

Årsredovisning

för

Rådastrand AB

556581-1998

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-03-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Edlund, Styrelseledamot

2024-03-11

Styrelsen för Rådastrand AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar aktier och värdepapper samt bedriver konsultverksamhet inom fastighetsbranschen.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	4 533	354	656	742
Resultat efter finansiella poster	3 047	-76	-280	6 026
Balansomslutning	23 916	20 021	20 479	21 148
Soliditet (%)	92	99	98	97

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringen av nettoomsättningen mellan åren beror på i vilken omfattning bolaget tagit på sig konsultuppdrag.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	19 258 194	64 111	19 442 305
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning			64 111	-64 111	0
Årets resultat				1 797 872	1 797 872
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	19 122 305	1 797 872	21 040 177

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	19 122 305
årets vinst	1 797 872
	20 920 177

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	425 000
i ny räkning överföres	20 495 177
	20 920 177

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		4 532 602	354 390
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 532 602	354 390
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-203 185	-171 439
Personalkostnader	2	-1 326 499	-292 743
Summa rörelsekostnader		-1 529 684	-464 182
Rörelseresultat		3 002 918	-109 792
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		135 790	107 671
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-92 000	-73 949
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-4
Summa finansiella poster		43 790	33 718
Resultat efter finansiella poster		3 046 708	-76 074
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-770 000	187 000
Summa bokslutsdispositioner		-770 000	187 000
Resultat före skatt		2 276 708	110 926
Skatter			
Skatt på årets resultat		-478 836	-46 815
Årets resultat		1 797 872	64 111

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

35 700

35 700

Summa materiella anläggningstillgångar

35 700

35 700

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

4

11 250

6 250

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

10 331 979

0

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

100 000

135 000

Andra långfristiga fordringar

6

10 903 551

11 112 051

Summa finansiella anläggningstillgångar

21 346 780

11 253 301

Summa anläggningstillgångar

21 382 480

11 289 001

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

551 188

93 750

Övriga fordringar

164 619

132 187

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

96 616

56 295

Summa kortfristiga fordringar

812 423

282 232

Kassa och bank

Kassa och bank

1 720 983

8 449 351

Summa kassa och bank

1 720 983

8 449 351

Summa omsättningstillgångar

2 533 406

8 731 583

SUMMA TILLGÅNGAR

23 915 886

20 020 584

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	19 122 305	19 258 194
Årets resultat	1 797 872	64 111
Summa fritt eget kapital	20 920 177	19 322 305
Summa eget kapital	21 040 177	19 442 305

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	1 240 000	470 000
Summa obeskattade reserver	1 240 000	470 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	29 185	24 480
Skatteskulder	417 147	0
Övriga skulder	1 174 377	68 798
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 000	15 001
Summa kortfristiga skulder	1 635 709	108 279

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

23 915 886

20 020 584

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	0,5

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	35 700	35 700
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	35 700	35 700
Ingående avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	35 700	35 700

Posten avser konst, på vilket avskrivning inte sker.

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 250	6 250
Aktieägartillskott	5 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 250	6 250
Utgående redovisat värde	11 250	6 250

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	536 243	536 243
Inköp	57 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	593 243	536 243
Ingående nedskrivningar	-401 243	-327 294
Årets nedskrivningar	-92 000	-73 949
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-493 243	-401 243
Utgående redovisat värde	100 000	135 000

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 112 051	14 194 950
Avgående fordringar	-208 500	-3 082 899
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 903 551	11 112 051
Utgående redovisat värde	10 903 551	11 112 051

Posten avser företagsägd kapitalförsäkring om 9,5 mkr (föreg. år 9,5 mkr) samt långfristig reversfordran om 1,4 mkr (föreg. år 1,6 mkr).

Not 7 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Borgensåtagande för intressebolag	10 000 000	0
	10 000 000	0

Not 8 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Andra ställda säkerheter	9 503 551	9 503 551
	9 503 551	9 503 551

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm, 2024-03-10

Magnus Edlund
Magnus Edlund
Ordförande

Lill Eurenus Edlund
Lill Eurenus Edlund