

Ola Andersson Bygg OLAB Aktiebolag

Org.nr. 556210-0114

Årsredovisning för räkenskapsåret 20210101 – 20211231

Styrelsen avger härmed följande årsredovisning.

<u>Innehåll</u>	<u>Sida</u>
◆ Förvaltningsberättelse	2
◆ Resultaträkning	4
◆ Balansräkning	5
◆ Noter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ola Andersson Bygg OLAB Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 / 6 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Luleå den 30 / 6 2022


Johan Andersson

Ola Andersson Bygg OLAB Aktiebolag

Org.nr. 556210-0114

Årsredovisning för räkenskapsåret 20210101 – 20211231

Styrelsen avger härmed följande årsredovisning.

<u>Innehåll</u>	<u>Sida</u>
◆ Förvaltningsberättelse	2
◆ Resultaträkning	4
◆ Balansräkning	5
◆ Noter	7

Ola Andersson Bygg OLAB Aktiebolag

Org.nr. 556210-0114

Årsredovisning 2021-01-01 – 2021-12-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:

balanserat resultat	846 742
årets resultat	<u>-466 666</u>
Totalt	<u>380 076</u>

disponeras för:

överföring till balanserat resultat	<u>380 076</u>
Totalt	<u>380 076</u>

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.
Alla belopp anges i hela kronor.

u

2022072704337

Ola Andersson Bygg OLAB Aktiebolag

Org.nr. 556210-0114

Årsredovisning 2021-01-01 – 2021-12-31

2022072704338

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
RESULTATRÄKNING	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m			
Nettoomsättning		2 408 802	2 561 180
Övriga rörelseintäkter		244 727	229 073
<i>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>		2 653 529	2 790 253
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 211 266	-1 230 378
Personalkostnader	2	-1 147 747	-981 421
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-534 407	-508 090
<i>Summa rörelsekostnader</i>		-2 893 420	-2 719 889
Rörelseresultat		-239 891	70 364
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella tillgångar		-133 949	-2 184
Räntekostnader och liknande resultatposter		-92 826	-86 886
<i>Summa finansiella poster</i>		-226 775	-89 070
Resultat efter finansiella poster		-466 666	-18 706
Resultat före skatt		-466 666	-18 706
Skatter			
Skatt som belastat årets resultat		0	0
ÅRETS RESULTAT		<u>-466 666</u>	<u>-18 706</u>

Ola Andersson Bygg OLAB Aktiebolag

Org.nr. 556210-0114

Årsredovisning 2021-01-01 – 2021-12-31

2022072704339

	Not	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>
BALANSRÄKNING			
TILLGÅNGAR			
<u>Anläggningstillgångar</u>			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 650 787	3 626 132
Inventarier, verktyg och installationer	4	<u>250 492</u>	<u>243 943</u>
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>3 901 279</u>	<u>3 870 075</u>
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	<u>155 610</u>	<u>391 753</u>
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<u>155 610</u>	<u>391 753</u>
 <i>Summa anläggningstillgångar</i>		 <u>4 056 889</u>	 <u>4 261 828</u>
 <u>Omsättningstillgångar</u>			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		271 935	342 531
Övriga fordringar		0	14 338
Förutbetalda kostnader		<u>19 288</u>	<u>35 055</u>
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>291 223</u>	<u>391 924</u>
 Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>32 818</u>	<u>3 079</u>
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>32 818</u>	<u>3 079</u>
 <i>Summa omsättningstillgångar</i>		 <u>324 041</u>	 <u>395 003</u>
 SUMMA TILLGÅNGAR		 <u>4 380 930</u>	 <u>4 656 831</u>

Ola Andersson Bygg OLAB Aktiebolag

Org.nr. 556210-0114

Årsredovisning 2021-01-01 – 2021-12-31

2022072704340

	Not	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>
BALANSRÄKNING			
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<u>Eget kapital</u>			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		135 000	135 000
Reservfond		<u>27 000</u>	<u>27 000</u>
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<i>162 000</i>	<i>162 000</i>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		846 742	865 448
Årets resultat		<u>-466 666</u>	<u>-18 706</u>
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<i>380 076</i>	<i>846 742</i>
<i>Summa eget kapital</i>		<u>542 076</u>	<u>1 008 742</u>
<u>Långfristiga skulder</u>			
Checkräkningskredit	5	48 482	27 448
Skulder till kreditinstitut	6	<u>2 777 440</u>	<u>2 543 034</u>
<i>Summa långfristiga skulder</i>		<u>2 825 922</u>	<u>2 570 482</u>
<u>Kortfristiga skulder</u>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	203 968	150 835
Leverantörsskulder		163 368	146 083
Skatteskulder		60 993	121 484
Övriga skulder		141 627	127 427
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>442 976</u>	<u>531 778</u>
<i>Summa kortfristiga skulder</i>		<u>1 012 932</u>	<u>1 077 607</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>4 380 930</u>	<u>4 656 831</u>

