

ÅRSREDOVISNING

för

Markus Wagners Bygg AB

Org.nr. 556408-9331

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

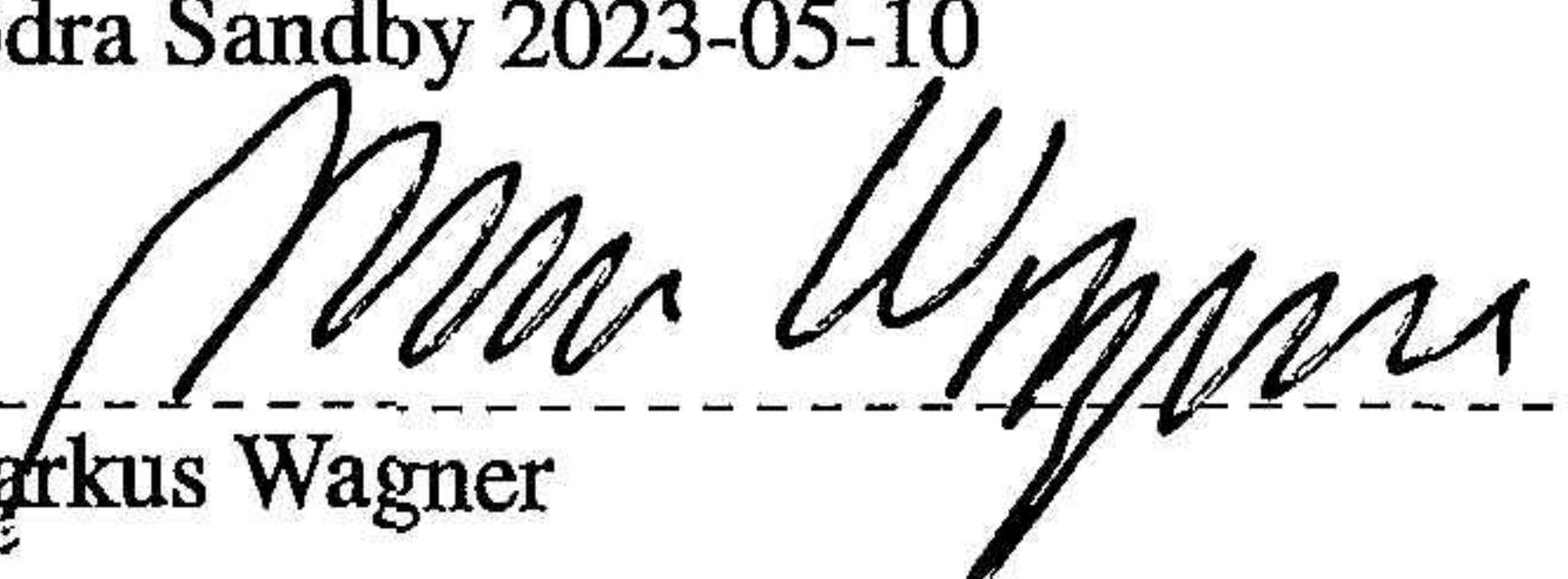
Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Markus Wagners Bygg AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 10 maj 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Södra Sandby 2023-05-10



Markus Wagner

Markus Wagners Bygg AB

Org.nr. 556408-9331

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet såsom renovering, nyproduktion samt inredningsarbeten. Företagets säte är Lund.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	7 851 390	5 869 674	6 969 939	9 525 726
Resultat efter finansiella poster	424 991	784 389	440 055	1 420 395
Soliditet (%)	37,18	76,01	50,52	46,95

Definitioner av nyckeltal, se noter

Omsättningen har ökat pga nya större uppdrag och att inflationen har ökat.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 782 726
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:			
Utdelning till aktieägare			-3 000 000
Årets resultat			765 819
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 548 545

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	782 726
Årets resultat	765 819
	<u>1 548 545</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	1 548 545
	<u>1 548 545</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Markus Wagners Bygg AB

