

Årsredovisning

för

A Nilsson Holding i Stockholm AB

556740-5732

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Andreas Nilsson, Styrelseledamot

2026-05-19

Styrelsen för A Nilsson Holding i Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har under året bedrivit fastighetsförmedling i Stockholmsområdet samt ägt och förvaltat aktier i koncern- och intresseföretag.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	2 529	2 576	1 536	2 300
Resultat efter finansiella poster	2 027	1 938	613	571
Soliditet (%)	65	48	25	23

Efter ett försämrat marknadsläge under 2023 så har omsättningen återgått till normala nivåer under 2024 och 2025.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 880	1 937 959	2 058 839
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 937 959	-1 937 959	0
Årets resultat			2 027 497	2 027 497
Belopp vid årets utgång	100 000	1 958 839	2 027 497	4 086 336

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 958 839
årets vinst	2 027 497
	3 986 336
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 000 000
i ny räkning överföres	2 986 336
	3 986 336

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 529 484	2 575 616
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 529 484	2 575 616
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-483 787	-288 054
Personalkostnader	2	-146 677	-791 262
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-10 558	-4 399
Summa rörelsekostnader		-641 022	-1 083 715
Rörelseresultat		1 888 462	1 491 901
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		160 540	475 020
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		852	10
Räntekostnader och liknande resultatposter		-22 357	-28 972
Summa finansiella poster		139 035	446 058
Resultat efter finansiella poster		2 027 497	1 937 959
Resultat före skatt		2 027 497	1 937 959
Årets resultat		2 027 497	1 937 959

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	37 834	48 392
Summa materiella anläggningstillgångar		37 834	48 392
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	25 000	25 000
Fordringar hos koncernföretag	5	3 179 808	882 808
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	985 534	985 534
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	1 989 212	2 302 212
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 179 554	4 195 554
Summa anläggningstillgångar		6 217 388	4 243 946
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		30 439	28 316
Summa kortfristiga fordringar		30 439	28 316
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		786	444
Summa kassa och bank		786	444
Summa omsättningstillgångar		31 225	28 760
SUMMA TILLGÅNGAR		6 248 613	4 272 706

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 958 839

20 880

Årets resultat

2 027 497

1 937 959

Summa fritt eget kapital

3 986 336

1 958 839

Summa eget kapital

4 086 336

2 058 839

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

2 162 276

2 213 867

Summa kortfristiga skulder

2 162 276

2 213 867

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 248 613

4 272 706

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	52 791	0
Inköp	0	52 791
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	52 791	52 791
Ingående avskrivningar	-4 399	0
Årets avskrivningar	-10 558	-4 399
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 957	-4 399
Utgående redovisat värde	37 834	48 392

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	0
Inköp	0	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	882 808	0
Tillkommande fordringar	2 297 000	882 808
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 179 808	882 808
Utgående redovisat värde	3 179 808	882 808

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	985 534	985 534
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	985 534	985 534
Utgående redovisat värde	985 534	985 534

Not 7 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 302 212	1 874 959
Tillkommande fordringar	1 100	427 253
Avgående fordringar	-314 100	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 989 212	2 302 212
Utgående redovisat värde	1 989 212	2 302 212

Undertecknad försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades 2026-04-24

Stockholm

Andreas Nilsson
Andreas Nilsson

2026-04-24