

# Årsredovisning

---

*Ulf Müller AB*

556274-8136

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-08-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Susann Müller  
2025-08-21

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast egendom samt köpa och sälja husvagnar och fritidsprodukter ävensom därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Boden.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2405-2504	2305-2404	2205-2304	2105-2204	2005-2104
Nettoomsättning	475	555	544	549	
Resultat efter finansiella poster	22	-62	-100	32	
Balansomslutning	2 101	2 175	2 429	2 669	
Soliditet, %	3	2	3	6	
Avkastning på eget kapital %	36	-161	-136	19	

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	-19 915	-61 782
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			-61 782	61 782
- Årets resultat				21 695
- Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	-81 697	21 695

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	-81 697
Årets resultat	21 695
Summa	-60 002

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-60 002
Summa	-60 002

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	475 120	554 637
Övriga rörelseintäkter	127 750	85 650
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>602 870</b>	<b>640 287</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-412 854	-503 587
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-103 320	-126 595
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-516 174</b>	<b>-630 182</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>86 696</b>	<b>10 105</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-65 001	-71 887
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-65 001</b>	<b>-71 887</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>21 695</b>	<b>-61 782</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>21 695</b>	<b>-61 782</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>21 695</b>	<b>-61 782</b>

# BALANSRÄKNING

1

		2025-04-30	2024-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 829 014	1 925 547
Inventarier, verktyg och installationer	3	42 544	49 331
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 871 558</i>	<i>1 974 878</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 871 558</b>	<b>1 974 878</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		23 378	25 204
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>23 378</i>	<i>25 204</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		206 332	175 283
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>206 332</i>	<i>175 283</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>229 710</b>	<b>200 487</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 101 268</b>	<b>2 175 365</b>

## BALANSRÄKNING

	2025-04-30	2024-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-81 697	-19 915
Årets resultat	21 695	-61 782
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>-60 002</i>	<i>-81 697</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>59 998</b>	<b>38 303</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 491 500	1 551 500
Övriga skulder	537 338	574 038
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>2 028 838</b>	<b>2 125 538</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	12 241	11 524
Skatteskulder	191	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>12 432</b>	<b>11 524</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>2 101 268</b>	<b>2 175 365</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Byggnader och mark	2025-04-30	2024-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	4 847 756	4 847 756
	Utgående anskaffningsvärden	4 847 756	4 847 756
	Årets avskrivningar	96 533	96 533

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2025-04-30	2024-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	435 000	435 000
	Utgående anskaffningsvärden	435 000	435 000
	Årets avskrivningar	6 787	18 666

## UNDERSKRIFTER

Boden

*Susann Müller*

Susann Müller

2025-08-21