

Årsredovisning

för

Nyckelgård Invest AB

Org.nr. 559345-2971

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Björn Åke Nyckelgård, Styrelseledamot

2025-05-13

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-53 811	-53 105	124 984
Balansomslutning	2 591 066	2 601 751	2 611 229
Soliditet (%)	1,66	3,72	5,74

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	124 984	-53 105	96 879
Balanseras i ny räkning	0	-53 105	53 105	0
Årets resultat	0	0	-53 811	-53 811
Belopp vid årets utgång	25 000	71 879	-53 811	43 068

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	71 879
Årets resultat	-53 811
Summa	18 068

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	18 068
Summa	18 068

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-10 685	-9 978
Summa rörelsekostnader		-10 685	-9 978
Rörelseresultat		-10 685	-9 978
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-43 126	-43 127
Summa finansiella poster		-43 126	-43 127
Resultat efter finansiella poster		-53 811	-53 105
Resultat före skatt		-53 811	-53 105
Årets resultat		-53 811	-53 105

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	50
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	2 586 002	2 585 952
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 586 002	2 586 002
Summa anläggningstillgångar		2 586 002	2 586 002
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		5 064	15 749
Summa kassa och bank		5 064	15 749
Summa omsättningstillgångar		5 064	15 749
SUMMA TILLGÅNGAR		2 591 066	2 601 751

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		71 879	124 984
Årets resultat		-53 811	-53 105
Summa fritt eget kapital		18 068	71 879
Summa eget kapital		43 068	96 879
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		2 547 998	2 504 872
Summa långfristiga skulder		2 547 998	2 504 872
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 591 066	2 601 751

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Andra långfristiga värdepappersinnehav

Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 586 002	2 585 952
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	50	50
Försäljningar	-50	
Utgående anskaffningsvärden	2 586 002	2 586 002
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	2 586 002	2 586 002

Underskrifter av årsredovisning

Björn Åke Nyckelgård

2025-05-13

Styrelseledamot