

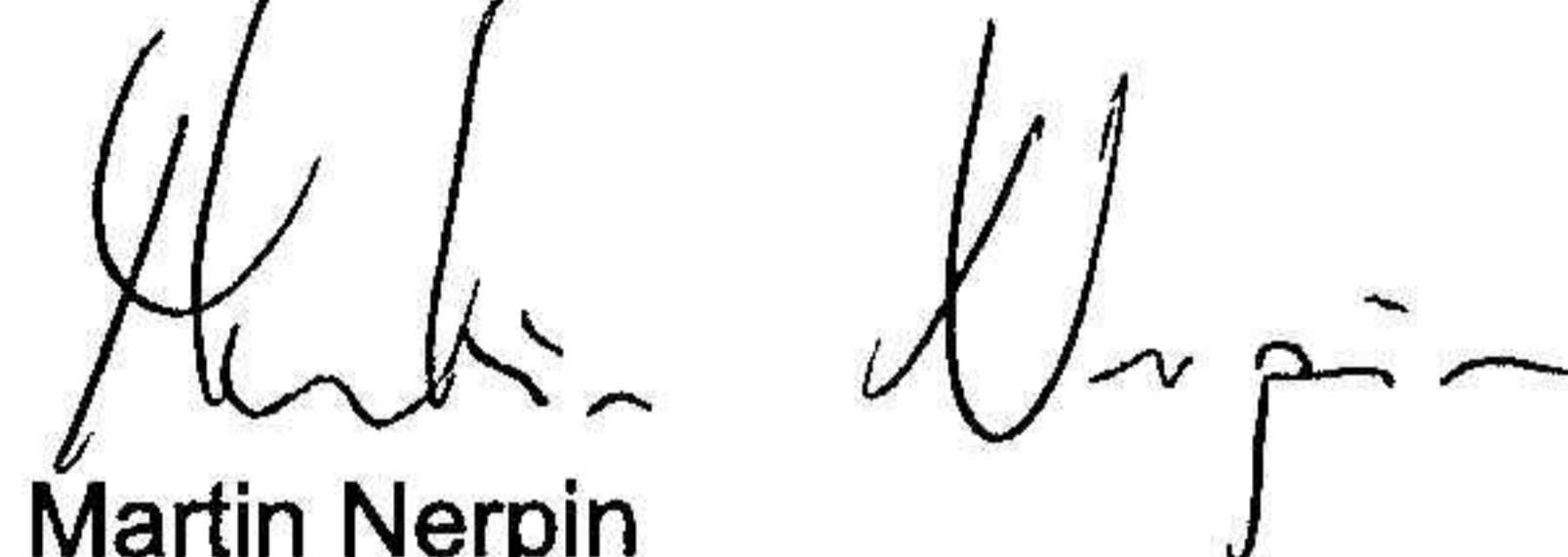
Årsredovisning för  
**Limhamnshus Nordöstra Skåne AB**  
556922-7431

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

**Fastställelseintyg**

Undertecknad extern verkställande direktör i Limhamnshus Nordöstra Skåne AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen samt revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman denna dag. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2025-05-26



Martin Nerpin  
Extern verkställande direktör

Årsredovisning för  
**Limhamnshus Nordöstra Skåne AB**  
556922-7431

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-8
Underskrifter	8

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och den verkställande direktören för Limhamnshus Nordöstra Skåne AB, 556922-7431, med säte i Malmö får härmed avge årsredovisning för 2024.

### Verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning och äger fastigheter i Hässleholm.

### Ägarförhållanden

Företaget är ett helägt dotterbolag till Limhamnshus Förvaltning AB, 556915-6291.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	9 998 380	9 878 782	9 689 788	9 433 169	9 356 725
Resultat efter finansiella poster	3 801 000	5 280 360	5 121 570	4 920 838	4 942 592
Balansomslutning	43 813 299	42 355 582	46 957 568	36 002 918	33 488 408
Soliditet %	23,1	25,3	32,3	39,7	35,8

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	7 301 813
årets resultat	1 053 425
Totalt	8 355 238
Utdelning, (200 st aktier * 10 000 kr per aktie)	2 000 000
Balanseras i ny räkning	6 355 238
Summa	8 355 238

