

**Årsredovisning**  
för  
**Lövsättra 3 Holding AB**  
556985-7575  
Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Lövsättra 3 Holding AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 28 juni 2025



Peter Bonde

**Årsredovisning**  
för  
**Lövsättra 3 Holding AB**  
556985-7575  
Räkenskapsåret  
2024

Styrelsen för Lövsättra 3 Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva holdingsverksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt Tkr</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 330	2 124	796	1 385
Soliditet (%)	51,7	42,2	37,5	70,9

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	4 010 517	5	4 060 522
Disposition enligt beslut av årets årsstämma		5	-5	0
Årets resultat			281 317	281 317
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>4 010 522</b>	<b>281 317</b>	<b>4 341 839</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel (kronor):

Balanserad vinst	4 010 522
Årets vinst	281 317
	<b>4 291 839</b>

Disponeras så att i ny räkning överföres	4 291 839
	<b>4 291 839</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

ank=20250703;2025070734883

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-2 870	-10 972
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 870</b>	<b>-10 972</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>- 2 870</b>	<b>-10 972</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 146 505	1 952 373
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		194 369	183 995
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 214	-1 891
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 332 660</b>	<b>2 134 477</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 329 790</b>	<b>2 123 505</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-1 048 473	-2 123 500
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-1 048 473</b>	<b>-2 123 500</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>281 317</b>	<b>5</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>281 317</b>	<b>5</b>

PS

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>	2		
Andra långfristiga värdepappersinnehav		4 283 733	3 245 475
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 283 733</b>	<b>3 245 475</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 283 733</b>	<b>3 245 475</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 796	34 687
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 976</b>	<b>34 687</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 220 839	6 344 347
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>5 220 839</b>	<b>6 344 347</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 224 635</b>	<b>6 379 034</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 508 368</b>	<b>9 624 509</b>

ank=20250703;2025070734884

PS

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 010 522	4 010 517
Årets resultat		281 317	5
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 291 839</b>	<b>4 010 522</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 341 839</b>	<b>4 060 522</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag	3	2 942 161	2 125 111
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 942 161</b>	<b>2 125 111</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		1 048 473	2 123 500
Skulder till kreditinstitut		488 852	340 379
Övriga skulder		687 043	974 997
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 224 368</b>	<b>3 438 876</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>9 508 368</b>	<b>9 624 509</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

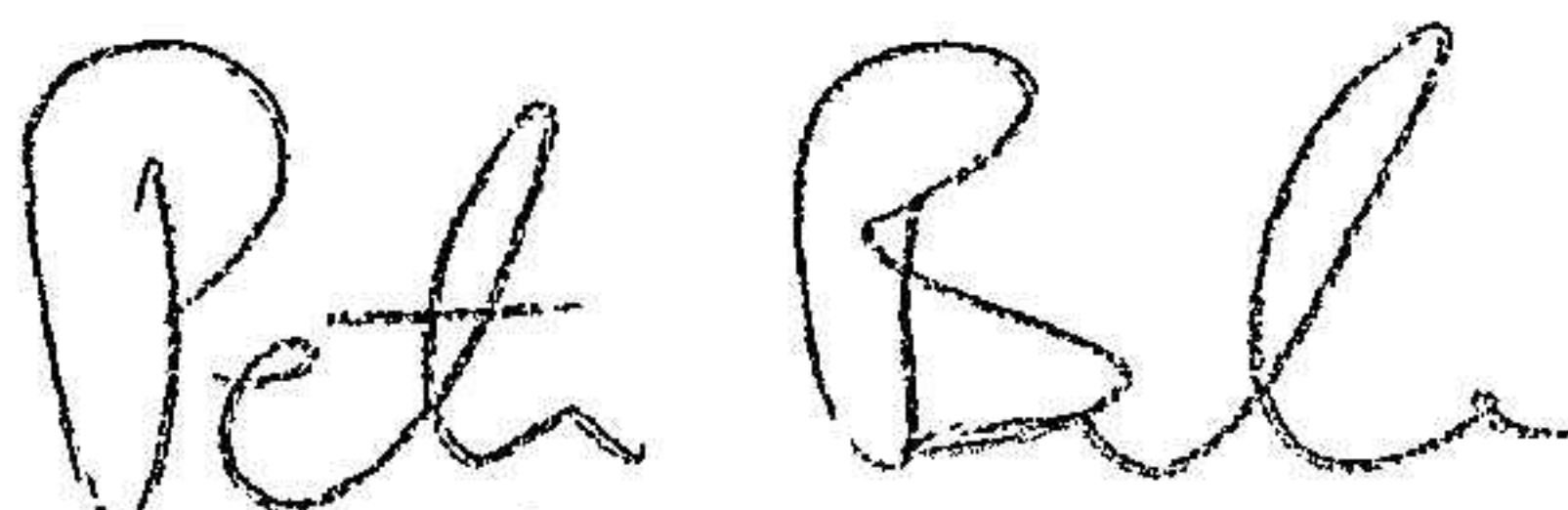
### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 245 475	2 171 756
Inköp	1 038 258	1 073 719
Försäljning	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 283 733</b>	<b>3 245 475</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 283 733</b>	<b>3 245 475</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

Skulderna förfaller inom 5 år.

Stockholm den 28 juni 2025



Peter Bonde  
Verkställande direktör