

Årsredovisning

för

Hoby Kulle Fastigheter AB

Org.nr. 559254-2111

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Hampus Forsman, Styrelseledamot

2025-07-30

Styrelsen för Hoby Kulle Fastigheter AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Rosersberg, startade 2020 och skall bedriva förvaltning av fastigheter och aktier och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	583 775	675 751	702 106	703 867	0
Resultat efter finansiella poster	1 538	43 310	-77 494	199 140	-20 634
Balansomslutning	322 531	367 685	321 990	486 168	
Soliditet (%)	47,87	41,66	34,12	39,00	22,00

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Balansomslutning: Bolagets tillgångar eller skulder inkluderat eget kapital

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	84 852	43 310	153 162
Balanseras i ny räkning	0	43 310	-43 310	0
Årets resultat	0	0	1 222	1 222
Belopp vid årets utgång	25 000	128 162	1 222	154 383

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	128 162
Årets resultat	1 222
Summa	129 383

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	129 383
Summa	129 383

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		583 775	675 751
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		69 185	-64 155
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		652 960	611 596
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-514 002	-455 545
Övriga externa kostnader		-124 815	-105 245
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-12 667	-8 000
Summa rörelsekostnader		-651 485	-568 790
Rörelseresultat		1 475	42 807
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		63	503
Summa finansiella poster		63	503
Resultat efter finansiella poster		1 538	43 310
Resultat före skatt		1 538	43 310
Skatter			
Skatt på årets resultat		-317	0
Årets resultat		1 222	43 310

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	14 666	27 333
Summa materiella anläggningstillgångar		14 666	27 333
Summa anläggningstillgångar		14 666	27 333
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		69 185	0
Summa varulager m.m.		69 185	0
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		85 950	13 950
Övriga fordringar		-2 011	30 967
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
Summa kortfristiga fordringar		83 939	44 917
Kassa och bank			
Kassa och bank		154 741	295 435
Summa kassa och bank		154 741	295 435
Summa omsättningstillgångar		307 865	340 352
SUMMA TILLGÅNGAR		322 531	367 685

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		128 162	84 852
Årets resultat		1 222	43 310
Summa fritt eget kapital		129 383	128 162
Summa eget kapital		154 383	153 162
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		0	3 369
Summa långfristiga skulder		0	3 369
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		317	0
Övriga skulder		167 831	211 154
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
Summa kortfristiga skulder		168 148	211 154
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		322 531	367 685

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar		
Typ av tillgång	Procent	5

Not 2 – Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	40 000	40 000
Utgående anskaffningsvärden	40 000	40 000
Ingående avskrivningar	-12 667	-4 667
Utgående avskrivningar	-12 667	-4 667
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	27 333	35 333

Underskrifter av årsredovisning

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Hampus Forsman

Styrelseledamot
2025-07-26

Tobias Latva

Styrelseledamot
2025-07-26