

# Årsredovisning

---

## *Skanör med Falsterbo stads fastighets AB*

556876-5225

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Erik Robertson  
2023-07-14

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget, med säte i Vellinge kommun, bedriver konsultverksamhet inom fastighetsutveckling och förvaltning.

### FLERÅRSÖVERSIKT

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	0	-61	0	0
Resultat efter finansiella poster	-14 015	-10 798	-1 577	13 621
Soliditet %	88	97	97	63

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	17 808	-10 798	57 010
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-10 798	10 798	0
- Årets resultat			-14 015	-14 015
- Belopp vid årets utgång	50 000	7 010	-14 015	42 995

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	7 010
Årets resultat	-14 015
Summa	-7 005

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-7 005
Summa	-7 005

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	0	-61
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>-61</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-14 017	-10 854
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-14 017</b>	<b>-10 854</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-14 017</b>	<b>-10 915</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	117
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>2</b>	<b>117</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-14 015</b>	<b>-10 798</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-14 015</b>	<b>-10 798</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-14 015</b>	<b>-10 798</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	35 251	54 304
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	35 251	54 304
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	13 791	4 241
<i>Summa kassa och bank</i>	13 791	4 241
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>49 042</b>	<b>58 545</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>49 042</b>	<b>58 545</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	7 010	17 808
Årets resultat	-14 015	-10 798
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-7 005	7 010
<b>Summa eget kapital</b>	<b>42 995</b>	<b>57 010</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	0	1 535
Övriga skulder	1 047	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>6 047</b>	<b>1 535</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>49 042</b>	<b>58 545</b>

## *NOTER*

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

## *UNDERSKRIFTER*

Vellinge

*Erik Robertson*

Erik Robertson

2023-06-30