

Årsredovisning
för
Ljusdals Elektriska Fastighets AB
559098-2798

Räkenskapsåret
2023-10-01 - 2024-09-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Erik Johan Sving, Styrelseledamot
2025-05-04

Styrelsen för Ljusdals Elektriska Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-10-01 - 2024-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger förvaltar fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Ljusdals kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2021
Nettoomsättning	420	364	329	1 654
Resultat efter finansiella poster	-160	-142	-54	255
Soliditet (%)	2,5	2,1	5,9	6,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	162 494	-137 078	75 416
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-137 078	137 078	0
Årets resultat			20 150	20 150
Belopp vid årets utgång	50 000	25 416	20 150	95 566

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 34 704 kr (34 704 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	25 417
årets vinst	20 150
	45 567
disponeras så att i ny räkning överföres	45 567
	45 567

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-10-01 -2024-09-30	2022-10-01 -2023-09-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		419 951	363 875
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		419 951	363 875
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-5 976	-5 771
Övriga externa kostnader		-284 727	-276 197
Personalkostnader	3	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-150 391	-137 621
Summa rörelsekostnader		-441 094	-419 589
Rörelseresultat		-21 143	-55 714
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		421	22
Räntekostnader och liknande resultatposter		-139 128	-86 386
Summa finansiella poster		-138 707	-86 364
Resultat efter finansiella poster		-159 850	-142 078
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		180 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		0	5 000
Summa bokslutsdispositioner		180 000	5 000
Resultat före skatt		20 150	-137 078
Årets resultat		20 150	-137 078

Balansräkning	Not	2024-09-30	2023-09-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	3 313 869	3 451 490
Inventarier, verktyg och installationer	5	83 786	0
Summa materiella anläggningstillgångar		3 397 655	3 451 490
Summa anläggningstillgångar		3 397 655	3 451 490
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		9 312	0
Fordringar hos koncernföretag		180 000	0
Övriga fordringar		85 704	41 907
Summa kortfristiga fordringar		275 016	41 907
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		86 025	131 895
Summa kassa och bank		86 025	131 895
Summa omsättningstillgångar		361 041	173 802
SUMMA TILLGÅNGAR		3 758 696	3 625 292

Balansräkning	Not	2024-09-30	2023-09-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		25 417	162 494
Årets resultat		20 150	-137 078
Summa fritt eget kapital		45 567	25 416
Summa eget kapital		95 567	75 416
Långfristiga skulder			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 677 500	2 775 000
Skulder till koncernföretag		538 773	300 000
Övriga skulder		309 685	300 986
Summa långfristiga skulder		3 525 958	3 375 986
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		90 000	90 000
Leverantörsskulder		434	58 150
Skatteskulder		11 040	11 040
Övriga skulder		29 697	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	14 700
Summa kortfristiga skulder		137 171	173 890
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 758 696	3 625 292

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är JW Holding i Ljusdal AB med organisationsnummer 559378-2724 med säte i Ljusdal.

Not 2 Ställda säkerheter

	2024-09-30	2023-09-30
Fastighetsinteckning	3 500 000	3 500 000
	3 500 000	3 500 000

Not 3 Medelantalet anställda

	2023-10-01 -2024-09-30	2022-10-01 -2023-09-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 4 Byggnader och mark

	2024-09-30	2023-09-30
Ingående anskaffningsvärden	3 809 305	3 809 305
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 809 305	3 809 305
Ingående avskrivningar	-357 815	-220 194
Årets avskrivningar	-137 621	-137 621
Utgående ackumulerade avskrivningar	-495 436	-357 815
Utgående redovisat värde	3 313 869	3 451 490

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-09-30	2023-09-30
Inköp	96 566	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	96 566	0
Årets avskrivningar	-12 770	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 770	0
Utgående redovisat värde	83 796	0

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-09-30	2023-09-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 227 500	2 325 000
	2 227 500	2 325 000

Not 7 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Fredrik Sjölund, Sjölund's Ekonomibyrå AB

Färila 2025-03-31

Johan Sving
Johan Sving