

2024061310517

Årsredovisning för  
**Skarvsätt AB**  
559369-7542

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

2024061310524

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Skarvsätt AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-04-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sundsvall 2024-04-30

  
Anders Rönnqvist  
Verkställande direktör

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Skarvsätt AB, 559369-7542, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företag äger och förvaltar fastigheter.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är bolagets första verksamhetsår.

### Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2022/2022
Nettoomsättning	474 098	346 626
Resultat efter finansiella poster	14 175	6 604
Soliditet, %	1	1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		5 245
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			11 278
<b>Vid årets slut</b>	<b>25 000</b>		<b>16 523</b>

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till xx kr (yy kr).

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 16 523, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	5 245
Årets resultat	11 278
<b>Totalt</b>	<b>16 523</b>
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	16 523
<b>Summa</b>	<b>16 523</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-03-10- 2022-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		474 098	346 626
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>474 098</b>	<b>346 626</b>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-142 470	-199 570
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-72 000	-54 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-214 470</b>	<b>-253 570</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>259 628</b>	<b>93 056</b>
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		23	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-245 476	-86 452
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-245 453</b>	<b>-86 452</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>14 175</b>	<b>6 604</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>14 175</b>	<b>6 604</b>
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 896	-1 359
<b>Årets resultat</b>		<b>11 279</b>	<b>5 245</b>

2024061310519

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark		3 474 000	3 546 000
Summa materiella anläggningstillgångar		3 474 000	3 546 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 474 000</b>	<b>3 546 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		-	17 749
Summa kortfristiga fordringar		-	17 749
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		50 147	6 345
Summa kassa och bank		50 147	6 345
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>50 147</b>	<b>24 094</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 524 147</b>	<b>3 570 094</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 245	-
Årets resultat		11 279	5 245
Summa fritt eget kapital		16 524	5 245
<b>Summa eget kapital</b>		<b>41 524</b>	<b>30 245</b>

2024061310520

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>Långfristiga skulder</b>			
<i>Övriga skulder till kreditinstitut</i>	4	1 981 800	2 046 600
<i>Övriga skulder</i>	5	1 413 252	1 409 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 395 052</b>	<b>3 455 600</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
<i>Övriga skulder till kreditinstitut</i>		64 800	64 800
<i>Skatteskulder</i>		5 435	-
<i>Övriga skulder</i>		17 337	1 704
<i>Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter</i>		-1	17 745
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>87 571</b>	<b>84 249</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 524 147</b>	<b>3 570 094</b>

2024061510521

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

### Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-03-10- 2022-12-31
Räntekostnader, övriga	-245 476	-86 452
<b>Summa</b>	<b>-245 476</b>	<b>-86 452</b>

### Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

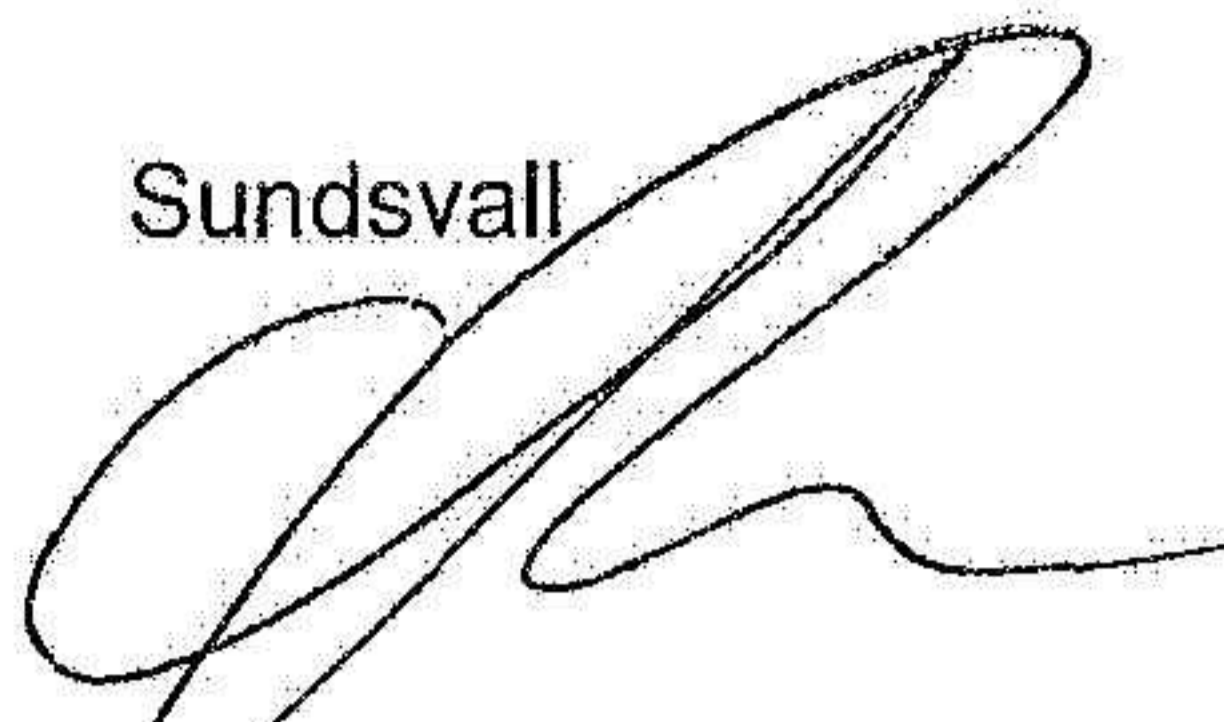
	2023-12-31	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	1 722 600	1 787 400
	<b>1 722 600</b>	<b>1 787 400</b>

### Not 5 Övriga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	1 413 252	1 409 000
	<b>1 413 252</b>	<b>1 409 000</b>

**Underskrifter**

Sundsvall



Anders Rönnqvist  
Verkställande direktör

2024-04-30

Datum

2024061310523