Ola Andersson Bygg OLAB Aktiebolag

Org.nr. 556210-0114

Årsredovisning 2021-01-01 – 2021-12-31

2022072704341

NOTER

A. ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	3 %
Inventarier, verktyg och installationer	20 %

B. UPPLYSNINGAR TILL RESULTATRÄKNINGEN

Not 2 Medelantalet anställda

Medelantalet anställda har varit 3 (föregående år 3) stycken.

C. UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGEN

2021-12-31

2020-12-31

Not 3 Byggnader och mark

Anskaffningsvärden:

Ingående anskaffningsvärde	16 114 912	15 663 809
Anskaffat under året	468 611	451 103
<i>Utgående anskaffningsvärde för kvarvarande tillgångar</i>	<i>16 583 523</i>	<i>16 114 912</i>

Avskrivningar enligt plan:

Ingående avskrivningar	-12 488 780	-12 044 824
Årets avskrivningar på byggnader	-443 956	-443 956
<i>Utgående avskrivningar enligt plan på byggnader</i>	<i>-12 932 736</i>	<i>-12 488 780</i>
<i>Utgående redovisat värde på kvarvarande byggnader och mark</i>	<i>3 650 787</i>	<i>3 626 132</i>

Ola Andersson Bygg OLAB Aktiebolag

Org.nr. 556210-0114

Årsredovisning 2021-01-01 – 2021-12-31

2022072704342

NOTER	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>
<u>Not 4 Inventarier, verktyg och installationer</u>		
Anskaffningsvärden:		
Ingående anskaffningsvärde	757 102	701 102
Årets inköp	<u>97 000</u>	<u>56 000</u>
Utgående anskaffningsvärde för kvarvarande tillgångar	854 102	757 102
Avskrivningar enligt plan:		
Ingående avskrivningar	-513 159	-449 025
Årets avskrivningar på kvarvarande tillgångar	<u>-90 451</u>	<u>-64 134</u>
Utgående avskrivningar enligt plan på kvarvarande tillgångar	<u>-603 610</u>	<u>-513 159</u>
<i>Utgående redovisat värde på kvarvarande inventarier, verktyg och installationer</i>	<u>250 492</u>	<u>243 943</u>
<u>Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav</u>		
Anskaffningsvärden:		
Ingående anskaffningsvärde	391 753	0
Årets inköp	584 612	529 264
Årets försäljningar	<u>-820 755</u>	<u>-137 511</u>
Utgående anskaffningsvärde	<u>155 610</u>	<u>391 753</u>
<u>Not 6. Checkräkningskredit</u>		
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	300 000	300 000
<u>Not 7 Övriga skulder till kreditinstitut</u>		
Ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 034 904	1 967 142
Skulden är i balansräkningen uppdelad på en lång del om 2 777 440 kronor och en kort del om 203 968 kronor		
<u>Not 8 Ställda säkerheter</u>		
Företagsinteckning	1 600 000	1 600 000
Fastighetsinteckning	7 775 000	7 775 000

Ola Andersson Bygg OLAB Aktiefbolag

Org.nr. 556210-0114

Årsredovisning 2021-01-01 – 2021-12-31

NOTER

Underskrifter

Luleå den 2022-06-30



Johan Andersson
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 / 6 2022



Håkan Uddström
Auktoriserad revisor

2022072704343

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ola Andersson Bygg OLAB Aktiebolag
Org.nr 556210-0114

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ola Andersson Bygg OLAB Aktiebolag för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ola Andersson Bygg OLAB Aktiebolags finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ola Andersson Bygg OLAB Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ola Andersson Bygg OLAB Aktiebolag för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ola Andersson Bygg OLAB Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Boden den 30 juni 2022


 Håkan Uddström
 Auktoriserad revisor