

Årsredovisning

för

Mätstången AB

556648-8994

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mätstången AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma *18 16* 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Täby *18 16* 2024

Joackim Olsson

Årsredovisning

för

Mätstången AB

556648-8994

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Mätstången AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Mätstången AB bedriver uthyrning och förvaltning av egna lokaler.
Bolaget ägs till 100% av JOAROL AB, org.nr: 559218-9046 med säte i Vaxholms kommun, Stockholms Län

Företaget har sitt säte i Täby kommun, Stockholms län.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 895	1 841	1 798	1 810
Resultat efter finansiella poster	443	539	627	603
Soliditet (%)	26	24	25	26

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 689 881	-1 380	2 788 501
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-1 380	1 380	0
Årets resultat			910	910
Belopp vid årets utgång	100 000	2 688 501	910	2 789 411

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 50 000 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 688 501
årets vinst	910
	2 689 411
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 600 000
i ny räkning överföres	1 089 411
	2 689 411

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 895 129	1 841 480
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 895 129	1 841 480
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-282 112	-298 960
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-731 563	-731 563
Summa rörelsekostnader		-1 013 675	-1 030 523
Rörelseresultat		881 454	810 957
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 258	172
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-440 320	-272 509
Summa finansiella poster		-438 062	-272 337
Resultat efter finansiella poster		443 392	538 620
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-445 000	-567 000
Förändring av överavskrivningar		2 518	27 000
Summa bokslutsdispositioner		-442 482	-540 000
Resultat före skatt		910	-1 380
Årets resultat		910	-1 380

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	7 860 951	8 565 443
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	13 205	40 276
Summa materiella anläggningstillgångar		7 874 156	8 605 719

Summa anläggningstillgångar

7 874 156

8 605 719

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		2 005 980	0
Övriga fordringar		124 866	123 047
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 370	7 667
Summa kortfristiga fordringar		2 139 216	130 714

Kassa och bank

Kassa och bank		792 429	3 023 807
Summa omsättningstillgångar		2 931 645	3 154 521

SUMMA TILLGÅNGAR

10 805 801

11 760 240

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 688 501

2 689 881

Årets resultat

910

-1 380

Summa fritt eget kapital

2 689 411

2 688 501

Summa eget kapital

2 789 411

2 788 501

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

0

2 518

Långfristiga skulder

6, 7

Övriga skulder till kreditinstitut

7 368 125

7 671 000

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

242 300

242 300

Leverantörsskulder

10 702

0

Skulder till koncernföretag

0

649 020

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

19 813

10 750

Övriga skulder

101 313

110 777

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

274 137

285 374

Summa kortfristiga skulder

648 265

1 298 221

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 805 801

11 760 240

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Ombyggnad	5 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	7 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till kreditinstitut	440 320	267 022
Övriga räntekostnader	0	5 486
	440 320	272 508

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 020 926	13 020 926
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 020 926	13 020 926
Ingående avskrivningar	-4 455 483	-3 750 991
Årets avskrivningar	-704 492	-704 492
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 159 975	-4 455 483
Utgående redovisat värde	7 860 951	8 565 443
Taxeringsvärden byggnader	8 600 000	8 600 000
Taxeringsvärden mark	1 660 000	1 660 000
	10 260 000	10 260 000

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	589 650	589 650
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	589 650	589 650
Ingående avskrivningar	-589 650	-589 650
Utgående ackumulerade avskrivningar	-589 650	-589 650
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	577 700	577 700
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	577 700	577 700
Ingående avskrivningar	-537 424	-510 353
Årets avskrivningar	-27 071	-27 071
Utgående ackumulerade avskrivningar	-564 495	-537 424
Utgående redovisat värde	13 205	40 276

Not 6 Långfristiga skulder

Inga skulder förfaller senare än 5 år efter balansdagen

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 7 610 425 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	7 368 125	7 671 000
	7 368 125	7 671 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	242 300	242 300
	242 300	242 300

Not 8 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Eventualförpliktelser	18 594 670	19 272 165
	18 594 670	19 272 165

