000

12 000 000

12 000 000

12 000 000

129 348

139 973

129 348

139 973

129 348

139 973

12 129 348

12 139 973

2024061112259

**Fastighetsaktiebolaget Cevu Väst**

Org.nr. 556887-2211

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

**Summa bundet eget kapital****Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

**Summa fritt eget kapital****Summa eget kapital****Kortfristiga skulder**

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

**Summa kortfristiga skulder****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2023-12-31

2022-12-31

50 000

50 000

50 000

50 000

12 058 361

12 071 880

-10 625

-13 519

12 047 736

12 058 361

12 097 736

12 108 361

23 112

23 112

8 500

8 500

31 612

31 612

12 129 348

12 139 973

2024061112260

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

#### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

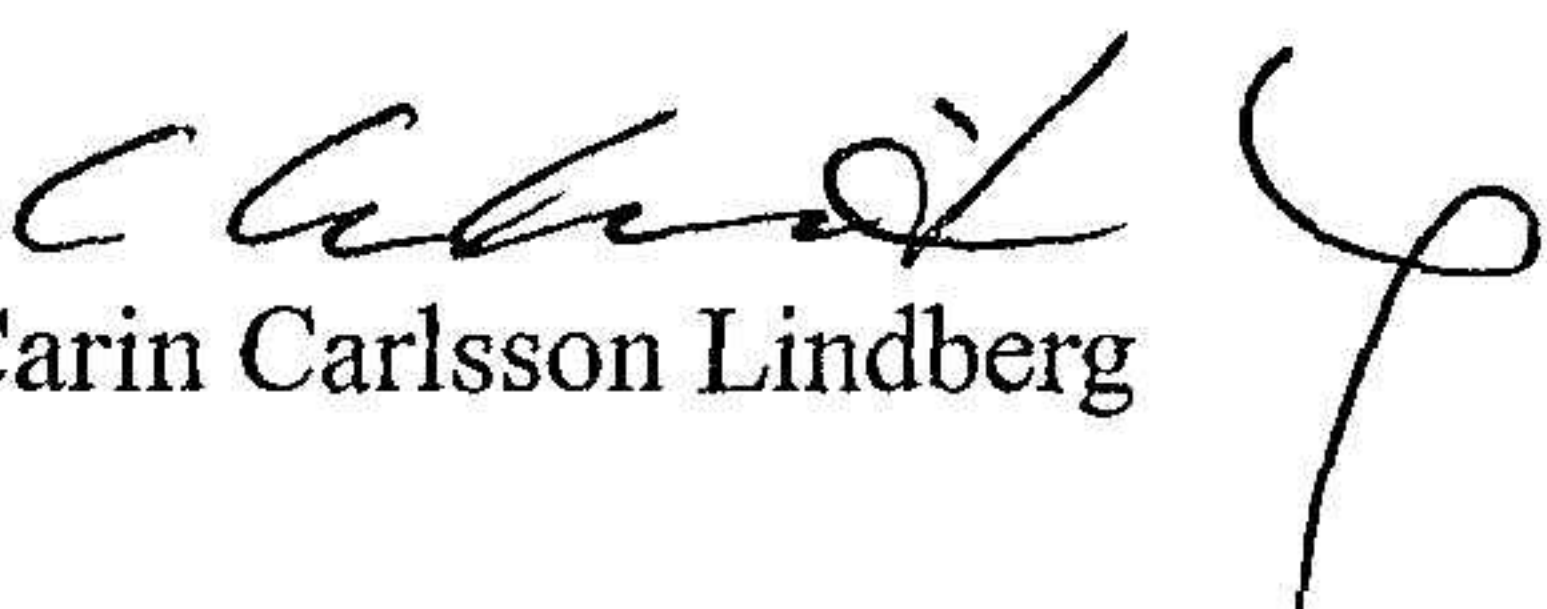
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 000 000	12 000 000
Inköp	0	0
Utgående anskaffningsvärden	12 000 000	12 000 000
Redovisat värde	12 000 000	12 000 000

### Övriga noter

#### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Halmstad 2024-06-10

  
Carin Carlsson Lindberg