

ÅRSREDOVISNING

för

Håkan Valentin Svenstad AB

Org.nr. 559235-8930

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Jonas Svensson, Styrelseledamot
2025-07-06

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget skall driva, äga och förvalta fastigheter samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Båstad.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	332 539	226 800	394 500	339 525
Resultat efter finansiella poster	-284 212	-324 036	-237 887	-443 616
Soliditet (%)	1,87	2,00	4,61	5,65

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	343 855	-324 036	69 819
Balanseras i ny räkning		-324 036	324 036	0
Erhållna aktieägartillskott		280 000		280 000
Årets resultat			<u>-284 212</u>	<u>-284 212</u>
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>299 819</u>	<u>-284 212</u>	<u>65 607</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	299 819
Årets resultat	<u>-284 212</u>
	15 607

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>15 607</u>
	15 607

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Håkan Valentin Svenstad AB

Org.nr. 559235-8930

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		332 539	226 808
Övriga rörelseintäkter		<u>0</u>	<u>52 138</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		332 539	278 946
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-427 446	-411 491
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-41 796</u>	<u>-41 796</u>
Summa rörelsekostnader		-469 242	-453 287
Rörelseresultat		-136 703	-174 341
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-147 509</u>	<u>-149 695</u>
Summa finansiella poster		-147 509	-149 695
Resultat efter finansiella poster		-284 212	-324 036
Resultat före skatt		-284 212	-324 036
Årets resultat		<u>-284 212</u>	<u>-324 036</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>3 426 873</u>	<u>3 468 669</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		3 426 873	3 468 669
Summa anläggningstillgångar		3 426 873	3 468 669
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		35 000	5 000
Övriga fordringar		<u>2</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		35 002	5 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>31 076</u>	<u>12 200</u>
Summa kassa och bank		31 076	12 200
Summa omsättningstillgångar		66 078	17 200
SUMMA TILLGÅNGAR		3 492 951	3 485 869

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		299 819	343 855
Årets resultat		-284 212	-324 036
Summa fritt eget kapital		15 607	19 819
Summa eget kapital		65 607	69 819
Långfristiga skulder	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 659 000	2 683 000
Summa långfristiga skulder		2 659 000	2 683 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		24 000	24 000
Leverantörsskulder		3 460	33 468
Skulder till koncernföretag		658 760	596 760
Skatteskulder		37 624	36 322
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		44 500	42 500
Summa kortfristiga skulder		768 344	733 050
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 492 951	3 485 869

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

100

Förbättringsutgifter på annans fastighet

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 614 955	3 614 955
	Utgående anskaffningsvärden	3 614 955	3 614 955
	Ingående avskrivningar	-146 286	-104 490
	Årets avskrivningar	-41 796	-41 796
	Utgående avskrivningar	-188 082	-146 286
	Redovisat värde	3 426 873	3 468 669

Not 3	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller senare än 5 år	2 563 000	2 587 000

Övriga noter

Not 4	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	2 800 000	2 800 000

Håkan Valentin Svenstad AB

Org.nr. 559235-8930

NOTER

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Torekov

Jonas Svensson

Jonas Svensson

2025-06-27

Sofi Svensson

Sofi Svensson

2025-06-27

Robert Holmberg

Robert Holmberg

2025-06-29