Mätstängen AB
Org.nr 556648-8994

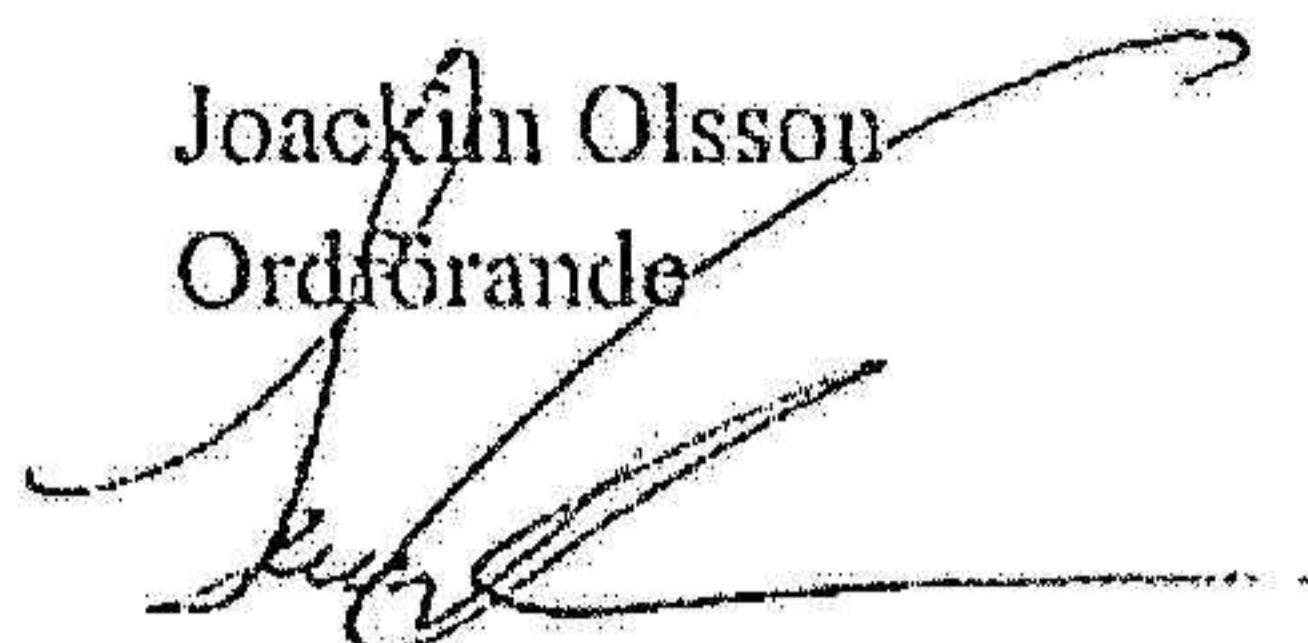
9 (9)

Not 9 Ställda säkerheter

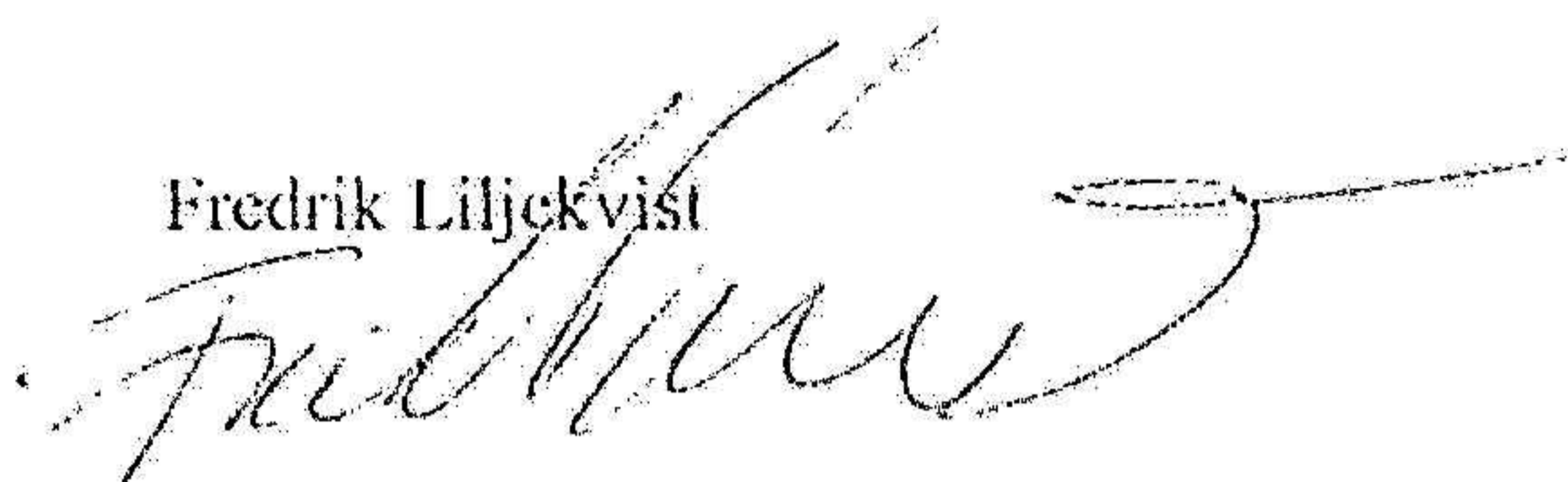
	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	9 100 000	9 100 000
	9 100 000	9 100 000

Täby 18/6 2024

Joackim Olsson
Ordförande



Fredrik Liljekvist



Min revisionsberättelse har lämnats 18/6 2024

Johan Berglund
Auktoriserad revisor



2024070230631

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Mätstången AB
Org.nr. 556648-8994

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Mätstången AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mätstången ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Mätstången AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Mätstången AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Mätstången AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Täby den 18/6 2024



Johan Berglund
Auktoriserad revisor