Org.nr. 556408-9331

2023051203766

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		7 851 390	5 869 674
Övriga rörelseintäkter		103 929	585 345
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>7 955 319</u>	<u>6 455 019</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror, förnödenheter och köpta tjänster		-5 661 731	-3 903 226
Övriga externa kostnader		-659 992	-814 744
Personalkostnader	2	-1 190 284	-746 584
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-18 581	-171 956
Summa rörelsekostnader		<u>-7 530 588</u>	<u>-5 636 510</u>
Rörelseresultat		424 731	818 509
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		260	-34 120
Summa finansiella poster		<u>260</u>	<u>-34 120</u>
Resultat efter finansiella poster		424 991	784 389
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		532 000	-64 000
Förändring av överavskrivningar		18 581	80 516
Summa bokslutsdispositioner		<u>550 581</u>	<u>16 516</u>
Resultat före skatt		975 572	800 905
Skatter			
Skatt på årets resultat		-209 753	-169 859
Årets resultat		<u>765 819</u>	<u>631 046</u>

Markus Wagners Bygg AB

Org.nr. 556408-9331

2023051203767

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

Not

2022-12-31

2021-12-31

Summa materiella anläggningstillgångar

3

20 115

20 115

38 696

38 696

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

4

4 369 811

4 369 811

4 369 811

4 369 811

Summa finansiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar**

4 389 926

4 408 507

Omsättningstillgångar**Varulager m.m.**

Råvaror och förnödenheter

48 500

48 500

Pågående arbete för annans räkning

5

78 195

126 695

177 150

225 650

Summa varulager**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

1 050 256

1 467 074

Fordringar hos koncernföretag

7 594

0

Övriga fordringar

236 497

198 064

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

18 230

69 316

Summa kortfristiga fordringar

1 312 577

1 734 454

Kassa och bank

Kassa och bank

1 833 505

893 825

Summa kassa och bank

1 833 505

893 825

Summa omsättningstillgångar

3 272 777

2 853 929

SUMMA TILLGÅNGAR

7 662 703

7 262 436

Markus Wagners Bygg AB

Org.nr. 556408-9331

2023051203768

BALANSRÄKNING

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		782 726	3 151 680
Årets resultat		765 819	631 046
Summa fritt eget kapital		<u>1 548 545</u>	<u>3 782 726</u>
Summa eget kapital		1 668 545	3 902 726
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 467 000	1 999 000
Akkumulerade överavskrivningar		20 114	38 695
Summa obeskattade reserver		<u>1 487 114</u>	<u>2 037 695</u>
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	6	2 680 000	0
Summa långfristiga skulder		<u>2 680 000</u>	<u>0</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		467 814	465 031
Övriga skulder		1 306 922	761 174
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		52 308	95 810
Summa kortfristiga skulder		<u>1 827 044</u>	<u>1 322 015</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 662 703	7 262 436

Markus Wagners Bygg AB

Org.nr. 556408-9331

NOTER

2023051203769

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda

2022

2021

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

2,00

2,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

441 408

786 159

Försäljningar/utrangeringar

0

-344 751

Utgående anskaffningsvärden

441 408

441 408

Ingående avskrivningar

-402 712

-460 006

Återförda avskrivningar på

försäljningar/utrangeringar

0

75 875

Årets avskrivningar

-18 581

-18 581

Utgående avskrivningar

-421 293

-402 712

Redovisat värde

20 115

38 696

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

4 369 811

0

Årets lämnade lån

0

4 369 811

Utgående anskaffningsvärden

4 369 811

4 369 811

Redovisat värde

4 369 811

4 369 811

Markus Wagners Bygg AB

Org.nr. 556408-9331

NOTER

Not 5	Pågående arbeten för annans räkning	2022-12-31	2021-12-31
	Aktiverade nedlagda utgifter	78 195	177 150
		<u>78 195</u>	<u>177 150</u>

