

Årsredovisning

för

Alphyttan Fastighets AB

559126-9229

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kenneth Ivarsson, Styrelseledamot

2024-04-06

Styrelsen för Alphyttan Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Mölndals kommun .

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	118	1 954	-7	-376
Soliditet (%)	100,0	99,9	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 430 859	1 953 775	5 434 634
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-180 000		-180 000
Balanseras i ny räkning		1 953 775	-1 953 775	0
Årets resultat			118 398	118 398
Belopp vid årets utgång	50 000	5 204 634	118 398	5 373 032

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 204 633
årets vinst	118 398
	5 323 031

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	204 325
i ny räkning överföres	5 118 706
	5 323 031

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 358	-7 748
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-7 358	-7 748
Rörelseresultat		-7 358	-7 748
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		125 750	4 159 761
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-4	-452 055
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10	3 817
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-1 750 000
Summa finansiella poster		125 756	1 961 523
Resultat efter finansiella poster		118 398	1 953 775
Resultat före skatt		118 398	1 953 775
Årets resultat		118 398	1 953 775

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	2 359 761	2 359 761
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1 276 990	1 276 994
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 636 751	3 636 755
Summa anläggningstillgångar		3 636 751	3 636 755
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		65 799	0
Summa kortfristiga fordringar		65 799	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 670 482	1 804 879
Summa kassa och bank		1 670 482	1 804 879
Summa omsättningstillgångar		1 736 281	1 804 879
SUMMA TILLGÅNGAR		5 373 032	5 441 634

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 204 633

3 430 859

Årets resultat

118 398

1 953 775

Summa fritt eget kapital

5 323 031

5 384 634

Summa eget kapital

5 373 031

5 434 634

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

1

7 000

Summa kortfristiga skulder

1

7 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 373 032

5 441 634

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 359 761	1 750 000
Inköp / utdelning		2 359 761
Nedskrivning		-1 750 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 359 761	2 359 761
Utgående redovisat värde	2 359 761	2 359 761

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 276 994	1 775 412
Försäljningar		-498 418
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 276 994	1 276 994
Ingående nedskrivningar	-4	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-4	
Utgående redovisat värde	1 276 990	1 276 994

Marknadsvärde 181.525 kr (149.927 kr).

Lindome 2024-04-04

Kenneth Ivarsson
Kenneth Ivarsson