

# Årsredovisning

för

## Magnux AB

556951-6593

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Magnus Åström, Styrelseledamot  
2023-04-25

Styrelsen för Magnux AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget förvaltar fastigheter och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Umeå.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2022</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> | <b>2019</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Resultat efter finansiella poster | 481         | 423         | 386         | 345         |
| Soliditet (%)                     | 93,9        | 93,9        | 93,5        | 93,0        |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>    |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000                    | 951 791                        | 335 995                   | <b>1 337 786</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                  |
| Utdelning                                   |                           | -190 000                       |                           | <b>-190 000</b>  |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | 335 995                        | -335 995                  | <b>0</b>         |
| Årets resultat                              |                           |                                | 381 870                   | <b>381 870</b>   |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>             | <b>1 097 786</b>               | <b>381 870</b>            | <b>1 529 656</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                  |                  |
|------------------|------------------|
| balanserad vinst | 1 097 786        |
| årets vinst      | 381 870          |
|                  | <b>1 479 656</b> |

|  |                  |
|--|------------------|
| disponeras så att                              |                  |
| till aktieägare utdelas (380 kronor per aktie) | 190 000          |
| i ny räkning överföres                         | 1 289 656        |
|  | <b>1 479 656</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|  | Not | 2022-01-01<br>-2022-12-31 | 2021-01-01<br>-2021-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                 |     | <b>0</b>                  | <b>0</b>                  |
| <b>Rörelsekostnader</b>  |     |                           |                           |
| Övriga externa kostnader   |     | -9 284                    | -9 535                    |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>  |     | <b>-9 284</b>             | <b>-9 535</b>             |
| <b>Rörelseresultat</b>   |     | <b>-9 284</b>             | <b>-9 535</b>             |
| <b>Finansiella poster</b>  |     |                           |                           |
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag |     | 428 577                   | 433 196                   |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                     |     | 62 379                    | 0                         |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                           |     | -189                      | -182                      |
| <b>Summa finansiella poster</b>                                      |     | <b>490 767</b>            | <b>433 014</b>            |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                             |     | <b>481 483</b>            | <b>423 479</b>            |
| <b>Resultat före skatt</b>   |     | <b>481 483</b>            | <b>423 479</b>            |
| <b>Skatter</b>   |     |                           |                           |
| Skatt på årets resultat  |     | -99 613                   | -87 484                   |
| <b>Årets resultat</b>  |     | <b>381 870</b>            | <b>335 995</b>            |

| <b>Balansräkning</b>                                   | <b>Not</b> | <b>2022-12-31</b> | <b>2021-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                                      |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                           |            |                   |                   |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>               |            |                   |                   |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 2          | 587 688           | 559 111           |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>         |            | <b>587 688</b>    | <b>559 111</b>    |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>                     |            | <b>587 688</b>    | <b>559 111</b>    |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                           |            |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                         |            |                   |                   |
| Övriga fordringar                                      |            | 1 566             | 1 238             |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>                   |            | <b>1 566</b>      | <b>1 238</b>      |
| <i>Kortfristiga placeringar</i>                        |            |                   |                   |
| Övriga kortfristiga placeringar                        |            | 0                 | 300 000           |
| <b>Summa kortfristiga placeringar</b>                  |            | <b>0</b>          | <b>300 000</b>    |
| <i>Kassa och bank</i>                                  |            |                   |                   |
| Kassa och bank   |            | 1 040 016         | 564 921           |
| <b>Summa kassa och bank</b>                            |            | <b>1 040 016</b>  | <b>564 921</b>    |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>                     |            | <b>1 041 582</b>  | <b>866 159</b>    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                                |            | <b>1 629 270</b>  | <b>1 425 270</b>  |

| <b>Balansräkning</b>                  | <b>Not</b> | <b>2022-12-31</b> | <b>2021-12-31</b> |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>       |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                   |            |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>            |            |                   |                   |
| Aktiekapital                          |            | 50 000            | 50 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>      |            | <b>50 000</b>     | <b>50 000</b>     |
| <i>Fritt eget kapital</i>             |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                   |            | 1 097 786         | 951 791           |
| Årets resultat                        |            | 381 870           | 335 995           |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>       |            | <b>1 479 657</b>  | <b>1 287 786</b>  |
| <b>Summa eget kapital</b>             |            | <b>1 529 657</b>  | <b>1 337 786</b>  |
| <b>Kortfristiga skulder</b>           |            |                   |                   |
| Skatteskulder                         |            | 99 613            | 87 484            |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>     |            | <b>99 613</b>     | <b>87 484</b>     |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b> |            | <b>1 629 270</b>  | <b>1 425 270</b>  |

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

|   | 2022-12-31     | 2021-12-31     |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 559 111        | 515 915        |
| Resultat andel från handelsbolag                | 428 577        | 433 196        |
| Utbetalning från handelsbolag                   | -400 000       | -390 000       |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>587 688</b> | <b>559 111</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>587 688</b> | <b>559 111</b> |

Umeå 2023-04-25

*Magnus Åström*  
Magnus Åström