

Årsredovisning för
Åsbäcken Estate AB

559189-4380

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Rickard Åsbäcken
Styrelseledamot

2026-03-05

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Åsbäcken Estate AB, 559189-4380, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Eskilstuna registrerades år 2019 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning, försäljning av konsulttjänster samt handel med exklusiva urverk.

Flerårsöversikt

| | 2025 | 2024 | 2023 | Belopp i kr 2022 |
|-----------------------------------|---------|-----------|-----------|---------------------|
| Nettoomsättning | 3 370 | 772 426 | 1 059 999 | 934 988 |
| Resultat efter finansiella poster | -64 174 | 2 856 484 | 369 602 | 380 203 |
| Soliditet % | 99,3 | 97,7 | 95,8 | 90,9 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 2 153 047 | 2 961 484 |
| Balanseras i ny räkning | | 2 961 484 | -2 961 484 |
| Vinstutdelning | | -209 550 | |
| Årets resultat | | | 158 081 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 4 904 981 | 158 081 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|------------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 4 904 981 |
| Årets resultat | 158 081 |
| Summa | 5 063 062 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|------------------|
| Utdelning | 164 000 |
| Balanseras i ny räkning | 4 899 062 |
| Summa | 5 063 062 |

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-01-01 - 2025-12-31</i> | <i>2024-01-01 - 2024-12-31</i> |
|--|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 3 370 | 772 426 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 3 370 | 772 426 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | 0 | -790 000 |
| Övriga externa kostnader | | -177 704 | -156 112 |
| Summa rörelsekostnader | | -177 704 | -946 112 |
| Rörelseresultat | | -174 334 | -173 686 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | | 108 000 | 90 000 |
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 0 | 2 897 333 |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 0 | 26 655 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 2 328 | 72 579 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -168 | -56 397 |
| Summa finansiella poster | | 110 160 | 3 030 170 |
| Resultat efter finansiella poster | | -64 174 | 2 856 484 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 235 000 | 105 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 235 000 | 105 000 |
| Resultat före skatt | | 170 826 | 2 961 484 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -12 745 | 0 |
| Årets resultat | | 158 081 | 2 961 484 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-12-31</i> | <i>2024-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Ägarintressen i övriga företag | 2 | 2 250 000 | 2 250 000 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 3 | 323 700 | 323 700 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 2 573 700 | 2 573 700 |
| Summa anläggningstillgångar | | 2 573 700 | 2 573 700 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Varulager m.m. | | | |
| Färdiga varor och handelsvaror | | 2 487 000 | 2 487 000 |
| Summa varulager m.m. | | 2 487 000 | 2 487 000 |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 0 | 83 107 |
| Övriga fordringar | | 83 599 | 94 471 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 83 599 | 177 578 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 3 770 | 236 157 |
| Summa kassa och bank | | 3 770 | 236 157 |
| Summa omsättningstillgångar | | 2 574 369 | 2 900 735 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 5 148 069 | 5 474 435 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-12-31</i> | <i>2024-12-31</i> |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 4 904 981 | 2 153 047 |
| Årets resultat | | 158 081 | 2 961 484 |
| Summa fritt eget kapital | | 5 063 062 | 5 114 531 |
| Summa eget kapital | | 5 113 062 | 5 164 531 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 0 | 235 000 |
| Summa obeskattade reserver | | 0 | 235 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skatteskulder | | 0 | 457 |
| Övriga skulder | | 35 007 | 74 447 |
| Summa kortfristiga skulder | | 35 007 | 74 904 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 5 148 069 | 5 474 435 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag(K2).

Not 2 Ägarintressen i övriga företag

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 250 000 | 36 000 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | 0 | 2 250 000 |
| Försäljningar | 0 | -36 000 |
| Utgående anskaffningsvärden | 2 250 000 | 2 250 000 |
| Redovisat värde | 2 250 000 | 2 250 000 |

Innehav i övriga företag som det finns ägarintressen i

| <i>Företagets namn</i> | <i>Org.nr</i> |
|-------------------------|---------------|
| RTM Business Partner AB | 556407-0919 |

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 323 700 | 323 700 |
| Utgående anskaffningsvärden | 323 700 | 323 700 |
| Redovisat värde | 323 700 | 323 700 |

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-26

Eskilstuna

Rickard Åsbäcken

2026-02-27

Rickard Åsbäcken
Styrelseledamot

Datum