

Årsredovisning

för

Ferdinandi AB

559074-8744

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Maria Victoria Tatti, Styrelseledamot

2026-03-26

Styrelsen för Ferdinandi AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsekonomisk konsultverksamhet, handel med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet. Under året har sådan verksamhet bedrivits genom andel i kommanditbolaget KB Forum Fastighetsekonomi.

Företaget har sitt säte i Västerås Kommun, Västmanlands Län.

Bolaget har inga anställda.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	154	279	517	570
Soliditet (%)	92,5	85,3	84,1	87,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 597 952	-46 723	1 601 229
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning			-216 644	-216 644
Balanseras i ny räkning		-263 367	263 367	0
Årets resultat			237 963	237 963
Belopp vid årets utgång	50 000	1 334 585	237 963	1 622 548

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 334 586
årets vinst	237 963
	1 572 549

disponeras så att	
till aktieägaren utdelas (578 kronor per aktie)	289 000
i ny räkning överföres	1 283 549
	1 572 549

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-10 546	-16 469
Summa rörelsekostnader		-10 546	-16 469
Rörelseresultat		-10 546	-16 469
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2, 3	137 309	232 382
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		32 757	67 268
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 798	-4 035
Summa finansiella poster		164 268	295 615
Resultat efter finansiella poster		153 722	279 146
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		150 000	197 300
Summa bokslutsdispositioner		150 000	197 300
Resultat före skatt		303 722	476 446
Skatter			
Skatt på årets resultat		-65 759	-133 169
Årets resultat		237 963	343 277

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag 2

1

1

Summa finansiella anläggningstillgångar

1

1

Summa anläggningstillgångar

1

1

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

9 075

30 417

Summa kortfristiga fordringar

9 075

30 417

Kassa och bank

Kassa och bank

2 051 586

2 318 961

Summa kassa och bank

2 051 586

2 318 961

Summa omsättningstillgångar

2 060 661

2 349 378

SUMMA TILLGÅNGAR

2 060 662

2 349 379

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 334 586	1 207 952
Årets resultat		237 963	343 277
Summa fritt eget kapital		1 572 549	1 551 229
Summa eget kapital		1 622 549	1 601 229
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		358 000	508 000
Summa obeskattade reserver		358 000	508 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		73 863	233 899
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 250	6 251
Summa kortfristiga skulder		80 113	240 150
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 060 662	2 349 379

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

KB Forum Fastighetsekonomi org nr 969756-9128

	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1	1
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1	1
Utgående redovisat värde	1	1

Not 3 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Erhållna utdelningar	137 309	232 382
	137 309	232 382

KB Forum Fastighetsekonomi Andelar 1/10

Årsredovisningen beslutades 2026-03-25

Västerås

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Maria Victoria Tatti
Maria Victoria Tatti
Ledamot
2026-03-26