

Årsredovisning

för

Grindstugärde nya fastigheter AB

559015-7904

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Grindstugärde nya fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 11 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ulricehamn den 11 juni 2024



Krister Haglund

Årsredovisning
för
Grindstugärde nya fastigheter AB

559015-7904

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Grindstugärde nya fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska bedriva drift av parkeringsverksamhet samt uthyrning av parkeringsplatser.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Brf Kvarteret Tallbacken 2, 769639-6618.

Företaget har sitt säte i Ulricehamn kommun, Västra Götalands län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	110	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	174	130	20	-3 331	-435
Balansomslutning	4 052	11 139	15 644	10 000	12 868
Soliditet (%)	11	53	37	58	71

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	5 723 720	130 406	5 954 126
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-5 700 000		-5 700 000
Balanseras i ny räkning		130 406	-130 406	0
Årets resultat			174 307	174 307
Belopp vid årets utgång	100 000	154 126	174 307	428 433

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	154 126
årets vinst	174 307
	328 433
disponeras så att	
i ny räkning överföres	328 433
	328 433

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		109 726	2
		109 726	2
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-101 922	-4 595
		-101 922	-4 595
Rörelseresultat	2	7 804	-4 593
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		303 813	244 250
Räntekostnader och liknande resultatposter		-137 310	-109 251
		166 503	134 999
Resultat efter finansiella poster		174 307	130 406
Resultat före skatt		174 307	130 406
Årets resultat		174 307	130 406

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 3 0 0

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar 4 0 68 800

0 68 800

Summa anläggningstillgångar 0 68 800

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag 0 10 549 047

Övriga fordringar 3 442 3 454

3 442 10 552 501

Kassa och bank

4 048 632 517 718

Summa omsättningstillgångar 4 052 074 11 070 219

SUMMA TILLGÅNGAR 4 052 074 11 139 019

2024092601372

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

154 126

5 723 720

Årets resultat

174 307

130 406

328 433

5 854 126

Summa eget kapital

428 433

5 954 126

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

13 609

0

Leverantörsskulder

58 643

0

Aktuella skatteskulder

71 543

85 065

Övriga skulder

3 479 846

4 664 316

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

435 512

Summa kortfristiga skulder

3 623 641

5 184 893

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 052 074

11 139 019



Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta, övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	8 212 874
Försäljningar/utrangeringar	0	-8 212 874
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

2024092601375

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	68 800	2 263 463
Inköp	0	68 800
Försäljningar/utrangeringar	-68 800	-2 263 463
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	68 800
Utgående redovisat värde	0	68 800

Ulrichamn

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Krister Haglund
Ordförande

Lars Holmin

Mikael Andersson



Verifikat

Transaktion 09222115557519501547

Dokument

ÄR 231231

Huvuddokument

8 sidor

Startades 2024-06-09 14:05:03 CEST (+0200) av Familjen

Ståhl Invest (FSI)

Färdigställt 2024-06-10 06:20:44 CEST (+0200)

Initierare

Familjen Ståhl Invest (FSI)

Från bolag inom koncernen "Familjen Ståhl Invest i

Ulricehamn AB"

e-signering@hokerumbvlgg.se

Signerare

Krister Haglund (KH)

kriste@bisah.eu

+46736268845



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"KRISTER HAGLUND"

Signerade 2024-06-09 19:22:46 CEST (+0200)

Mikael Andersson (MA)

mikael.andersson0@icloud.com

+46703151253



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"MIKAEL OLOF GEORG RISBERG ANDERSSON"

Signerade 2024-06-10 06:20:44 CEST (+0200)

Lars Holmin (LH)

larsholmin@hotmail.com

+46705626279



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"LARS HOLMIN"

Signerade 2024-06-09 17:05:23 CEST (+0200)



2024092601376

Verifikat

Transaktion 09222115557519501547

2024092601577

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

