

# Årsredovisning

---

## *Lyck Produktion AB*

556575-1517

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Andreas Bergelin  
2022-12-15

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget som bildades 1999 bedriver verksamhet inom utveckling och förvaltning inom fastighetsbranschen. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Bolaget är dotterbolag till Johan Kindblom AB, org nr 556681-0726, säte Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2107-2206	2007-2106	1907-2006	1807-1906
Nettoomsättning	0	206	1 128	1 093
Resultat efter finansiella poster	4 547	-86	-218	-1 314
Balansomslutning	5 327	927	1 112	139
Soliditet %	87	11	9	72

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	100 000	969	540	101 509
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		540	-540	0
- Årets resultat			4 546 659	4 546 659
- Belopp vid årets utgång	100 000	1 509	4 546 659	4 648 168

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 509
Årets resultat	4 546 659
Summa	4 548 168

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	4 548 168
Summa	4 548 168

## RESULTATRÄKNING

1

	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	0	206 049
Övriga rörelseintäkter	0	17 194
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>223 243</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-66 000	0
Övriga externa kostnader	-336 619	-188 043
Personalkostnader	2 -1 760	-67 076
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-8 400	-8 400
Övriga rörelsekostnader	0	-62
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-412 779</b>	<b>-263 581</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-412 779</b>	<b>-40 338</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4 987 600	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6 667	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-34 829	-45 680
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>4 959 438</b>	<b>-45 680</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>4 546 659</b>	<b>-86 018</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Erhållna koncernbidrag	0	87 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>0</b>	<b>87 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>4 546 659</b>	<b>982</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	0	-442
<b>Årets resultat</b>	<b>4 546 659</b>	<b>540</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2022-06-30	2021-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	8 400	16 800
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		8 400	16 800
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 400</b>	<b>16 800</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	50 000
Fordringar hos koncernföretag		266 270	820 670
Övriga fordringar		34 831	29 769
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 667	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		313 768	900 439
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		5 000 000	0
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>		5 000 000	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 713	10 160
<i>Summa kassa och bank</i>		4 713	10 160
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 318 481</b>	<b>910 599</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 326 881</b>	<b>927 399</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-06-30	2021-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 509	969
Årets resultat	4 546 659	540
<i>Summa fritt eget kapital</i>	4 548 168	1 509
<b>Summa eget kapital</b>	<b>4 648 168</b>	<b>101 509</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	4	516 657
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>0</b>	<b>516 657</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	516 657	200 004
Leverantörsskulder	99 530	22 291
Övriga skulder	62 526	86 938
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>678 713</b>	<b>309 233</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>5 326 881</b>	<b>927 399</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av samtliga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänsteuppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Medelantalet anställda 2022-06-30 2021-06-30

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer 2022-06-30 2021-06-30

Ingående anskaffningsvärden	42 000	42 000
Utgående anskaffningsvärden	42 000	42 000
Ingående avskrivningar	-25 200	-16 800
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-8 400	-8 400
Utgående avskrivningar	-33 600	-25 200
Redovisat värde	8 400	16 800

### Not 4 Långfristiga skulder

### Not 5 Ställda säkerheter 2022-06-30 2021-06-30

Företagsinteckningar	1 000 000	1 000 000
Summa ställda säkerheter	1 000 000	1 000 000

## UNDERSKRIFTER

Stockholm

Johan Kindblom

Andreas Bergelin

Johan Kindblom  
Styrelseordförande  
2022-12-15

Andreas Bergelin  
2022-12-15

*Sofia Lyck*  
Sofia Lyck  
2022-12-15