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Nettoomsättning	2	9 998 380	9 878 782
Övriga rörelseintäkter		2 701	103 941
		<u>10 001 081</u>	<u>9 982 723</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Drifts och fastighetskostnader		-3 331 115	-2 752 386
Reparation och underhåll		-1 383 026	-517 487
Övriga externa kostnader		-136 176	-355 604
Personalkostnader	3	-373 643	-275 901
Av/nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-408 012	-394 756
Övriga rörelsekostnader		-30 047	-20 689
		<u>4 339 062</u>	<u>5 665 900</u>
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande intäkter	4	818 807	910 973
Räntekostnader och liknande kostnader	5	-1 356 869	-1 296 513
		<u>3 801 000</u>	<u>5 280 360</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>			
Bokslutsdispositioner		-2 434 474	-4 691 000
		<u>1 366 526</u>	<u>589 360</u>
<b>Resultat före skatt</b>			
Skatt på årets resultat		-313 101	-200 288
		<u>1 053 425</u>	<u>389 072</u>
<b>Årets resultat</b>			

ank=20250630;2025070212216

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förvaltningsfastigheter	6	30 937 688	31 225 684
Inventarier, verktyg och installationer	7	126 474	135 333
		<u>31 064 162</u>	<u>31 361 017</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>31 064 162</u>	<u>31 361 017</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		79 165	3 251
Fordringar hos koncernföretag		12 543 726	10 602 051
Aktuell skattefordran		113 116	305 161
Övriga fordringar		675	67 547
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 455	16 555
		<u>12 749 137</u>	<u>10 994 565</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>12 749 137</u>	<u>10 994 565</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>43 813 299</u>	<u>42 355 582</u>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		7 301 813	8 912 741
Årets resultat		1 053 425	389 072
		8 355 238	9 301 813
<b>Summa eget kapital</b>		<b>8 405 238</b>	<b>9 351 813</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Akkumulerade överavskrivningar		68 474	64 000
Periodiseringsfonder		2 078 000	1 648 000
		2 146 474	1 712 000
<b>Avsättningar</b>			
Uppskjuten skatteskuld		837 689	791 472
		837 689	791 472
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	8	28 497 150	28 786 230
Leverantörsskulder		596 981	487 416
Skulder till koncernföretag		2 114 186	-
Övriga kortfristiga skulder		96 393	122 079
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 119 188	1 104 572
		32 423 898	30 500 297
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>43 813 299</b>	<b>42 355 582</b>

## Förändring av eget kapital

Belopp i kr	Aktiekapital	Balanserat resultat inkl. årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång 2024-01-01	50 000	9 301 813	9 351 813
Utdelning	-	-2 000 000	-2 000 000
Årets resultat	-	1 053 425	1 053 425
<b>Belopp vid årets utgång 2024-12-31</b>	<b>50 000</b>	<b>8 355 238</b>	<b>8 405 238</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges.

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### **Värderingsprinciper m m**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### **Intäktsredovisning**

Intäker redovisas då det är troligt att ekonomiska fördelar kommer företaget tillgodo och att intäkterna kan fastställas på ett tillförlitligt sätt. Företagets intäkter utgör i allt väsentligt hyresintäkter.

##### *Hyresintäkter*

Hyresintäkter från förvaltningsfastigheter intäktsredovisas i resultaträkningen linjärt över hyresperioden. Förskottsbetalda hyror redovisas som förutbetalda intäkter. Eventuella hyresrabatter periodiseras linjärt över hyresperioden även om betalning inte sker på samma sätt.

##### *Intäkter från fastighetsförsäljning*

Intäkter från fastighetsförsäljning redovisas i samband med att risker och förmåner övergått från säljaren till köparen, vilket motsvarar kontraktsdagen såvida det inte strider mot särskilda villkor i köpekontraktet.

##### *Ränteintäkter*

Finansiella intäkter redovisas i den period de avser med tillämpning av effektivräntemetoden.

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar är redovisade till anskaffningskostnad med avdrag för planmässiga avskrivningar baserade på en bedömning av tillgångarnas nyttjandeperiod.

#### **Tillkommande utgifter**

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

#### **Avskrivningar**

Avskrivning sker linjärt över tillgångens nyttjandeperiod. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

#### **Materiella anläggningstillgångar**

	<i>% per år</i>
Förvaltningsfastigheter	0,78-12,50
Inventarier, verktyg och installationer	20

### **Leasing - leasegivare**

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

### **Operationella leasingavtal**

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive första förhöjd hyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som intäkt linjärt över leasingperioden.

