

# Årsredovisning för

# Cameem AB

559133-3066

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Sema Gecer  
Verkställande direktör

2023-07-20

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Cameem AB, 559133-3066, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska köpa och förvalta bostäder.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Resultat efter finansiella poster	28 029	27 706	33 944	55 418
Soliditet %	12	11	9	8

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	108 393	21 938
Balanseras i ny räkning		21 938	-21 938
Årets resultat			22 220
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>130 331</b>	<b>22 220</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	130 331
Årets resultat	22 220
<b>Summa</b>	<b>152 551</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	152 551
<b>Summa</b>	<b>152 551</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		93 500	85 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>93 500</b>	<b>85 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-39 580	-38 400
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-39 580</b>	<b>-38 400</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>53 920</b>	<b>46 600</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-25 891	-18 894
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-25 891</b>	<b>-18 894</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>28 029</b>	<b>27 706</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>28 029</b>	<b>27 706</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-5 809	-5 768
<b>Årets resultat</b>		<b>22 220</b>	<b>21 938</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	1 700 000	1 700 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 700 000</b>	<b>1 700 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 700 000</b>	<b>1 700 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		43	188
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>43</b>	<b>188</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		9 460	14 111
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>9 460</b>	<b>14 111</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>9 503</b>	<b>14 299</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 709 503</b>	<b>1 714 299</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		130 331	108 393
Årets resultat		22 220	21 938
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>152 551</b>	<b>130 331</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>202 551</b>	<b>180 331</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	<b>3</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 145 375	1 170 875
Övriga skulder		350 000	350 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 495 375</b>	<b>1 520 875</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		11 577	13 093
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>11 577</b>	<b>13 093</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 709 503</b>	<b>1 714 299</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 700 000	1 700 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 700 000</b>	<b>1 700 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 700 000</b>	<b>1 700 000</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 145 375	1 170 875

## Underskrifter

Jönköping

*Sema Gecer*  
Sema Gecer  
Verkställande direktör

2023-06-15  
Datum