

# Årsredovisning

för

## Hotel Konserthuset AB

556554-5679

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Carl Daniel Johannes Stenbäck, Styrelseledamot

2025-07-02

Styrelsen för Hotel Konserthuset AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamhetens art och inriktning

Bolaget bedrev fram till 2016-01-31 hotellverksamhet under namnet Quality Hotel Konserthuset, därefter har bolaget inte haft någon verksamhet eller anställda.

### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Choice Hotels & Resort AB. Choice Hotels & Resort AB är ett helägt dotterbolag till Choice Hotels & Resort AS. Moderföretag i den största koncern som Choice Hotels & Resort AB ingår i är Strawberry Holding AS, Norge.

### Säte

Företaget har sitt säte i Malmö.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det har inte skett väsentliga händelser under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultat efter finansiella poster	48	46	15	28
Balansomslutning	1 247	1 183	1 121	1 095
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	100,0

### Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100	20	1 001	62	<b>1 183</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			62	-62	<b>0</b>
Årets resultat				64	<b>64</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100</b>	<b>20</b>	<b>1 063</b>	<b>64</b>	<b>1 247</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 062 849
årets vinst	64 486
	<b>1 127 335</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 127 335
	<b>1 127 335</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Övriga rörelseintäkter		0	1
<b>Summa rörelsens intäkter</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-16	-15
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-16</b>	<b>-15</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-16</b>	<b>-14</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter till koncernföretag		66	63
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2	-2
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<b>64</b>	<b>61</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>48</b>	<b>47</b>
Bokslutsdispositioner	2	16	15
<b>Resultat före skatt</b>		<b>64</b>	<b>62</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>64</b>	<b>62</b>

## Balansräkning

Tkr

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

1 244

1 178

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 244**

**1 178**

##### *Kassa och bank*

**Summa omsättningstillgångar**

3

5

**1 247**

**1 183**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 247**

**1 183**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

Tkr

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100

100

Reservfond

20

20

**120**

**120**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

1 063

1 001

Årets resultat

64

62

**1 127**

**1 063**

**Summa eget kapital**

**1 247**

**1 183**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 247**

**1 183**

## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av den ersättning som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för mervärdeskatt, rabatter, returer, provisioner och liknande avdrag. Intäktsreduktioner redovisas netto som en reduktion av nettoomsättningen.

#### Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

#### Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

##### *Aktuell skatt*

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

##### *Uppskjuten skatt*

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadgats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Koncernbidrag**

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### **Not 2 Bokslutsdispositioner**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lämnade koncernbidrag	16	15
	<b>16</b>	<b>15</b>

### **Not 3 Uppgifter om moderföretag**

Moderföretag i den största koncernen som bolaget ingår i och där koncernredovisning är upprättad är Strawberry Holding AS, 985 430 764, i Norge. Årsredovisningen finns på regnskapsregistret i Brønnösund, Norge. Moderföretag i den minsta koncernen som bolaget är dotterföretag till är Choice Hotels & Resort AB, 556813-5320, Stockholm.

### **Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Det har inte skett några väsentliga händelser utöver den normala dagliga verksamheten.

Stockholm, 2025-05-22

*Daniel Stenbäck*  
Daniel Stenbäck  
Styrelseordförande