

Årsredovisning
för
Freewater Invest AB
556696-5868

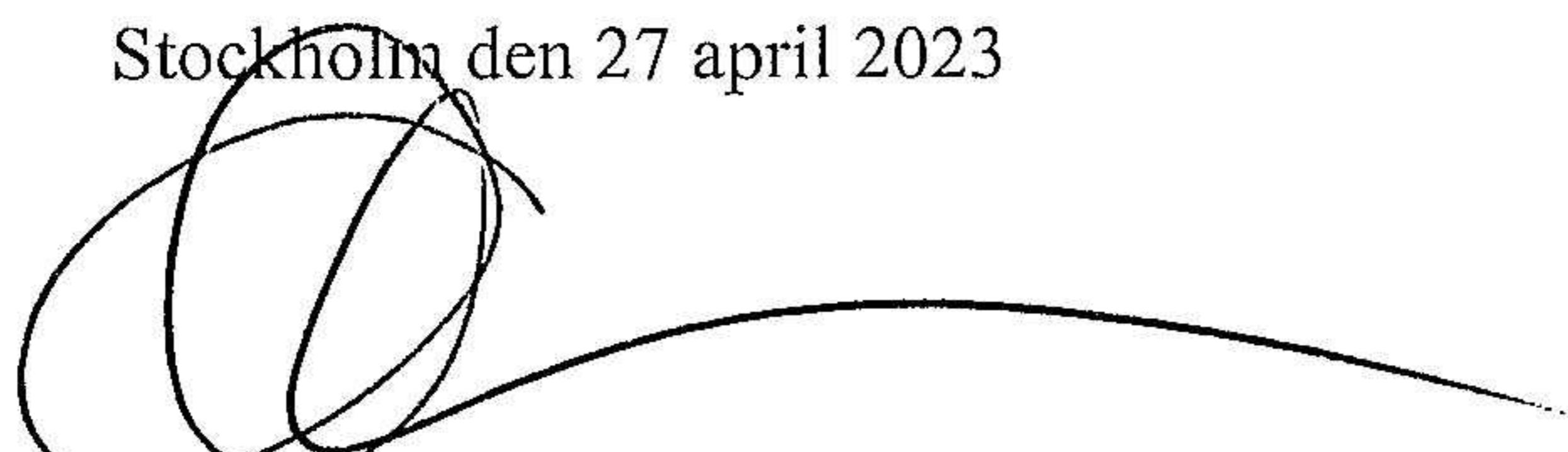
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Freewater Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 27 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 27 april 2023



Bob Pålsson

Årsredovisning
för
Freewater Invest AB

556696-5868

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Freewater Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar andelar i såväl koncernföretag som intresseföretag.

Bolaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3 § upprättas ingen koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat ytterligare andelar i dotterbolag samt avyttrat andelar i ett annat dotterbolag.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	4 205	3 525	3 455	5 075	4 692
Resultat efter finansiella poster	22 581	-417	6 085	-3 057	1 961
Antal anställda	3	2	2	2	2
Balansomslutning	34 776	16 426	18 079	20 541	21 495
Soliditet (%)	93	78	74	37	57

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	11 882 973	-380 624	11 602 349
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-3 000 000		-3 000 000
Balanseras i ny räkning		-380 624	380 624	0
Årets resultat			22 840 750	22 840 750
Belopp vid årets utgång	100 000	8 502 349	22 840 750	31 443 099

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 502 349
årets vinst	22 840 750
	31 343 099

disponeras så att i ny räkning överföres	31 343 099
	31 343 099

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		4 204 566	3 524 564
Övriga rörelseintäkter		34 846	582 682
		4 239 412	4 107 246
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3	-800 042	-791 891
Personalkostnader	4	-3 194 489	-2 430 337
		-3 994 531	-3 222 228
Rörelseresultat		244 881	885 018
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	5	4 645 372	-812 000
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	17 694 419	0
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		0	-456 545
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		41	1 497
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 198	-34 486
		22 335 634	-1 301 534
Resultat efter finansiella poster		22 580 515	-416 516
Bokslutsdispositioner		402 513	280 560
Resultat före skatt		22 983 028	-135 956
Skatt på årets resultat		-142 278	-244 668
Årets resultat		22 840 750	-380 624

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Hyresrätter och liknande rättigheter

7

0

0

0

0

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

8

26 568 450

11 914 830

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2 246 987

0

Andra långfristiga fordringar

10

0

0

28 815 437

11 914 830

Summa anläggningstillgångar

28 815 437

11 914 830

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

5 515 198

4 197 576

Övriga fordringar

367 684

199 253

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

45 210

5 882 882

4 442 039

Kassa och bank

77 239

68 725

Summa omsättningstillgångar

5 960 121

4 510 764

SUMMA TILLGÅNGAR

34 775 558

16 425 594

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

11

100 000
100 000

100 000
100 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

Årets resultat

8 502 349
22 840 750
31 343 099

11 882 973
-380 624
11 502 349

Summa eget kapital

31 443 099

11 602 349

Obeskattade reserver

1 164 091

1 566 604

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

Skulder till koncernföretag

Aktuella skatteskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

39 457

0

0

2 056 775

72 136

2 168 368

131 060

30 822

320 548

2 723 001

51 210

3 256 641

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

34 775 558

16 425 594

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Nettoomsättningens fördelning

