

Årsredovisning för
K2A Hyr Förvärv II AB

559377-3251

Räkenskapsåret

2022-04-26 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Knaust
Styrelseledamot

2023-06-16

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för K2A Hyr Förvärv II AB, 559377-3251, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-04-26 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm utvecklar och förvaltar bostäder.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till K2A Hyresbostäder AB 559050-6092 med säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget registrerades 2022-04-26.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2022
Resultat efter finansiella poster	-14 400
Soliditet %	95,4

Förändringar i eget kapital

	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Erhållna aktieägartillskott	250 000	
Årets resultat		-14 400
Belopp vid årets utgång	250 000	-14 400

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	250 000
Årets resultat	-14 400
Summa	235 600
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	235 600
Summa	235 600

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-26 - 2022-12-31</i>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-14 400
Summa rörelsekostnader		-14 400
Rörelseresultat		-14 400
Resultat efter finansiella poster		-14 400
Resultat före skatt		-14 400
Årets resultat		-14 400

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Fordringar hos koncernföretag		250 000
Summa kortfristiga fordringar		250 000
Kassa och bank		
Kassa och bank		23 100
Summa kassa och bank		23 100
Summa omsättningstillgångar		273 100
SUMMA TILLGÅNGAR		273 100

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat		250 000
Årets resultat		-14 400
Summa fritt eget kapital		235 600
Summa eget kapital		260 600
Kortfristiga skulder		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 500
Summa kortfristiga skulder		12 500
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		273 100

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

└~

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med tidigare år.

└~

Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inget annat anges nedan.

└~

Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar.

└~

Koncernbidrag och aktieägaretillskott

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutstransaktion i resultaträkningen.

└~

Koncernredovisning

Moderbolag i den största koncern, bolaget ingår i och där koncernredovisning upprättas är K2A Knaust & Andersson Fastigheter AB (publ) org. nr 556943-7600 med säte i Stockholm.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Det har inte skett några väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Underskrifter

Stockholm

Johan Knaust
Johan Knaust
Styrelseledamot

2023-06-09
Datum