

Årsredovisning för
Salu Byggnads AB

559095-9887

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ove Henriksson
Styrelseledamot

2025-06-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Salu Byggnads AB, 559095-9887, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Sundsvall registrerades år 2017 och bedriver sedan dess byggverksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har personalstyrkan vuxit från 1 till 9 medarbetare, vilket tydligt speglar bolagets tillväxt och satsning på att stärka den interna kapaciteten. Flera utbildningsprogram har initierats, och den positiva utvecklingen under året understryker medarbetarnas centrala roll i bolagets positiva utveckling.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	84 460 351	57 443 981	30 835 595	13 493 982
Resultat efter finansiella poster	13 135 684	12 936 281	5 878 243	1 408 122
Soliditet %	50,4	65	52,9	70,5

Kommentar till flerårsöversikt

Orderingången har varit stark under året, vilket vittnar om en fortsatt hög efterfrågan på bolagets tjänster inom byggsektorn. Bedömningen är att denna positiva utveckling kommer att fortsätta även under kommande år, med god lönsamhet som följd. Bolaget kommer även framöver att prioritera byggprojekt med stabila marginaler och kontrollerade risknivåer, framför enbart byggprojekt med hög omsättning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	14 248 915	713 359
Balanseras i ny räkning		713 358	-713 359
Årets resultat			11 517 409
Belopp vid årets utgång	50 000	14 962 273	11 517 409

Kommentar

Villkorat aktieägartillskott uppgår till 9 000 000 (9 000 000) kronor.

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	14 962 273
Årets resultat	11 517 409
Summa	26 479 682
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	26 479 682
Summa	26 479 682

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		84 460 351	57 443 981
Övriga rörelseintäkter		379 946	500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		84 840 297	57 444 481
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-60 918 320	-41 000 994
Övriga externa kostnader		-4 586 762	-2 384 628
Personalkostnader	2	-6 498 078	-1 174 910
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-143 999	-114 977
Övriga rörelsekostnader		-80 590	0
Summa rörelsekostnader		-72 227 749	-44 675 509
Rörelseresultat		12 612 548	12 768 972
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		569 869	171 406
Räntekostnader och liknande resultatposter		-46 733	-4 097
Summa finansiella poster		523 136	167 309
Resultat efter finansiella poster		13 135 684	12 936 281
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-12 000 000
Förändring av periodiseringsfonder		1 480 000	0
Summa bokslutsdispositioner		1 480 000	-12 000 000
Resultat före skatt		14 615 684	936 281
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 098 275	-222 922
Årets resultat		11 517 409	713 359

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	43 960
Inventarier, verktyg och installationer	4	259 523	570 152
Summa materiella anläggningstillgångar		259 523	614 112
Summa anläggningstillgångar		259 523	614 112
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		14 139 630	3 784 951
Övriga fordringar		3 557	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		308 677	538 395
Summa kortfristiga fordringar		14 451 864	4 323 346
Kassa och bank			
Kassa och bank		37 882 399	19 958 190
Summa kassa och bank		37 882 399	19 958 190
Summa omsättningstillgångar		52 334 263	24 281 536
SUMMA TILLGÅNGAR		52 593 786	24 895 648

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		14 962 273	14 248 915
Årets resultat		11 517 409	713 359
Summa fritt eget kapital		26 479 682	14 962 274
Summa eget kapital		26 529 682	15 012 274
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	1 480 000
Summa obeskattade reserver		0	1 480 000
Avsättningar			
Övriga avsättningar		1 650 000	1 216 000
Summa avsättningar		1 650 000	1 216 000
Kortfristiga skulder			
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		10 643 000	0
Leverantörsskulder		7 209 244	2 206 241
Skulder till koncernföretag		1 800 000	3 000 000
Skatteskulder		2 301 254	920 183
Övriga skulder		1 525 875	997 325
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		934 731	63 625
Summa kortfristiga skulder		24 414 104	7 187 374
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		52 593 786	24 895 648

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	6,8	1

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	87 920	87 920
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-87 920	
Utgående anskaffningsvärden	0	87 920
Ingående avskrivningar	-43 960	-26 376
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	55 680	
Årets avskrivningar	-11 720	-17 584
Utgående avskrivningar	0	-43 960
Redovisat värde	0	43 960

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	722 895	369 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		353 895
Försäljningar/utrangeringar	-369 000	
Utgående anskaffningsvärden	353 895	722 895
Ingående avskrivningar	-152 743	-55 350
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	190 650	
Årets avskrivningar	-132 279	-97 393
Utgående avskrivningar	-94 372	-152 743
Redovisat värde	259 523	570 152

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	0	0
Summa ställda säkerheter	0	0

Not 6 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser	0	0

Underskrifter

Sundsvall

Ove Henriksson 2025-06-25
Ove Henriksson Datum
Styrelseordförande

Raul Salu 2025-06-25
Raul Salu Datum
Styrelseledamot

Niclas Henriksson 2025-06-25
Niclas Henriksson Datum
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-25

Felix Enoksson
Felix Enoksson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Salu Byggnads AB, org.nr 559095-9887

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Salu Byggnads AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Salu Byggnads ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Salu Byggnads AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är inge garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelse

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Salu Byggnads AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnitt *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Salu Byggnads AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Gävle 2025-06-25

Felix Enoksson

Felix Enoksson
Auktoriserad revisor