

Årsredovisning
för
AB Riddargatan-Hee
556910-4044
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AB Riddargatan-Hee intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2025-06-30


Lars Magnusson

Årsredovisning

för

AB Riddargatan-Hee

556910-4044

Räkenskapsåret

2024

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6

Styrelsen för AB Riddargatan-Hee avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet ska vara att bedriva konsultverksamhet och skriva facklitteratur inom bygg och fastighetsbranschen, bedriva förvaltning av fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	741	-302	267	-2 193
Soliditet (%)	57,0	58,7	74,6	92,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	7 464 411	-122 125	7 392 286
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-122 125	122 125	0
Årets resultat			-1 053 890	-1 053 890
Belopp vid årets utgång	50 000	7 342 286	-1 053 890	6 338 396

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 342 287
årets förlust	-1 053 890
	6 288 397
disponeras så att i ny räkning överföres	6 288 397
	6 288 397

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-45 999	-50 474
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-1 659 178	0
Summa rörelsekostnader	-1 705 177	-50 474
Rörelseresultat	-1 705 177	-50 474
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	974 511	-98 672
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 608	1 761
Räntekostnader och liknande resultatposter	-189 200	-154 740
Summa finansiella poster	786 919	-251 651
Resultat efter finansiella poster	-918 258	-302 125
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	180 000
Summa bokslutsdispositioner	0	180 000
Resultat före skatt	-918 258	-122 125
Skatter		
Skatt på årets resultat	-135 632	0
Årets resultat	-1 053 890	-122 125

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

5 994 753

8 379 436

Andra långfristiga fordringar

3

5 330 000

4 119 178

Summa finansiella anläggningstillgångar

11 324 753

12 498 614

Summa anläggningstillgångar

11 324 753

12 498 614

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

5 887

991

Summa kortfristiga fordringar

5 887

991

Kassa och bank

Kassa och bank

24 798

320 572

Summa kassa och bank

24 798

320 572

Summa omsättningstillgångar

30 685

321 563

SUMMA TILLGÅNGAR

11 355 439

12 820 177

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

7 342 287

7 464 412

Årets resultat

-1 053 890

-122 125

Summa fritt eget kapital

6 288 397

7 342 287

Summa eget kapital

6 338 397

7 392 287

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

173 000

173 000

Summa obeskattade reserver

173 000

173 000

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

4 746 590

5 244 890

Summa långfristiga skulder

4 746 590

5 244 890

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

87 452

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

97 452

10 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 355 439

12 820 177

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 379 436	5 978 780
Inköp	1 500 000	2 500 000
Försäljningar	-3 884 683	-99 344
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 994 753	8 379 436
Utgående redovisat värde	5 994 753	8 379 436

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 119 178	4 059 178
Tillkommande fordringar	3 580 000	60 000
Avgående fordringar	-2 369 178	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 330 000	4 119 178
Utgående redovisat värde	5 330 000	4 119 178

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller till betalning senare än 12 månader från balansdagen.	-4 746 590	-5 244 890
	-4 746 590	-5 244 890

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2025-06-30


Lars Magnusson

2025072306204