

# Årsredovisning

för

## Strandbergs Lilla Hotell Aktiebolag

556477-9865

Räkenskapsåret

2021

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Strandbergs Lilla Hotell Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Vilhelmina 2022-06-30



Maria Strandberg

# Årsredovisning

för

## Strandbergs Lilla Hotell Aktiebolag

556477-9865

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för Strandbergs Lilla Hotell Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver hotellverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Vilhelmina.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	2 349	2 255	4 074	3 661
Resultat efter finansiella poster	73	13	230	58
Soliditet (%)	47	44	39	34

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	400 000	8 000	918 368	7 026	1 333 394
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			7 026	-7 026	0
Årets resultat				56 345	56 345
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>400 000</b>	<b>8 000</b>	<b>925 394</b>	<b>56 345</b>	<b>1 389 739</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	925 394
årets vinst	56 345
	<b>981 739</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	981 739
	<b>981 739</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		2 349 388	2 254 972
Övriga rörelseintäkter		605 021	645 522
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 954 409</b>	<b>2 900 494</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-471 308	-492 750
Övriga externa kostnader		-804 407	-676 180
Personalkostnader	1	-1 398 092	-1 493 419
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-126 717	-183 711
Övriga rörelsekostnader		-50 817	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 851 341</b>	<b>-2 846 060</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>103 068</b>	<b>54 434</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-29 572	-41 312
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-29 572</b>	<b>-41 312</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>73 496</b>	<b>13 122</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>73 496</b>	<b>13 122</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-17 151	-6 096
<b>Årets resultat</b>		<b>56 345</b>	<b>7 026</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 436 219	2 556 162
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	232 625
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 436 219</b>	<b>2 788 787</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 436 219</b>	<b>2 788 787</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		14 848	18 044
<b>Summa varulager</b>		<b>14 848</b>	<b>18 044</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		120 980	68 935
Övriga fordringar		63 900	41 311
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		118 609	89 812
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>303 489</b>	<b>200 058</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		190 111	35 566
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>190 111</b>	<b>35 566</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>508 448</b>	<b>253 668</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 944 667</b>	<b>3 042 455</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		400 000	400 000
Reservfond		8 000	8 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>408 000</b>	<b>408 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		925 394	918 368
Årets resultat		56 345	7 026
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>981 739</b>	<b>925 394</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 389 739</b>	<b>1 333 394</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 105 550	1 236 304
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 105 550</b>	<b>1 236 304</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		35 800	136 060
Förskott från kunder		17 862	57 905
Leverantörsskulder		68 673	56 054
Skatteskulder		0	7 746
Övriga skulder		36 690	39 936
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		290 353	175 056
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>449 378</b>	<b>472 757</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 944 667</b>	<b>3 042 455</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	3	3

#### Not 2 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 061 366	4 061 366
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 061 366</b>	<b>4 061 366</b>
Ingående avskrivningar	-1 505 204	-1 385 261
Årets avskrivningar	-119 943	-119 943
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 625 147</b>	<b>-1 505 204</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 436 219</b>	<b>2 556 162</b>

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 237 493	1 237 493
Försäljningar/utrangeringar	-370 820	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>866 673</b>	<b>1 237 493</b>
Ingående avskrivningar	-1 004 868	-941 100
Försäljningar/utrangeringar	144 969	
Årets avskrivningar	-6 774	-63 768
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-866 673</b>	<b>-1 004 868</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>232 625</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

	2021-12-31	2020-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	962 350	1 034 350
	<b>962 350</b>	<b>1 034 350</b>

