

**Årsredovisning**  
för  
**Bohuslän Hus & Bygg AB**  
559334-5605

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-14.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Kenan Devic, Styrelseledamot  
2026-04-14

Styrelsen för Bohuslän Hus & Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsultverksamhet inom försäljning, marknadsföring, försäljning av fastigheter samt förmedlar husentreprenader.  
Företaget har sitt säte i Göteborg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	4 458	793	4 534	2 374
Resultat efter finansiella poster	-1	-692	308	852
Soliditet (%)	24,5	6,3	18,7	54,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	593 183	-400 291	<b>217 892</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-400 291	400 291	<b>0</b>
Årets resultat			-1 100	<b>-1 100</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>192 892</b>	<b>-1 100</b>	<b>216 792</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	192 891
årets förlust	-1 100
	<b>191 791</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	191 791
	<b>191 791</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		4 457 810	792 778
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-3 168 065	92 334
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 289 745</b>	<b>885 112</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror		-763 770	-388 358
Övriga externa kostnader		-37 318	-416 990
Personalkostnader	2	-464 679	-755 219
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 265 767</b>	<b>-1 560 567</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>23 978</b>	<b>-675 455</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 335	16 435
Räntekostnader och liknande resultatposter		-26 413	-32 671
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-25 078</b>	<b>-16 236</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 100</b>	<b>-691 691</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		0	291 400
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>291 400</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 100</b>	<b>-400 291</b>

<b>Årets resultat</b>		<b>-1 100</b>	<b>-400 291</b>
-----------------------	--	---------------	-----------------

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	90 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>90 000</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>90 000</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning	4	0	3 168 065
<b>Summa varulager</b>		<b>0</b>	<b>3 168 065</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		5 192	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		111 333	10 745
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>116 525</b>	<b>10 745</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		679 773	299 396
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>679 773</b>	<b>299 396</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>796 298</b>	<b>3 478 206</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>886 298</b>	<b>3 478 206</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		192 891	593 182
Årets resultat		-1 100	-400 291
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>191 791</b>	<b>192 891</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>216 791</b>	<b>217 891</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		0	574 844
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>574 844</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		771	2 556 773
Skatteskulder		0	43 814
Övriga skulder		668 736	44 884
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	40 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>669 507</b>	<b>2 685 471</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>886 298</b>	<b>3 478 206</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Inköp	90 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	90 000	0
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>90 000</b>	<b>0</b>

### Not 4 Pågående arbete för annans räkning

	2025-12-31	2024-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	0	3 168 065
	<b>0</b>	<b>3 168 065</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-03-12

Göteborg

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Kenan Devic*  
Kenan Devic

2026-04-14