

Årsredovisning för
Håkan Liljekvist Fastigheter i Helsingborg AB

559235-1497

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Håkan Liljekvist
Styrelseledamot

2025-03-18

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Håkan Liljekvist Fastigheter i Helsingborg AB, 559235-1497, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Helsingborg registrerades år 2020 och äger fastigheten Stamgårde 4:152 i Åre.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	36 274	49 131	60 708	52 721
Resultat efter finansiella poster	-184 478	-136 560	-123 297	-212 349
Soliditet %	5,2	5	4,6	4,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	96 853	3 440
Balanseras i ny räkning		3 441	-3 440
Årets resultat			-478
Belopp vid årets utgång	25 000	100 294	-478

Kommentar

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 100.000 kr (100.000kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	100 294
Årets resultat	-478
Summa	99 816
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	99 816
Summa	99 816

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		36 274	49 131
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		36 274	49 131
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-50 227	-48 205
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-112 145	-112 145
Summa rörelsekostnader		-162 372	-160 350
Rörelseresultat		-126 098	-111 219
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6	24
Räntekostnader och liknande resultatposter		-58 386	-25 365
Summa finansiella poster		-58 380	-25 341
Resultat efter finansiella poster		-184 478	-136 560
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		184 000	140 000
Summa bokslutsdispositioner		184 000	140 000
Resultat före skatt		-478	3 440
Årets resultat		-478	3 440

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 365 871	2 478 016
Summa materiella anläggningstillgångar		2 365 871	2 478 016
Summa anläggningstillgångar		2 365 871	2 478 016
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		1 067	24
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 583	3 359
Summa kortfristiga fordringar		4 650	3 383
Kassa och bank			
Kassa och bank		38 420	9 282
Summa kassa och bank		38 420	9 282
Summa omsättningstillgångar		43 070	12 665
SUMMA TILLGÅNGAR		2 408 941	2 490 681

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		100 294	96 853
Årets resultat		-478	3 440
Summa fritt eget kapital		99 816	100 293
Summa eget kapital		124 816	125 293
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3,4	1 597 500	1 597 500
Skulder till koncernföretag		683 500	767 500
Summa långfristiga skulder		2 281 000	2 365 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 125	0
Övriga skulder		0	388
Summa kortfristiga skulder		3 125	388
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 408 941	2 490 681

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 803 655	2 803 655
Utgående anskaffningsvärden	2 803 655	2 803 655
Ingående avskrivningar	-325 639	-213 494
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-112 145	-112 145
Utgående avskrivningar	-437 784	-325 639
Redovisat värde	2 365 871	2 478 016

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 597 500	1 597 500

Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	2 000 000	2 000 000
Summa ställda säkerheter	2 000 000	2 000 000

Underskrifter

Helsingborg

Håkan Liljekvist

2025-02-28

Håkan Liljekvist

Datum

Styrelseledamot