

Årsredovisning för  
**Jonas Norén Aktiebolag**

556377-7050

Räkenskapsåret

**2023-05-01 - 2024-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Emma Norén Sekhon  
Styrelseledamot

2024-09-25

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Jonas Norén Aktiebolag, 556377-7050, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Uppsala registrerades 1989 och bedriver sedan dess förvaltning av fast egendom samt svenska och utländska värdepapper. Sedan 1992 bedriver företaget även verksamhet i fotobranschen samt konsulterande fastighetsförvaltning.

Bolaget har genom holländskt intressebolag investerat på den tyska fastighetsbranschen.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	596 000		-1	0
Resultat efter finansiella poster	-1 927 090	-68 279	-50 343	-34 985
Soliditet %	2,6	1,4	0,6	2

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

#### Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	10 000	15 120	-68 279
Balanseras i ny räkning			-68 279	68 279
Erhållna aktieägartillskott			1 929 999	
Årets resultat				-1 927 090
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>10 000</b>	<b>1 876 840</b>	<b>-1 927 090</b>

### Kommentar

Villkorlig betalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 6 814 264 kronor (4 884 264 kronor).

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 876 840
Årets resultat	-1 927 090
<b>Summa</b>	<b>-50 250</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-50 249
<b>Summa</b>	<b>-50 249</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		596 000	0
Övriga rörelseintäkter		0	1 123
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>596 000</b>	<b>1 123</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-926 615	-30 329
Personalkostnader		0	-33 086
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-5 928
Övriga rörelsekostnader		0	-15
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-926 615</b>	<b>-69 358</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-330 615</b>	<b>-68 235</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 002	6
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-1 597 477	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-50
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 596 475</b>	<b>-44</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 927 090</b>	<b>-68 279</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 927 090</b>	<b>-68 279</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 927 090</b>	<b>-68 279</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	3	949 500	949 500
Fordringar hos koncernföretag	4	1 237 412	2 834 889
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 186 912</b>	<b>3 784 389</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 186 912</b>	<b>3 784 389</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		11 515	11 378
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>11 515</b>	<b>11 378</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		89 621	289 692
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>89 621</b>	<b>289 692</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>101 136</b>	<b>301 070</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 288 048</b>	<b>4 085 459</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		10 000	10 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 876 840	15 120
Årets resultat		-1 927 090	-68 279
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-50 250</b>	<b>-53 159</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>59 750</b>	<b>56 841</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		1 506 272	4 021 619
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 506 272</b>	<b>4 021 619</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		3 095	0
Övriga skulder		21 248	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		697 683	6 999
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>722 026</b>	<b>6 999</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 288 048</b>	<b>4 085 459</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 604 497	1 604 497
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 604 497</b>	<b>1 604 497</b>
Ingående avskrivningar	-1 604 497	-1 598 569
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar		-5 928
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 604 497</b>	<b>-1 604 497</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	949 500	949 500
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	1 597 477	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 546 977</b>	<b>949 500</b>
<b>Förändringar av nedskrivningar</b>		
Årets nedskrivningar	-1 597 477	
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-1 597 477</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>949 500</b>	<b>949 500</b>

#### Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Rösträtts- andel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Consobrinus Properties i BV	50	499 500
Skuggan Fastigheter AB	100	450 000

#### Kommentar till not

Bolaget är moderbolag men med stöd av ÅRL 7 kap3 upprättas inte någon koncernredovisning.

### Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 834 889	2 834 889
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Reglerade fordringar	-1 597 477	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 237 412</b>	<b>2 834 889</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 237 412</b>	<b>2 834 889</b>

### Not 5 Eventualförpliktelser

	2024-04-30	2023-04-30
Eventualförpliktelser	6 814 264	4 884 264

## Underskrifter

Uppsala

*Emma Norén Sekhon*                      2024-09-24  
Emma Norén Sekhon                      Datum  
Styrelseledamot

*Anna Romell Stenmark*                      2024-09-24  
Anna Romell Stenmark                      Datum  
Styrelseledamot