

Årsredovisning

för

Magnus Nordlund Förvaltning AB

556910-7658

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Magnus Nordlund Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Luleå

26/6 2025



Magnus Nordlund

26/6 2025

Årsredovisning

för

Magnus Nordlund Förvaltning AB

556910-7658

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen och verkställande direktören för Magnus Nordlund Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver försäljning- och uthyrning av kontorsmaskiner, dataprogram, IT-tjänster, musikunderhållning och musikproduktion. I verksamheten ingår även förvaltning av fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Luleå.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 2 797 | 2 869 | 2 349 | 2 342 | 2 289 |
| Resultat efter finansiella poster | 3 122 | 2 880 | 2 666 | 2 737 | 3 410 |
| Soliditet (%) | 55,2 | 60,5 | 58,4 | 61,1 | 60,6 |

För definitioner av nyckeltal, se Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 563 872 | 2 505 135 | 3 169 007 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | -1 563 000 | | -1 563 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 2 505 135 | -2 505 135 | 0 |
| Årets resultat | | | 2 759 207 | 2 759 207 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 1 506 007 | 2 759 207 | 4 365 214 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|--|------------------|
| balanserad vinst | 1 506 008 |
| årets vinst | 2 759 207 |
| | 4 265 215 |
| | |
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas (2 000 kronor per aktie) | 2 000 000 |
| i ny räkning överföres | 2 265 215 |
| | 4 265 215 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

mk=20250701:2025070307403

Resultaträkning

| | Not | 2024-01-01 -2024-12-31 | 2023-01-01 -2023-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 2 797 495 | 2 869 039 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 2 797 495 | 2 869 039 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -443 070 | -537 501 |
| Personalkostnader | 1 | -1 234 388 | -1 257 083 |
| Summa rörelsekostnader | | -1 677 458 | -1 794 584 |
| Rörelseresultat | 2 | 1 120 037 | 1 074 455 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | | 2 000 000 | 1 750 000 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 2 676 | 5 281 |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar | | 0 | 50 847 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -271 | -218 |
| Summa finansiella poster | | 2 002 405 | 1 805 910 |
| Resultat efter finansiella poster | | 3 122 442 | 2 880 365 |
| Bokslutsdispositioner | 3 | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | -146 000 | -178 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -146 000 | -178 000 |
| Resultat före skatt | | 2 976 442 | 2 702 365 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -217 235 | -197 230 |
| Årets resultat | | 2 759 207 | 2 505 135 |

Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--|------|------------------|------------------|
| Andelar i koncernföretag | 4, 5 | 3 936 602 | 3 936 602 |
| Andra långfristiga fordringar | 6 | 3 969 827 | 2 727 827 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 7 906 429 | 6 664 429 |
| Summa anläggningstillgångar | | 7 906 429 | 6 664 429 |

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--|--|------------------|---------------|
| Kundfordringar | | 0 | 50 000 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 2 100 000 | 0 |
| Övriga fordringar | | 25 000 | 0 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 15 646 | 19 079 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 2 140 646 | 69 079 |

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|------------------|----------------|
| Kassa och bank | | 46 925 | 309 051 |
| Summa kassa och bank | | 46 925 | 309 051 |
| Summa omsättningstillgångar | | 2 187 571 | 378 130 |

SUMMA TILLGÅNGAR

10 094 000 7 042 559

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 506 008

563 873

Årets resultat

2 759 207

2 505 135

Summa fritt eget kapital

4 265 215

3 069 008

Summa eget kapital

4 365 215

3 169 008

Obeskattade reserver

7

Periodiseringsfonder

1 521 700

1 375 700

Summa obeskattade reserver

1 521 700

1 375 700

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

49 227

19 465

Skulder till koncernföretag

3 690 762

1 661 964

Skatteskulder

87 000

42 025

Övriga skulder

222 765

678 066

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

157 331

96 331

Summa kortfristiga skulder

4 207 085

2 497 851

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 094 000

7 042 559

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Koncernförhållanden

Företaget är ett moderföretag till det helägda dotterbolaget Kontorsgruppen Anoit AB, 556237-6664, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

| | 2024 | 2023 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 1 | 1 |

Not 2 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

| | 2024 | 2023 |
|--|---------|---------|
| Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen | 3,3 % | 0,87 % |
| Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen | 97,52 % | 91,51 % |

Not 3 Bokslutsdispositioner

| | 2024 | 2023 |
|------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Avsättning till periodiseringsfond | -300 000 | -319 000 |
| Återföring från periodiseringsfond | 154 000 | 141 000 |
| | -146 000 | -178 000 |

Not 4 Andelar i koncernföretag

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 936 602 | 1 842 719 |
| Inköp | 0 | 2 093 883 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 3 936 602 | 3 936 602 |
| | | |
| Utgående redovisat värde | 3 936 602 | 3 936 602 |

Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

| Namn | Kapital- andel | Rösträtts- andel | Antal andelar | Bokfört värde |
|-----------------------------------|-------------------|---------------------|------------------|------------------|
| Kontorsgruppen Anoit AB | 100% | 100% | 1 000 | 1 817 719 |
| MNF i Norr AB | 100% | 100% | 250 | 25 000 |
| Mercur Kontorstjänst i Norr AB | 100% | 100% | 1 000 | 2 093 883 |
| | | | | 3 936 602 |

| | Org.nr | Säte |
|--------------------------------|-------------|-------|
| Kontorsgruppen Anoit AB | 556237-6664 | Luleå |
| MNF i Norr AB | 559309-2470 | Luleå |
| Mercur Kontorstjänst i Norr AB | 556568-5988 | Piteå |

Not 6 Andra långfristiga fordringar

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 727 827 | 3 634 980 |
| Tillkommande fordringar | 1 242 000 | 1 242 000 |
| Avgående fordringar | | -2 200 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 3 969 827 | 2 676 980 |
| Återförda nedskrivningar | 0 | 50 847 |
| Utgående ackumulerade nedskrivningar | 0 | 50 847 |
| Utgående redovisat värde | 3 969 827 | 2 727 827 |

Not 7 Obeskattade reserver


| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Periodiseringsfond 2018 | 0 | 154 000 |
| Periodiseringsfond 2019 | 192 000 | 192 000 |
| Periodiseringsfond 2020 | 242 100 | 242 100 |
| Periodiseringsfond 2021 | 236 700 | 236 700 |
| Periodiseringsfond 2022 | 231 900 | 231 900 |
| Periodiseringsfond 2023 | 319 000 | 319 000 |
| Periodiseringsfond 2024 | 300 000 | 0 |
| | 1 521 700 | 1 375 700 |
| Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond | 7 425 | |

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kuleå 25/6 2025
~~Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift~~


Magnus Nordlund
Verkställande direktör

~~Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift~~

Kuleå 26/6 2025

Rolf Larsson
Godkänd revisor

#ink=20250701;2025070307410

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Magnus Nordlund Förvaltning AB
organisationsnummer 556910-7658

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Magnus Nordlund Förvaltning AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Magnus Nordlund Förvaltning ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Magnus Nordlund Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de

enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Magnus Nordlund Förvaltning AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Magnus Nordlund Förvaltning AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Luleå 2025-06-26
Rolf Larsson
Godkänd revisor, FAR