

**Årsredovisning för**  
**Decorativa i Västervik AB**

556206-6836

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Charlotte Sohlman  
Styrelseledamot

2023-03-29

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Decorativa i Västervik AB, 556206-6836, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västerviks kommun äger och förvaltar fastighet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	461 500	452 608	438 930	413 052
Resultat efter finansiella poster	57 054	115 858	-106 978	30 814
Soliditet %	14	12	10	12

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	279 296	115 858
Balanseras i ny räkning			115 858	-115 858
Årets resultat				57 054
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>395 154</b>	<b>57 054</b>

#### Resultatdisposition

#### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	395 154
Årets resultat	57 054
<b>Summa</b>	<b>452 208</b>

**Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:**

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	452 208
<b>Summa</b>	<b>452 208</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		461 500	452 608
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>461 500</b>	<b>452 608</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-257 834	-199 546
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-66 364	-66 364
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-324 198</b>	<b>-265 910</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>137 302</b>	<b>186 698</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-80 252	-70 840
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-80 248</b>	<b>-70 840</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>57 054</b>	<b>115 858</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>57 054</b>	<b>115 858</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>57 054</b>	<b>115 858</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	3 877 087	3 943 451
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 877 087</b>	<b>3 943 451</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 877 087</b>	<b>3 943 451</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		0	510
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 856	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 856</b>	<b>510</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		344 659	319 681
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>344 659</b>	<b>319 681</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>348 515</b>	<b>320 191</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 225 602</b>	<b>4 263 642</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		395 154	279 296
Årets resultat		57 054	115 858
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>452 208</b>	<b>395 154</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>572 208</b>	<b>515 154</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		3 230 700	3 309 760
Övriga skulder		271 641	290 480
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 502 341</b>	<b>3 600 240</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		79 200	80 040
Skatteskulder		1 444	1 027
Övriga skulder		2	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		70 407	67 181
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>151 053</b>	<b>148 248</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 225 602</b>	<b>4 263 642</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

### Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

### Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Medelantalet anställda

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	4 449 575	4 449 575
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>4 449 575</b>	<b>4 449 575</b>
Ingående avskrivningar	-506 124	-439 760
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-66 364	-66 364
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-572 488</b>	<b>-506 124</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 877 087</b>	<b>3 943 451</b>

## Not 4 Ställda säkerheter

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Fastighetsinteckningar	3 640 000	3 640 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>3 640 000</b>	<b>3 640 000</b>

## Underskrifter

Västervik

*Charlotte Sohlman*

2023-03-29

Charlotte Sohlman

Datum

Styrelseledamot