	2022-12-31	2021-12-31
I nettoomsättningen ingår intäkter från:		
Tjänster	4 204 566	3 524 565
	4 204 566	3 524 565

Not 3 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022	2021
Emlovi AB		
Revisionsuppdrag	30 000	30 000
	30 000	30 000

Not 4 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	3	2

Not 5 Resultat från andelar i koncernföretag

	2022	2021
Erhållna utdelningar	5 000 000	0
Resultat vid avyttringar	-354 628	0
Nedskrivningar	0	-812 000
	4 645 372	-812 000

Not 6 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022	2021
Erhållna utdelningar	0	0
Resultat vid avyttringar	17 694 419	0
Nedskrivningar	0	0
	17 694 419	0

Not 7 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	75 095	75 095
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	75 095	75 095
Ingående avskrivningar	-75 095	-75 095
Utgående ackumulerade avskrivningar	-75 095	-75 095
Utgående redovisat värde	0	0

Not 8 Andelar i Koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	33 967 830	33 155 830
Inköp	15 198 248	812 000
Försäljningar	-544 628	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	48 621 450	33 967 830
Ingående nedskrivningar	-22 053 000	-21 241 000
Årets nedskrivningar		-812 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-22 053 000	-22 053 000
Utgående redovisat värde	26 568 450	11 914 830

Not 9 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	2 246 987	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 246 987	0
Utgående redovisat värde	2 246 987	0

Not 10 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	456 545
Avgående fordringar		-456 545
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 11 Aktiekapital

Aktiekapitalet består av 1000 st aktier med kvotvärde 100 kr.

Not 12 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	0	0
	0	0

2023051609087

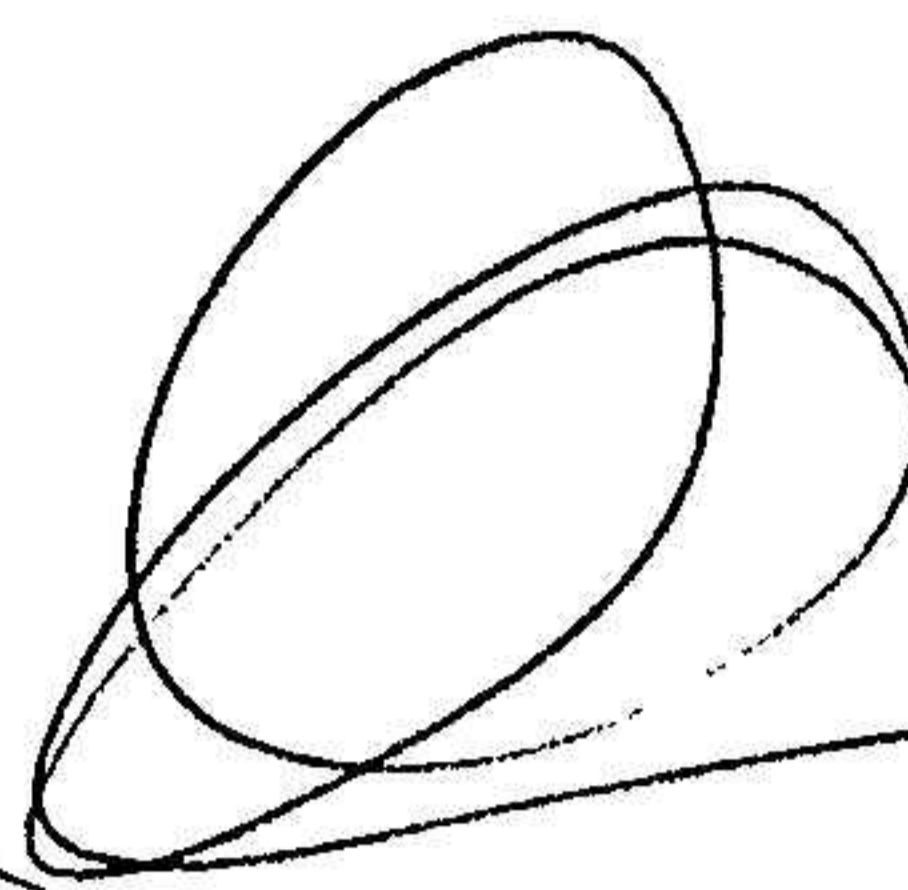
Not Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Borgensåtagande för koncernföretag	13 200 000	42 499 998
	13 200 000	42 499 998

Stockholm den 27 april 2023



Henrik Hermansson
Styrelseordförande



Bob Pålsson
Styrelseledamot/Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 27 april 2023



Mattias Karlsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Freewater Invest AB, org.nr 556696-5868.

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Freewater Invest AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Freewater Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Freewater Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

EMLOVI AB

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Freewater Invest AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Freewater Invest AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Täby den 27 april 2023



Mattias Karlsson
Auktoriserad revisor