### **Skatt**

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

### **Avsättningar**

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

### **Not 2 Operationell leasing - Företaget som hyresvärd**

Företaget har ingått operationella hyresavtal med hyresgäster. De kommersiella leasingkontrakten har ofta hyresvillkor mellan ett och tre år. Hyresavtal avseende bostäder har kontraktstid på en till tre månader och ingår ej i nedanstående uppställning.

Minsta framtida hyresintäkter avseende icke uppsägningsbara operationella hyresavtal per den 31 december 2024 är enligt följande:

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Inom ett år	1 029 953	989 849
Senare än ett år men tidigare än fem år	1 518 899	2 220 548
<b>Summa</b>	<b>2 548 852</b>	<b>3 210 397</b>

### Not 3 Anställda och personalkostnader

#### Medelantalet anställda

	2024-01-01- 2024-12-31	Varav män	2023-01-01- 2023-12-31	Varav män
Sverige	1	1	1	1
<b>Totalt</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

### Not 4 Ränteintäkter och liknande intäkter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	806 611	897 530
Ränteintäkter, övriga	12 196	13 443
<b>Summa</b>	<b>818 807</b>	<b>910 973</b>

### Not 5 Räntekostnader och liknande kostnader

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Räntekostnader, övriga	-1 356 869	-1 296 513
<b>Summa</b>	<b>-1 356 869</b>	<b>-1 296 513</b>

### Not 6 Förvaltningsfastigheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	35 335 088	35 016 716
-Nyanskaffningar	141 204	362 753
-Avyttringar och utrangeringar	-50 531	-44 381
Vid årets slut	35 425 761	35 335 088
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-4 109 404	-3 745 590
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	20 484	23 692
-Årets avskrivning	-399 153	-387 506
Vid årets slut	-4 488 073	-4 109 404
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>30 937 688</b>	<b>31 225 684</b>

### Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	145 000	145 000
	145 000	145 000
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-9 667	-2 417
-Årets avskrivning	-8 859	-7 250
	-18 526	-9 667
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>126 474</b>	<b>135 333</b>

## Not 8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda säkerheter för egna skulder och avsättningar		
Fastighetsinteckningar	61 858 700	64 858 700
	61 858 700	64 858 700
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>61 858 700</b>	<b>64 858 700</b>

### Not 9 Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Limhamnshus Förvaltning AB, 556915-6291, med säte i Malmö. Limhamnshus Förvaltning AB upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i Årsredovisningslagen 7 kap. 3§. Högsta moder i koncernen är Limhamns Vessinge AB, 556593-1275, med säte i Malmö, detta företag upprättar koncernredovisning.

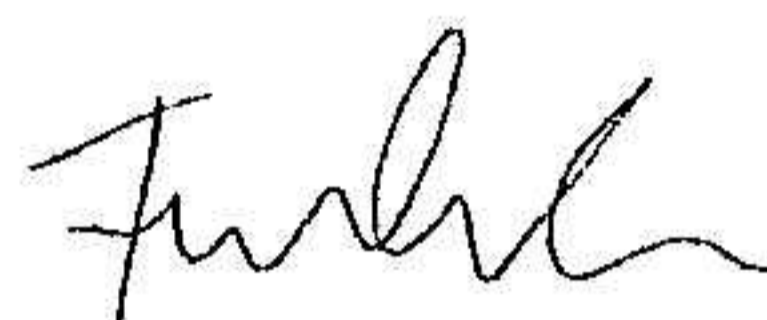
### Not 10 Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet:

Justerat eget kapital / Totala tillgångar.

## Underskrifter

Ort och datum enligt signeringsverifikat



Fredrik Beckman  
Styrelseordförande



Martin Nerpin  
Extern verkställande direktör



Anna Centomain  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats i enlighet med datering i signeringsverifikatet



Ben Mahajerzadeh-Heidari  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Limhamnshus Nordöstra Skåne AB  
Org.nr 556922-7431

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Limhamnshus Nordöstra Skåne AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Limhamnshus Nordöstra Skåne ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Limhamnshus Nordöstra Skåne AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2023-01-01 - 2023-12-31, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2024-06-06 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Tidigare revisor har inte upprättat anmälan om sitt förtida utträde enligt 9 kap. 23§ aktiebolagslagen eller underrättelse enligt 9 kap. 23a § aktiebolagslagen.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen

garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Limhamnshus Nordöstra Skåne AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Limhamnshus Nordöstra Skåne AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Malmö den dag som framgår av signeringsverifikatet

