

# ÅRSREDOVISNING

för

**Väsbo Hus AB**

Org.nr. 559296-4166

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Väsbo Hus AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 19 juni 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Nybro 2024-06-19

  
Michael Gunnarsson

# ÅRSREDOVISNING

för

**Väsbo Hus AB**

Org.nr. 559296-4166

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	7

# Väsbo Hus AB

Org.nr. 559296-4166

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva husförsäljning och därmed förenlig verksamhet.

Bolagets säte är Nybro.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021
Nettoomsättning	769 065	877 072	588 434
Resultat efter finansiella poster	381 577	401 156	479 926
Soliditet (%)	84,03	69,89	84,75
Balansomslutning	752 623	1 033 485	478 876

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	285 608	551 681
Utdelning		-382 000	-382 000
Balanseras i ny räkning		241 073	-241 073
Årets resultat		215 846	215 846
Belopp vid årets utgång	25 000	144 681	385 527

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	144 681
Årets resultat	215 846
	<hr/>
	360 527

Förslag till disposition:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	160 527
	<hr/>
	360 527

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 200 000,00 kr. vilket motsvarar 800,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att årsstämman bemyndigar styrelsen att besluta om betalningsdag.

## Väsbo Hus AB

Org.nr. 559296-4166

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2024062429149

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		769 065	877 072
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>769 065</u>	<u>877 072</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-281 242	-269 820
Personalkostnader	2	-105 832	-206 066
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-387 074</u>	<u>-475 886</u>
<b>Rörelseresultat</b>		381 991	401 186
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		55	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-469	-32
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-414</u>	<u>-30</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		381 577	401 156
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-96 000	-95 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-96 000</u>	<u>-95 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		285 577	306 156
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-69 731	-65 083
<b>Årets resultat</b>		<u>215 846</u>	<u>241 073</u>

2024062429150

**BALANSRÄKNING**

**TILLGÅNGAR**

**Omsättningstillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

**Summa kortfristiga fordringar**

**Kassa och bank**

Kassa och bank

**Summa kassa och bank**

**Summa omsättningstillgångar**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2023-12-31

2022-12-31

11 660

3 839

411 395

0

423 055

3 839

329 568

1 029 646

329 568

1 029 646

752 623

1 033 485

**752 623**

**1 033 485**

2024062429151

**BALANSRÄKNING**

2023-12-31

2022-12-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

25 000

25 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

144 681

285 608

Årets resultat

215 846

241 073

**Summa fritt eget kapital**

360 527

526 681

**Summa eget kapital**

385 527

551 681

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

311 000

215 000

**Summa obeskattade reserver**

311 000

215 000

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

711

7 121

Skatteskulder

45 385

60 438

Övriga skulder

0

167 163

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

32 082

**Summa kortfristiga skulder**

56 096

266 804

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**752 623**

**1 033 485**

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantal anställda

2023

2022

#### *Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

0,00

0,50

## Övriga noter

### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Nybro  
2024-06-19

  
Michael Gunnarsson