

# Årsredovisning

för

## Krokaviken AB

559037-5712

Räkenskapsåret

2024-12-01 – 2025-11-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Håkan Ericson, Styrelseledamot

2026-02-18

Styrelsen för Krokaviken AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-12-01 – 2025-11-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall bedriva förvaltning av värdepapper, äga och förvalta mark och fastigheter samt utföra konsultationer inom dessa områden samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolagets verksamhet har under året varit vilande.

Företaget har sitt säte i Kungsbacka.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2024/25</b> | <b>2023/24</b> | <b>2022/23</b> | <b>2021/22</b> |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning                   | 0              | 0              | 0              | 0              |
| Resultat efter finansiella poster | 87             | 7 012          | 1              | 298            |
| Soliditet (%)                     | 99,8           | 99,1           | 97,7           | 98,0           |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>     |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000                    | 549 000                        | 7 012 365                 | <b>7 611 365</b>  |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                   |
| Utdelning                                   |                           | -1 600 000                     |                           | <b>-1 600 000</b> |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | 7 012 365                      | -7 012 365                | <b>0</b>          |
| Årets resultat                              |                           |                                | 87 427                    | <b>87 427</b>     |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>             | <b>5 961 365</b>               | <b>87 427</b>             | <b>6 098 792</b>  |

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|  |                  |
|--|------------------|
| balanserad vinst                             | 5 961 365        |
| årets vinst                                  | 87 427           |
|  | <b>6 048 792</b> |
|  |                  |
| disponeras så att                            |                  |
| till aktieägare utdelas (6 kronor per aktie) | 300 000          |
| i ny räkning överföres                       | 5 748 792        |
|  | <b>6 048 792</b> |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2024-12-01  
-2025-11-30

2023-12-01  
-2024-11-30

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-16 881

-13 052

**Summa rörelsekostnader**

**-16 881**

**-13 052**

**Rörelseresultat**

**-16 881**

**-13 052**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

72 000

6 991 292

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

32 308

34 125

**Summa finansiella poster**

**104 308**

**7 025 417**

**Resultat efter finansiella poster**

**87 427**

**7 012 365**

**Resultat före skatt**

**87 427**

**7 012 365**

**Årets resultat**

**87 427**

**7 012 365**

## Balansräkning

Not  
1

2025-11-30

2024-11-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2

0

0

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

3 800 000

3 800 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**3 800 000**

**3 800 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**3 800 000**

**3 800 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

1 706 000

2 250 000

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

28 433

34 125

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 734 433**

**2 284 125**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

575 359

1 597 563

**Summa kassa och bank**

**575 359**

**1 597 563**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 309 792**

**3 881 688**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 109 792**

**7 681 688**

## Balansräkning

Not  
1

2025-11-30

2024-11-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

5 961 365

549 000

Årets resultat

87 427

7 012 365

**Summa fritt eget kapital**

**6 048 792**

**7 561 365**

**Summa eget kapital**

**6 098 792**

**7 611 365**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

0

60 323

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

11 000

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**11 000**

**70 323**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 109 792**

**7 681 688**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

|   | 2025-11-30 | 2024-11-30 |
|---|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 0          | 467 908    |
| Försäljningar                                   | 0          | -467 908   |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>0</b>   | <b>0</b>   |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>0</b>   | <b>0</b>   |

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

|   | 2025-11-30       | 2024-11-30       |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 3 800 000        | 0                |
| Inköp   | 0                | 3 800 000        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>3 800 000</b> | <b>3 800 000</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>3 800 000</b> | <b>3 800 000</b> |

**Not 4 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf  
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Marie Andersson, ECIT Services AB

Årsredovisningen beslutades 2026-02-18

Kungsbacka

*Håkan Ericson*  
Håkan Ericson

2026-02-18