

Årsredovisning för  
**GBJ Bostad Kvartalet 4 AB**

559460-6815

Räkenskapsåret

**2023-12-05 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Staffan Dahlström  
Styrelseledamot

2024-06-03

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för GBJ Bostad Kvartalet 4 AB, 559460-6815, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-12-05 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kronobergs län, Växjö kommun, registrerades år 2023. Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	Belopp i kr
	2023
Soliditet %	100

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	50 000	
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>

### Resultatdisposition

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-05 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		50 000
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>50 000</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>50 000</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>50 000</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>50 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>50 000</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Upplysning om moderföretag

#### Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
GBJ Bostadsutveckling Holding XVIII AB	559427-2634	Kronobergs län, Växjö kommun

#### Kommentar till not

Företaget är ett helägt dotterföretag till GBJ Bostadsutveckling Holding XVIII AB, org nr 559427-2634, med säte i Växjö. GBJ Bostadsutveckling Holding XVIII AB ingår i en koncern där GBJ Bostadsutveckling AB, org nr 556974-6729, med säte i Växjö, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

## Underskrifter

Växjö

Staffan Dahlström 2024-06-03  
Staffan Dahlström Datum  
Styrelseordförande

Fredrik Dahlström 2024-06-03  
Fredrik Dahlström Datum  
Styrelseledamot

Santhe Dahl 2024-06-03  
Santhe Dahl Datum  
Styrelseledamot

Mattias Strömberg 2024-06-03  
Mattias Strömberg Datum  
Styrelseledamot