

# Årsredovisning

för

## Fastighetsförmedlaren B-G Kling AB

556843-7312

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsförmedlaren B-G Kling AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-12-14. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vänersborg 2023-12-14



Bo-Göran Kling

**Årsredovisning**  
för  
**Fastighetsförmedlaren B-G Kling AB**  
556843-7312

Räkenskapsåret  
2022-09-01 - 2023-08-31

**Innehållsförteckning**

|                        |     |
|------------------------|-----|
| Förvaltningsberättelse | 1-2 |
| Resultaträkning        | 3   |
| Balansräkning          | 4-5 |
| Noter                  | 6   |
| Underskrifter          | 7   |

Styrelsen för Fastighetsförmedlaren B-G Kling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet består endast av förvaltning av aktier i dotterbolaget B-G Kling Fastighetsförmedling AB, org nr 556663-3227.

Verksamheten har inte påverkats av coronapandemin.

Företaget har sitt säte i Vänersborg.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Det har inte inträffat några händelser av betydelse för bolaget och dess verksamhet under det gångna året.

| Flerårsöversikt (Tkr)             | 2022/23 | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 | 2018/19 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Nettoomsättning                   | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |
| Resultat efter finansiella poster | 0       | -3      | 236     | -3      | -11     |
| Soliditet (%)                     | 71,2    | 71,3    | 71,4    | 49,7    | 50,2    |
| Antal anställda                   | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

|   | Aktie-<br>kapital | Balanserat<br>resultat | Årets<br>resultat | Totalt         |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000            | 725 245                | -2 773            | 772 472        |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                   |                        |                   |                |
| Balanseras i ny räkning                     |                   | -2 773                 | 2 773             | 0              |
| Årets resultat                              |                   |                        | -1 550            | -1 550         |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>     | <b>722 472</b>         | <b>-1 550</b>     | <b>770 922</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| balanserad vinst       | 722 472        |
| årets förlust          | -1 550         |
|                        | <b>720 922</b> |
| disponeras så att      |                |
| i ny räkning överföres | 720 922        |
|                        | <b>720 922</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|  | Not | 2022-09-01<br>-2023-08-31 | 2021-09-01<br>-2022-08-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |     | <b>0</b>                  | <b>0</b>                  |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |     |                           |                           |
| Övriga externa kostnader                             | 2   | -1 550                    | -2 650                    |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |     | <b>-1 550</b>             | <b>-2 650</b>             |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |     | <b>-1 550</b>             | <b>-2 650</b>             |
| <b>Finansiella poster</b>                            |     |                           |                           |
| Räntekostnader och liknande resultatposter           |     | 0                         | -123                      |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      |     | <b>0</b>                  | <b>-123</b>               |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |     | <b>-1 550</b>             | <b>-2 773</b>             |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |     | <b>-1 550</b>             | <b>-2 773</b>             |
| <b>Årets resultat</b>                                |     | <b>-1 550</b>             | <b>-2 773</b>             |

## Balansräkning

Not  
1

2023-08-31

2022-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

3

1 040 000

1 040 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1 040 000**

**1 040 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 040 000**

**1 040 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

42 596

44 146

**Summa kassa och bank**

**42 596**

**44 146**

**Summa omsättningstillgångar**

**42 596**

**44 146**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 082 596**

**1 084 146**

## Balansräkning

Not  
1

2023-08-31

2022-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

722 472

725 244

Årets resultat

-1 550

-2 773

**Summa fritt eget kapital**

**720 922**

**722 471**

**Summa eget kapital**

**770 922**

**772 471**

#### Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

288 201

288 201

**Summa långfristiga skulder**

**288 201**

**288 201**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

850

850

Övriga skulder

24

24

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

22 599

22 600

**Summa kortfristiga skulder**

**23 473**

**23 474**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 082 596**

**1 084 146**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

### Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Rysslands fortsatta krigföring i Ukraina kan komma att påverka bolagets resultat och ekonomiska ställning, men detta är inte så troligt på grund av att bolagets enda verksamhet är att äga och förvalta aktierna i dotterbolaget B-G KLing Fastighetsförmedling AB.

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2022-09-01<br>-2023-08-31 | 2021-09-01<br>-2022-08-31 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 0                         | 0                         |

### Not 3 Andelar i koncernföretag

|  | 2023-08-31       | 2022-08-31       |
|--|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden              | 1 040 000        | 1 040 000        |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 040 000        | 1 040 000        |
| <b>Utgående redovisat värde</b>          | <b>1 040 000</b> | <b>1 040 000</b> |

### Not 4 Långfristiga skulder

|                                  | 2023-08-31     | 2022-08-31     |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Långfristig skuld till delägaren | 288 201        | 288 201        |
|                                  | <b>288 201</b> | <b>288 201</b> |

Undertecknad försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Vänersborg 2023-12-14



Bo-Göran Kling