Not 6	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	2 680 000	0

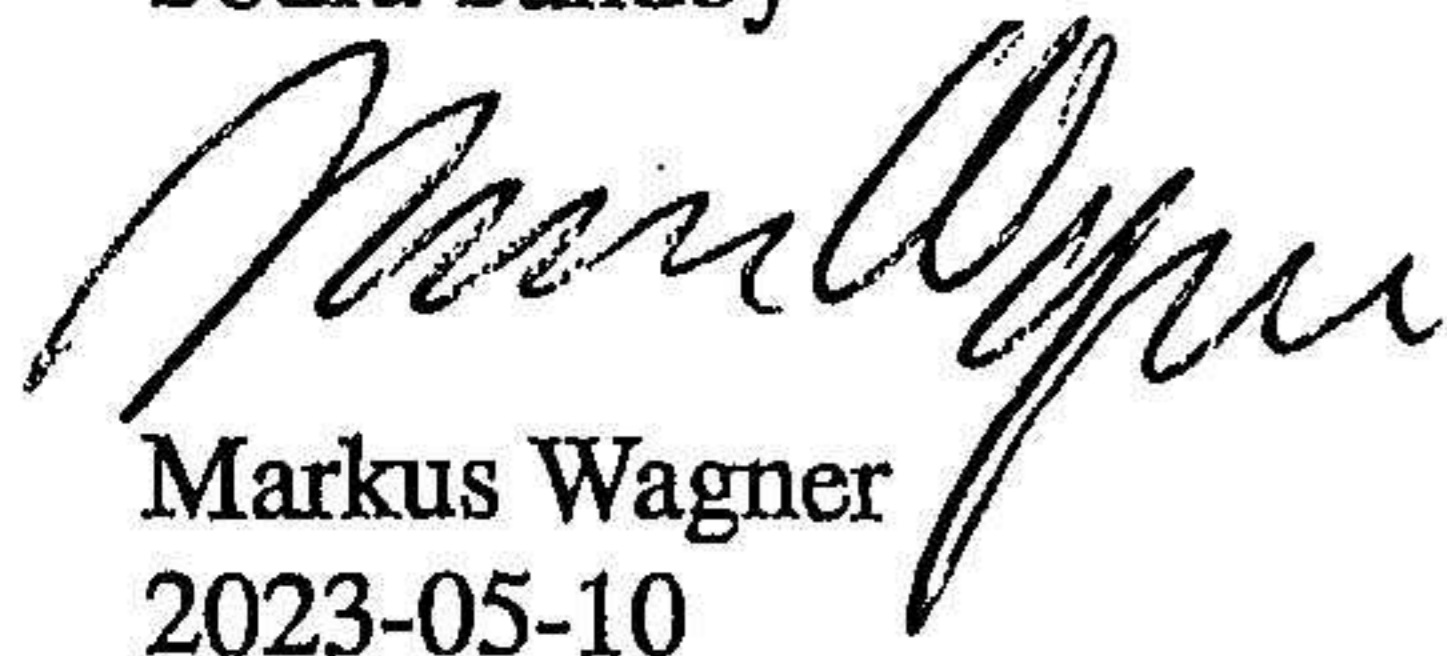
Övriga noter

Not 7	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Företagsinteckningar	1 800 000	1 800 000

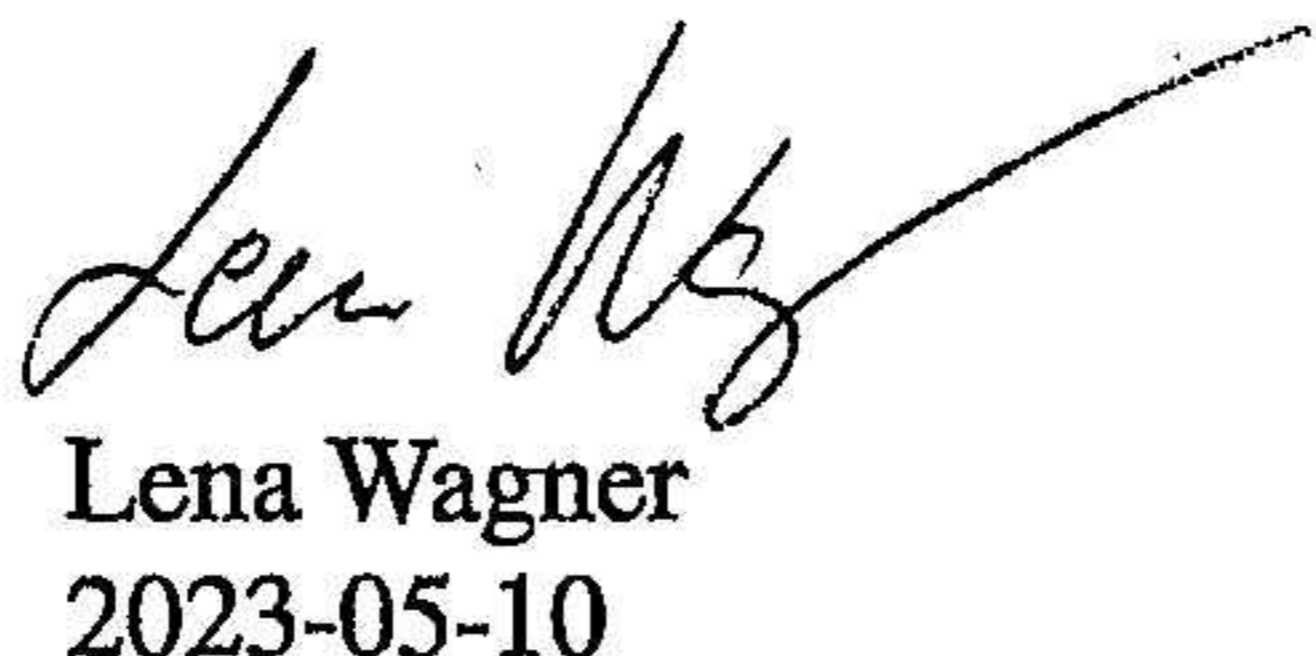
Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Södra Sandby

