

# Årsredovisning

för

## Mikro Fastighetsförvaltning AB

556944-8284

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Beata Wilhelm, Styrelseledamot

2023-05-16

Styrelsen för Mikro Fastighetsförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom samt idkar fastighetsförvaltning.

Helägt dotterbolag till 3o Förvaltning AB. org nr 559183-2810.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	771	0	0
Resultat efter finansiella poster	-308	-5	0
Soliditet (%)	9	94	100

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	38 505	-4 735	<b>83 770</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-4 735	4 735	<b>0</b>
Årets resultat			-7 887	<b>-7 887</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>33 770</b>	<b>-7 887</b>	<b>75 883</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	33 770
årets förlust	-7 887
	<b>25 883</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	25 883
	<b>25 883</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		771 146	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>771 146</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-680 898	0
Övriga externa kostnader		-98 711	-5 000
Personalkostnader	2	-299 519	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 079 128</b>	<b>-5 000</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-307 982</b>	<b>-5 000</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		166	266
Räntekostnader och liknande resultatposter		-71	-1
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>95</b>	<b>265</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-307 887</b>	<b>-4 735</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		300 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>300 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-7 887</b>	<b>-4 735</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-7 887</b>	<b>-4 735</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar	244 356	0
Övriga fordringar	105 356	69
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	430 000	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>779 712</b>	<b>69</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank	27 484	89 081
<b>Summa kassa och bank</b>	<b>27 484</b>	<b>89 081</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>807 196</b>	<b>89 150</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

807 196

89 150

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		33 770	38 505
Årets resultat		-7 887	-4 735
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>25 883</b>	<b>33 770</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>75 883</b>	<b>83 770</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit		10 911	0
Leverantörsskulder		117 901	0
Skulder till koncernföretag		510 375	0
Skatteskulder		2 088	124
Övriga skulder		85 038	256
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>731 313</b>	<b>5 380</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>807 196</b>	<b>89 150</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1,5	0

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2023-05-16

*Beata Wilhelm*  
Beata Wilhelm