

Årsredovisning
för
Skeglinge Förvaltnings AB
556655-0728

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Claes Ramel, Styrelseledamot
2023-05-26

Styrelsen för Skeglinge Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt handel med och förvaltning av värdepapper. Bolaget bedriver även konsultverksamhet avseende utveckling av administrativa- och ekonomi programvaror. Företaget har sitt säte i Eslöv.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolagets försäljning av konsultverksamhet varit vilande, därav har bolaget ingen omsättning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	864	3 074	1 604
Resultat efter finansiella poster	937	3 014	724	965
Soliditet (%)	99	99	81	80

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	12 473 471	3 348 831	15 922 302
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-800 000		-800 000
Balanseras i ny räkning		3 348 831	-3 348 831	0
Årets resultat			682 843	682 843
Belopp vid årets utgång	100 000	15 022 302	682 843	15 805 145

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	15 022 302
årets vinst	682 843
	15 705 145
disponeras så att	
i ny räkning överföres	15 705 145
	15 705 145

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	863 535
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	863 535
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-242 854	-1 113 914
Personalkostnader	2	-108 968	-368 101
Övriga rörelsekostnader		0	-31 709
Summa rörelsekostnader		-351 822	-1 513 724
Rörelseresultat		-351 822	-650 189
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	3 116 525
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 783 319	498 470
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		281 278	236 015
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-774 967	-142 415
Räntekostnader och liknande resultatposter		-412	-44 329
Summa finansiella poster		1 289 218	3 664 266
Resultat efter finansiella poster		937 396	3 014 077
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-150 000	345 000
Summa bokslutsdispositioner		-150 000	345 000
Resultat före skatt		787 396	3 359 077
Skatter			
Skatt på årets resultat		-104 553	-10 246
Årets resultat		682 843	3 348 831

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	25 000	2 158 504
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	0	3 470 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	2 133 504	444 000
Andra långfristiga fordringar	7	773 500	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 932 004	6 072 504
Summa anläggningstillgångar		2 932 004	6 072 504
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		1 430 000	0
Övriga fordringar		142 638	97 098
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		27 033	59 458
Summa kortfristiga fordringar		1 599 671	156 556
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		7 060 382	5 954 291
Summa kortfristiga placeringar		7 060 382	5 954 291
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 616 552	4 095 525
Summa kassa och bank		4 616 552	4 095 525
Summa omsättningstillgångar		13 276 605	10 206 372
SUMMA TILLGÅNGAR		16 208 609	16 278 876

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

15 022 302

12 473 471

Årets resultat

682 843

3 348 831

Summa fritt eget kapital

15 705 145

15 822 302

Summa eget kapital

15 805 145

15 922 302

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

345 000

195 000

Summa obeskattade reserver

345 000

195 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

4 834

47 983

Övriga skulder

23 630

83 590

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 000

30 001

Summa kortfristiga skulder

58 464

161 574

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 208 609

16 278 876

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar.

Byggnader skrivs av på 20-50 år.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	5 640 387
Försäljningar/utrangeringar	0	-5 640 387
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-1 308 678
Försäljningar/utrangeringar	0	1 308 678
Årets avskrivningar		0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 158 504	2 171 004
Inköp	0	997 500
Omklassificeringar	-2 133 504	-1 010 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	2 158 504
Utgående redovisat värde	25 000	2 158 504

Not 5 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 470 000	4 821 057
Avgående fordringar	-3 470 000	-1 451 057
Omklassificeringar	0	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	3 470 000
Utgående redovisat värde	0	3 470 000

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	444 000	484 000
Inköp	0	0
Försäljningar	-444 000	-40 000
Omklassificeringar	2 133 504	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 133 504	444 000
Ingående nedskrivningar	0	-30 000
Försäljningar	0	30 000
Omklassificeringar	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	2 133 504	444 000

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	567 500
Tillkommande fordringar	773 500	0
Avgående fordringar	0	-567 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	773 500	0
Utgående redovisat värde	773 500	0

Eslöv 2023-05-26

Claes Ramel
Claes Ramel