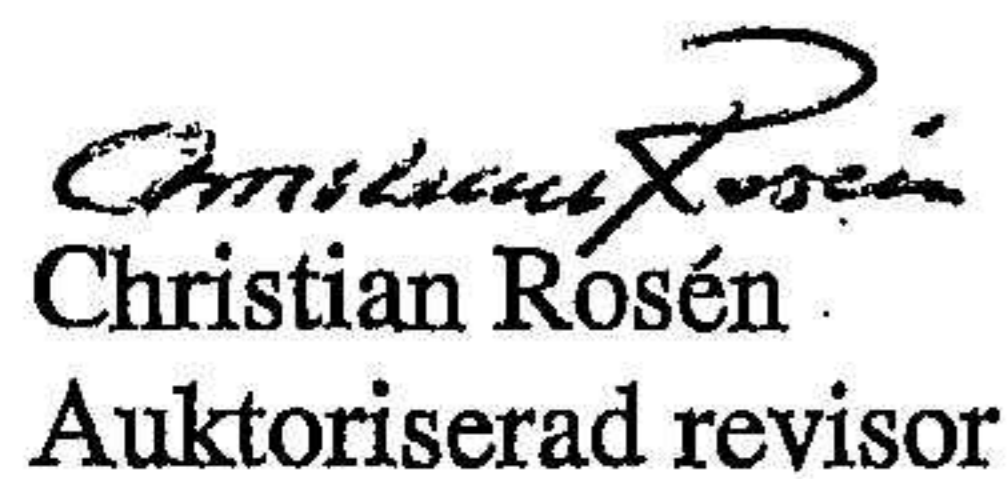


Markus Wagner
2023-05-10



Lena Wagner
2023-05-10

Min revisionsberättelse har lämnats den 10 maj 2023.



Christian Rosén
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Markus Wagners Bygg AB
Org.nr. 556408-9331

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Markus Wagners Bygg AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Markus Wagners Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Markus Wagners Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Markus Wagners Bygg AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Markus Wagners Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

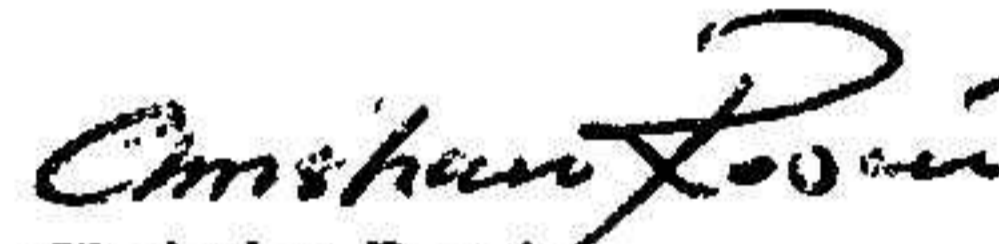
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 10 maj 2023



Christian Rosén
Auktoriserad revisor