*Ben Heidari*

---

Ben Mahajerzadeh-Heidari  
Auktoriserad revisor

## Dokument

### Limhamnshus Nordöstra Skåne AB

Antal sidor: 12  
Verifikationsdatum: Maj 23 2025 09:09AM  
Tidszon: Europe/Amsterdam (GMT+01:00)



### VERIFIKATION

DOKUMENTNUMMER:  
2Y10ZZHV9AHXNPQSAK42Q0AXLELNZI  
MAJ 23 2025 09:09AM

## Deltagare

### Fredrik Blomqvist (Skapare)

Limhamnshus  
fredrik.blomqvist@limhamn.com  
Skickades: Maj 12 2025 04:23PM

### Anna Centomain (Esignatur)

acvb76@gmail.com  
Signerad: Maj 17 2025 10:24AM

### Ben Mahajerzadeh-Heidari (Esignatur)

ben.heidari@fineasity.se

*Ben Heidari*

Signerad: Maj 23 2025 09:09AM

### Martin Nerpin (Esignatur)

martin.nerpin@limhamn.com  
Signerad: Maj 13 2025 08:18AM

### Fredrik Beckman (Esignatur)

fredrik.beckman@limhamn.com  
46705456666





*Fredrik Beckman*

Signerad: Maj 22 2025 12:20PM

ank=20250630:2025070212226

## Registrerade händelser

ank=20250630-2025070212227

Maj 12 2025 04:23PM	Fredrik Blomqvist skickade dokumentet till deltagarna	IP ADDRESS 37.247.30.164
Maj 13 2025 08:17AM	Martin Nerpin granskade dokumentet: <a href="https://esign.simplesign.io/document/view/2919782/2y10xDPHkTfHiy3wdJWVvkxg0gltzmy">https://esign.simplesign.io/document/view/2919782/2y10xDPHkTfHiy3wdJWVvkxg0gltzmy</a>	IP ADDRESS 104.28.31.65
Maj 13 2025 08:18AM	 MARTIN NERPIN signerade dokumentet <i>GPS koordinater: Lat 55.5858 Long 13.1949</i> <i>Signerad med: BankID (0196c84b-0939-70ad-84eb-a9584fad9139)</i>	IP-ADDRESS 37.247.30.164
Maj 17 2025 10:23AM	Anna Centomain granskade dokumentet: <a href="https://esign.simplesign.io/document/view/2919783/2y10sm3a1RT0wy8dDVviEHTAE4JzrV">https://esign.simplesign.io/document/view/2919783/2y10sm3a1RT0wy8dDVviEHTAE4JzrV</a>	IP ADDRESS 89.233.211.241
Maj 17 2025 10:24AM	 Anna Christina Victoria Centomain signerade dokumentet <i>GPS koordinater: Lat 57.9297 Long 12.5311</i> <i>Signerad med: BankID (0196dd57-c0af-7cba-8819-06394040372f)</i>	IP-ADDRESS 89.233.211.241
Maj 22 2025 12:19PM	Fredrik Beckman granskade dokumentet: <a href="https://esign.simplesign.io/document/view/2919781/2y106CWA2aZhLx0YgLC17h9KDOeUjo">https://esign.simplesign.io/document/view/2919781/2y106CWA2aZhLx0YgLC17h9KDOeUjo</a>	IP ADDRESS 194.17.208.10
Maj 22 2025 12:20PM	 John Erik Fredrik Beckman signerade dokumentet <i>GPS koordinater: Lat 58.3937 Long 13.8463</i> <i>Signerad med: BankID (0196f781-e497-79ca-b575-68fdd75cdccd)</i>	IP-ADDRESS 194.17.208.10
Maj 23 2025 09:07AM	Ben Mahajerzadeh-Heidari granskade dokumentet: <a href="https://esign.simplesign.io/document/view/2919784/2y104f5RQc4mLXQrsRO9dUnkyOfk2W">https://esign.simplesign.io/document/view/2919784/2y104f5RQc4mLXQrsRO9dUnkyOfk2W</a>	IP ADDRESS 83.233.244.67
Maj 23 2025 09:09AM	 BEN MAHAJERZADEH-HEIDARI signerade dokumentet <i>GPS koordinater: Lat 55.6078 Long 12.9982</i> <i>Signerad med: BankID (0196fbf9-870d-7a4f-9719-9e5a65ebf1c3)</i>	IP-ADDRESS 83.233.244.67
Maj 23 2025 09:09AM	Dokumentet har signerats	