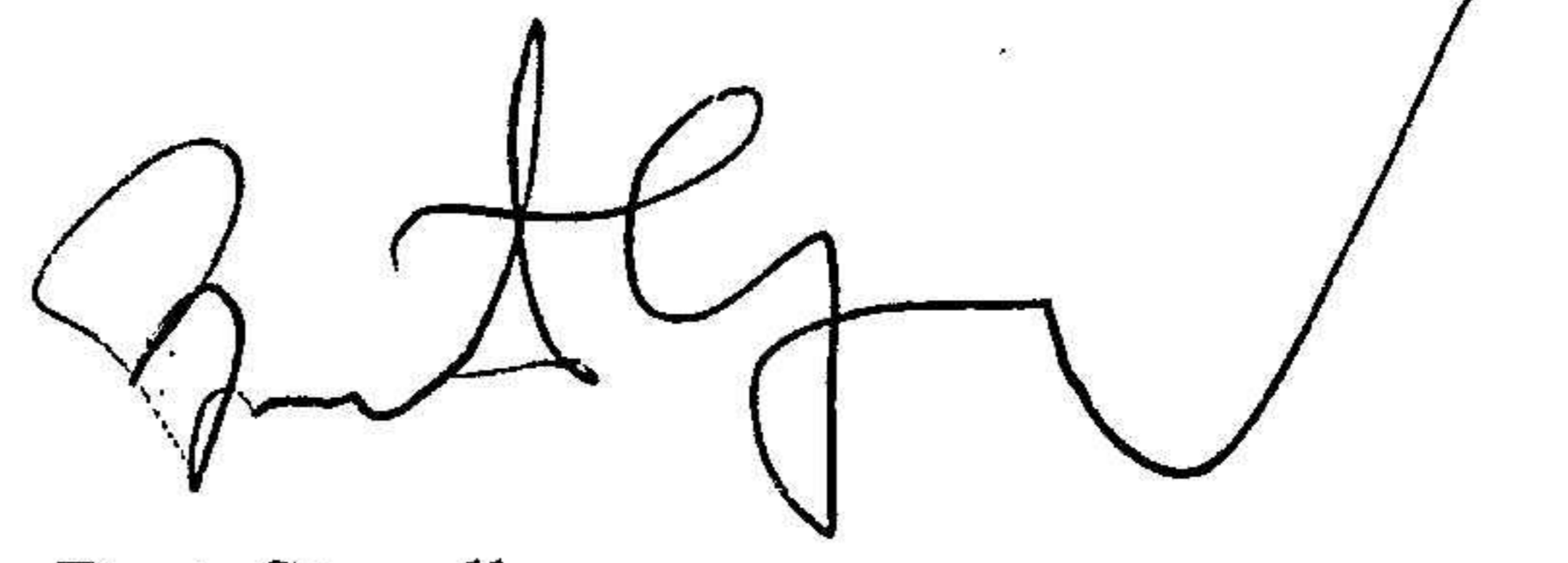
**Not 5 Ställda säkerheter**

	2021-12-31	2020-12-31
Företagsinteckning	438 000	438 000
Fastighetsinteckning	2 100 000	2 100 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	0	225 851
	<b>2 538 000</b>	<b>2 763 851</b>

Vilhelmina 2022-06-30

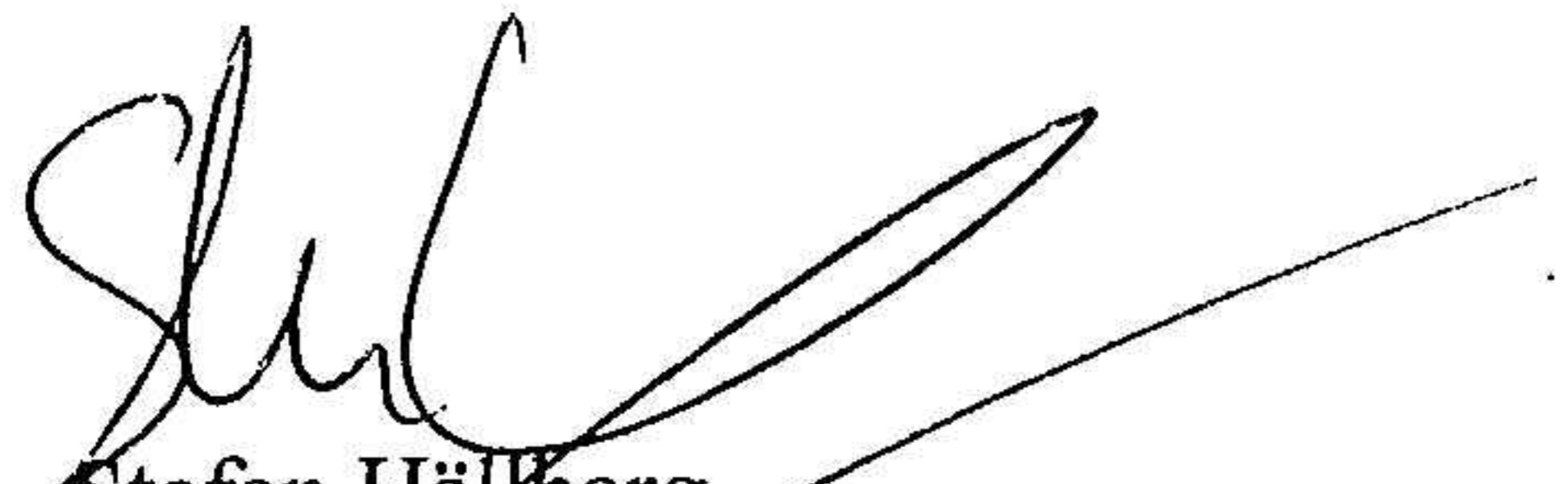


Maria Strandberg



Bert Strandberg

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-06-30



Stefan Hällberg  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Strandbergs Lilla Hotell Aktiebolag  
Org.nr 556477-9865

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Strandbergs Lilla Hotell Aktiebolag för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Strandbergs Lilla Hotell Aktiebolags finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Strandbergs Lilla Hotell Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf).

Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Strandbergs Lilla Hotell Aktiebolag för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Strandbergs Lilla Hotell Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda


ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf).

Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Skellefteå den 30 juni 2022



---

Stefan Hällberg  
Auktoriserad revisor