

Årsredovisning
för
Bostäder i Kista AB
559075-0922

Räkenskapsåret
2025-01-01 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2026-03-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Robert Lars Kullberg, Verkställande direktör
2026-04-06

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.
Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten.

Bolaget ska bedriva fastighetsförmedling. Bolaget är verksam i upptagningsområdet Kista i Stockholms län under Länsförsäkringars varumärke.

Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt (tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	869	767	1 436	3 214
Resultat efter finansiella poster	-12	-90	-242	222
Soliditet (%)	51	46	35,31	48,24

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	206 794	1 079	257 873
Balanseras i ny räkning		1 079	-1 079	0
Årets resultat			-12 319	-12 319
Belopp vid årets utgång	50 000	207 873	-12 319	245 554

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat	207 873
Årets resultat	-12 319
Totalt	195 554

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	195 554
Totalt	195 554

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 –2025-12-31	2024-01-01 –2024-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		869 055	766 516
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		869 055	766 516
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-214 763	-159 602
Övriga externa kostnader		-598 890	-502 327
Personalkostnader	2	-66 418	-184 523
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 067	-12 800
Summa rörelsekostnader		-881 138	-859 252
Rörelseresultat		-12 083	-92 736
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		313	2 384
Räntekostnader och liknande resultatposter		-549	-69
Summa finansiella poster		-236	2 315
Resultat efter finansiella poster		-12 319	-90 421
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	91 500
Övriga bokslutsdispositioner		0	0
Summa bokslutsdispositioner		0	91 500
Resultat före skatt		-12 319	1 079
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-12 319	1 079

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
Tillgångar	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer		0	1 067
Summa materiella anläggningstillgångar		0	1 067
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		90 645	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		90 645	0
Summa anläggningstillgångar		90 645	1 067
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		170 100	87 500
Fordringar hos koncernföretag		0	0
Övriga fordringar		255	266
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	36 963
Summa kortfristiga fordringar		170 355	124 729
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		42 489	202 107
Redovisningsmedel		178 000	232 477
Summa kassa och bank		220 489	434 584
Summa omsättningstillgångar		390 844	559 313
Summa tillgångar		481 489	560 380

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
Eget kapital och skulder	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		207 873	206 794
Årets resultat		-12 319	1 079
<i>Summa fritt eget kapital</i>		195 554	207 873
Summa eget kapital		245 554	257 873
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		12 320	54 484
Summa långfristiga skulder		12 320	54 484
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		9 219	12 971
Skulder till koncernföretag		0	0
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		190 021	235 051
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		24 375	1
Summa kortfristiga skulder		223 615	248 023
Summa eget kapital och skulder		481 489	560 380

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

2025-01-01
–2025-12-31

Medelantalet anställda

1

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-03-05

kista

Robert Lars Kullberg
Robert Lars Kullberg
Styrelseledamot och VD
2026-03-05