

**Årsredovisning**  
för  
**Snape Invest AB**  
559317-2983

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-11.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Axel Eriksson, Styrelseledamot  
2025-06-11

Styrelsen för Snap Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska direkt eller indirekt bedriva fastighetsförmedling. Bolaget ska dessutom äga, förvalta fast och lös egendom, värdepapper och samt förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Styrelsen har konstaterat att det egna kapitalet understiger hälften av det registrerade aktiekapitalet. Denna årsredovisning skall betraktas som en kontrollbalansräkning då det inte finns några övervärden i tillgångarna. Kontrollbalansräkningen har behandlats på ordinarie bolagsstämma.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b> (8 mån)
Nettoomsättning	356	103	718	394
Resultat efter finansiella poster	-8	-17	21	16
Soliditet (%)	4	27	17	24

Företaget var vilande under större delen av 2023 men har under året återupptagit sin verksamhet, vilket förklarar den ökade omsättningen.

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	5 273	-17 207	<b>13 066</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-17 207	17 207	<b>0</b>
Årets resultat			-8 370	<b>-8 370</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-11 934</b>	<b>-8 370</b>	<b>4 696</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

Balanserat resultat	-11 934
Årets resultat	-8 370
<b>Totalt</b>	<b>-20 304</b>

disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-20 304
	<b>-20 304</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

355 752

103 399

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**355 752**

**103 399**

### Rörelsekostnader

Objektskostnader

-75

0

Övriga externa kostnader

-53 162

-44 958

Personalkostnader

2

-311 079

-78 442

**Summa rörelsekostnader**

**-364 316**

**-123 400**

**Rörelseresultat**

**-8 564**

**-20 001**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella  
anläggningstillgångar

0

2 781

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

229

602

Räntekostnader och liknande resultatposter

-35

-589

**Summa finansiella poster**

**194**

**2 794**

**Resultat efter finansiella poster**

**-8 370**

**-17 207**

**Resultat före skatt**

**-8 370**

**-17 207**

**Årets resultat**

**-8 370**

**-17 207**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

3

0

10 000

Andra långfristiga fordringar

4

0

0

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**0**

**10 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**0**

**10 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

41 069

0

Övriga fordringar

5 519

4 598

**Summa kortfristiga fordringar**

**46 588**

**4 598**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

66 047

33 623

**Summa kassa och bank**

**66 047**

**33 623**

**Summa omsättningstillgångar**

**112 635**

**38 220**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**112 635**

**48 220**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-11 934

5 273

Årets resultat

-8 370

-17 207

**Summa fritt eget kapital**

**-20 304**

**-11 934**

**Summa eget kapital**

**4 696**

**13 066**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

4 583

2 700

Skatteskulder

4 732

0

Övriga skulder

98 624

32 454

**Summa kortfristiga skulder**

**107 939**

**35 154**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**112 635**

**48 220**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 000	10 000
Försäljningar	-10 000	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>10 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>10 000</b>

**Not 4 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	0	43 000
Tillkommande fordringar	0	4 000
Avgående fordringar	0	-47 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Göteborg

Axel Eriksson

2025-06-11