

**Årsredovisning**  
för  
**RoK Agentur AB**  
556723-8935

Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-26.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Linda Yu, Styrelseledamot  
2023-07-31

Styrelsen för RoK Agentur AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver yrkesmässig förmedling av bostadsrätter, andelsrätter avseende lägenhet, ägarlägenheter, fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under räkenskapsåret bytt namn från LYRIK AB till RoK Agentur AB samt ändrat verksamhet till att i huvudsak bedriva yrkesmässig förmedling av bostadsrätter, andelsrätter avseende lägenhet, ägarlägenheter, fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	1 232	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	76	-2	-2	-2
Soliditet (%)	81	51	52	54

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	-46 780	-2 399	<b>50 821</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 399	2 399	<b>0</b>
Årets resultat			74 620	<b>74 620</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>-49 179</b>	<b>74 620</b>	<b>125 441</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-49 179
årets vinst	74 620
	<b>25 441</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	25 441
	<b>25 441</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 231 884	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 231 884</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Objektskostnader		-54 039	0
Övriga externa kostnader		-469 094	-2 399
Personalkostnader	2	-630 134	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 153 267</b>	<b>-2 399</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>78 617</b>	<b>-2 399</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		55	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 777	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-2 722</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>75 895</b>	<b>-2 399</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>75 895</b>	<b>-2 399</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 275	0
<b>Årets resultat</b>		<b>74 620</b>	<b>-2 399</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		11 616	6 275
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>11 616</b>	<b>6 275</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		143 066	93 049
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>143 066</b>	<b>93 049</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>154 682</b>	<b>99 324</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>154 682</b>	<b>99 324</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-49 179	-46 780
Årets resultat		74 620	-2 399
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>25 441</b>	<b>-49 179</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>125 441</b>	<b>50 821</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		3 928	0
Skatteskulder		1 275	0
Övriga skulder		24 038	46 503
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	2 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>29 241</b>	<b>48 503</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>154 682</b>	<b>99 324</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	0

Stockholm 2023-05-26

*Linda Yu*  
Linda Yu