

# ÅRSREDOVISNING

för

## Wijk och Wagersten Invest AB

Org.nr. 556379-5334

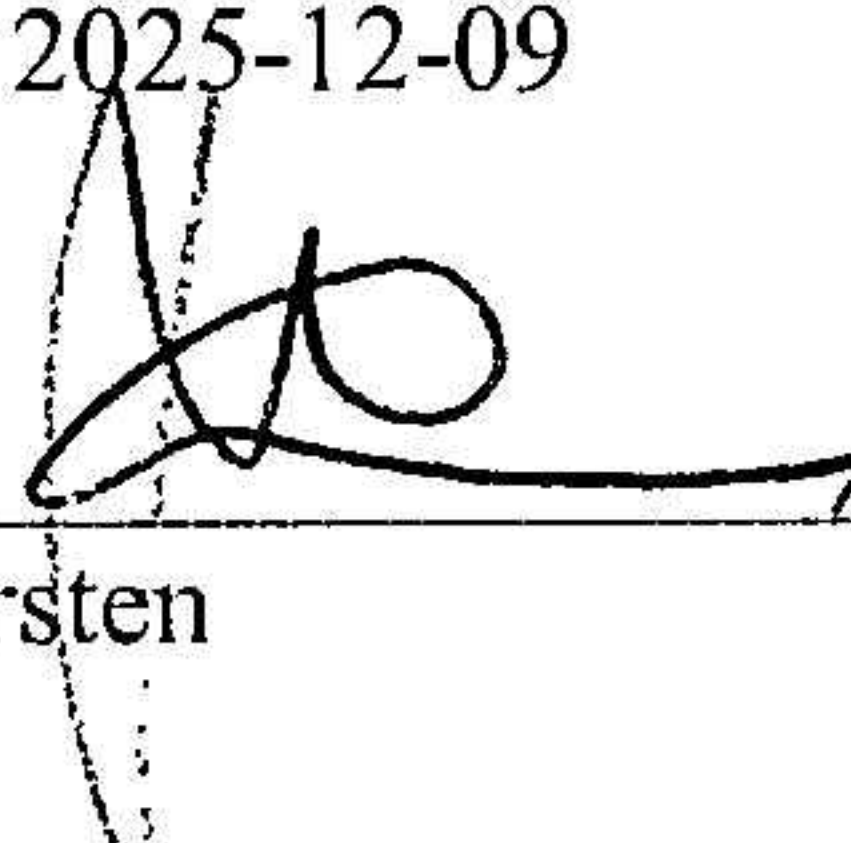
Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-09-01 - 2025-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Wijk och Wagersten Invest AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 9 december 2025.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Grebbestad 2025-12-09

  
Peter Wagersten

# ÅRSREDOVISNING

för

## Wijk och Wagersten Invest AB

Org.nr. 556379-5334

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-09-01 - 2025-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

# Wijk och Wagersten Invest AB

Org.nr. 556379-5334

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast egendom.

Bolagets säte är Tanums kommun.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	137 912	135 052	125 965	80 704
Resultat efter finansiella poster	126 194	122 866	95 387	65 456
Soliditet (%)	75,52	70,57	68,30	69,62

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	2 400	181 039	97 493	380 932
Balanseras i ny räkning			97 493	-97 493	0
Årets resultat				100 199	100 199
Belopp vid årets utgång	100 000	2 400	278 532	100 199	481 131

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	278 532
Årets resultat	100 199
	<u>378 731</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	378 731
	<u>378 731</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Wijk och Wagersten Inwest AB

Org.nr. 556379-5334

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		137 912	135 052
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>137 912</u>	<u>135 052</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-18 048	-16 878
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-18 048</u>	<u>-16 878</u>
<b>Rörelseresultat</b>		119 864	118 174
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		6 595	4 709
Räntekostnader		-265	-17
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>6 330</u>	<u>4 692</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		126 194	122 866
<b>Resultat före skatt</b>		126 194	122 866
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-25 995	-25 373
<b>Årets resultat</b>		<u>100 199</u>	<u>97 493</u>

2026032000119

**Wijk och Wagersten Inwest AB**

Org.nr. 556379-5334

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

141 257

141 257

**Summa materiella anläggningstillgångar**

141 257

141 257

**Summa anläggningstillgångar**

141 257

141 257

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

22 447

33

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3 774

4 683

**Summa kortfristiga fordringar**

26 221

4 716

**Kassa och bank**

Kassa och bank

469 594

393 792

**Summa kassa och bank**

469 594

393 792

**Summa omsättningstillgångar**

495 815

398 508

**SUMMA TILLGÅNGAR****637 072****539 765**

2026032000120

# Wijk och Wagersten Inwest AB

Org.nr. 556379-5334

## BALANSRÄKNING

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	2 400	2 400
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>102 400</b>	<b>102 400</b>

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat	278 532	181 039
Årets resultat	100 199	97 493
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>378 731</b>	<b>278 532</b>

##### Summa eget kapital

481 131 380 932

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder	39 715	39 715
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>39 715</b>	<b>39 715</b>

#### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder	0	40 444
Leverantörsskulder	1 356	662
Skatteskulder	52 618	30 479
Övriga skulder	33 467	30 296
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	28 785	17 237
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>116 226</b>	<b>119 118</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

637 072 539 765

2026032000121

Not

2025-08-31

2024-08-31

3

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Mark, ingen avskrivning

**Noter till resultaträkningen****Noter till balansräkningen**

<b>Not 2 Byggnader och mark</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	141 257	141 257
Utgående anskaffningsvärden	141 257	141 257
Redovisat värde	141 257	141 257

<b>Not 3 Långfristiga skulder</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Förfaller senare än 5 år	39 715	39 715

**Övriga noter**

<b>Not 4 Ställda säkerheter</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Fastighetsinteckningar	259 500	259 500

**Not 5 Definition av nyckeltal**

Soliditet


Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

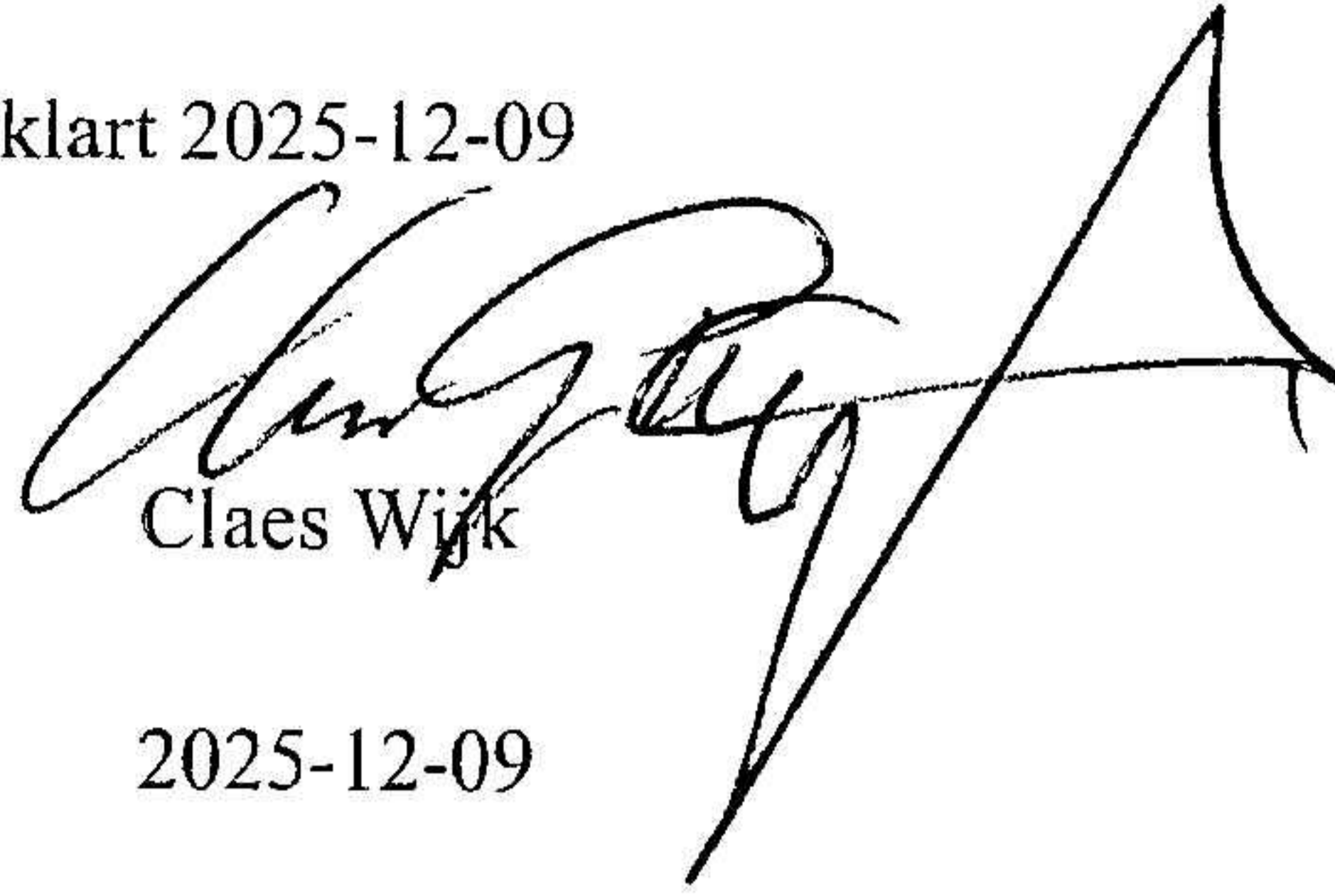
**Wijk och Wagersten Invest AB**

Org.nr. 556379-5334

**NOTER**

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-12-09

  
Peter Wagersten  
Verkställande direktör  
2025-12-09

  
Claes Wijk  
2025-12-09

2026032000123