

# ÅRSREDOVISNING

för

## Aktiebolaget Smålandsvirke

Org.nr. 556179-4693

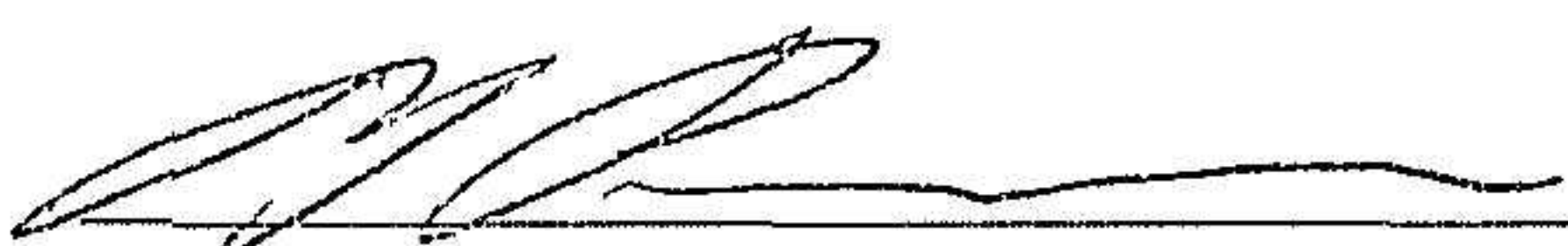
Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Aktiebolaget Smålandsvirke intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2023-12-29

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Tyresö 2023-12-29

  
Bertil Persson

# ÅRSREDOVISNING

för

## Aktiebolaget Smålandsvirke

Org.nr. 556179-4693

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

# Aktiebolaget Smålandsvirke

Org.nr. 556179-4693

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företagets säte är Tyresö.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	967 117	956 544	1 294 305	1 008 059
Resultat efter finansiella poster	316 016	250 111	478 221	401 694
Soliditet (%)	57,12	57,39	48,34	40,99
Balansomslutning	3 607 182	3 154 480	3 276 169	3 185 042

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	214 300	30 000	1 339 708	204 315	1 788 323
Balanseras i ny räkning			204 315	-204 315	0
Årets resultat				156 897	156 897
Belopp vid årets utgång	214 300	30 000	1 544 023	156 897	1 945 220

			<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:			2 291 480	2 291 480

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 544 022
Årets resultat	156 897
	<u>1 700 919</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 700 919</u>
	1 700 919

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Aktiebolaget Smålandsvirke

Org.nr. 556179-4693

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		967 117	956 544
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>967 117</u>	<u>956 544</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Fastighetskostnader		-219 535	-388 848
Övriga externa kostnader		-274 071	-289 356
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-66 685	-20 175
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-560 291</u>	<u>-698 379</u>
<b>Rörelseresultat</b>		406 826	258 165
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		469	0
Räntekostnader		-91 279	-8 054
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-90 810</u>	<u>-8 054</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		316 016	250 111
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-67 000	-28 000
Förändring av överavskrivningar		-50 357	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-117 357</u>	<u>-28 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		198 659	222 111
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-41 762	-17 796
<b>Årets resultat</b>		<u>156 897</u>	<u>204 315</u>

2024010806476

**Åktiebolaget Smålandsvirke**

Org.nr. 556179-4693

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

2 351 657

2 371 832

Inventarier, verktyg och installationer

3

276 381

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

2 628 038

2 371 832

**Summa anläggningstillgångar**

2 628 038

2 371 832

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

278 548

154 406

Övriga fordringar

10 130

11 347

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

90 000

**Summa kortfristiga fordringar**

288 678

255 753

**Kassa och bank**

Kassa och bank

5

690 466

526 895

**Summa kassa och bank**

690 466

526 895

**Summa omsättningstillgångar**

979 144

782 648

**SUMMA TILLGÅNGAR**

3 607 182

3 154 480

2024010806477

**Aktiebolaget Smålandsvirke**

Org.nr. 556179-4693

**BALANSRÄKNING**

2023-06-30

2022-06-30

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

214 300

214 300

Reservfond

30 000

30 000

**Summa bundet eget kapital**

244 300

244 300

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

1 544 022

1 339 708

Årets resultat

156 897

204 315

**Summa fritt eget kapital**

1 700 919

1 544 023

**Summa eget kapital**

1 945 219

1 788 323

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

95 000

28 000

Ackumulerade överavskrivningar

50 357

0

**Summa obeskattade reserver**

145 357

28 000

**Långfristiga skulder**

4

Övriga skulder till kreditinstitut

0

137 200

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

3 000

3 000

Övriga skulder

820 755

542 662

**Summa långfristiga skulder**

823 755

682 862

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

0

206 400

Leverantörsskulder

11 477

138 545

Skatteskulder

55 687

18 166

Övriga skulder

301 287

175 234

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

324 400

116 950

**Summa kortfristiga skulder**

692 851

655 295

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

3 607 182

3 154 480

2024010806478

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

2023-06-30

2022-06-30

Ingående anskaffningsvärden	<u>5 982 757</u>	<u>5 982 757</u>
Utgående anskaffningsvärden	5 982 757	5 982 757
Ingående avskrivningar	-3 610 925	-3 590 750
Årets avskrivningar	<u>-20 175</u>	<u>-20 175</u>
Utgående avskrivningar	<u>-3 631 100</u>	<u>-3 610 925</u>
Redovisat värde	2 351 657	2 371 832

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2023-06-30

2022-06-30

Ingående anskaffningsvärden	140 000	140 000
Inköp	<u>322 891</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden	462 891	140 000
Ingående avskrivningar	-140 000	-140 000
Årets avskrivningar	<u>-46 510</u>	<u>0</u>
Utgående avskrivningar	<u>-186 510</u>	<u>-140 000</u>
Redovisat värde	276 381	0

Not 4 Långfristiga skulder

2023-06-30

2022-06-30

Förfaller mellan 2 och 5 år	0	137 200
Förfaller senare än 5 år	823 755	545 662

Not 5 Checkräkningskredit

2023-06-30

2022-06-30

Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	0	0
---	---	---

NOTER

Övriga noter

Not 6	Ställda säkerheter	2023-06-30	2022-06-30
	Fastighetsinteckningar	4 150 000	4 150 000
	Företagsinteckningar	0	0
	Summa ställda säkerheter	<u>4 150 000</u>	<u>4 150 000</u>

Not 7	Eventualförpliktelser	2023-06-30	2022-06-30
		<u>0</u>	<u>0</u>

Not 8 Definition av nyckeltal

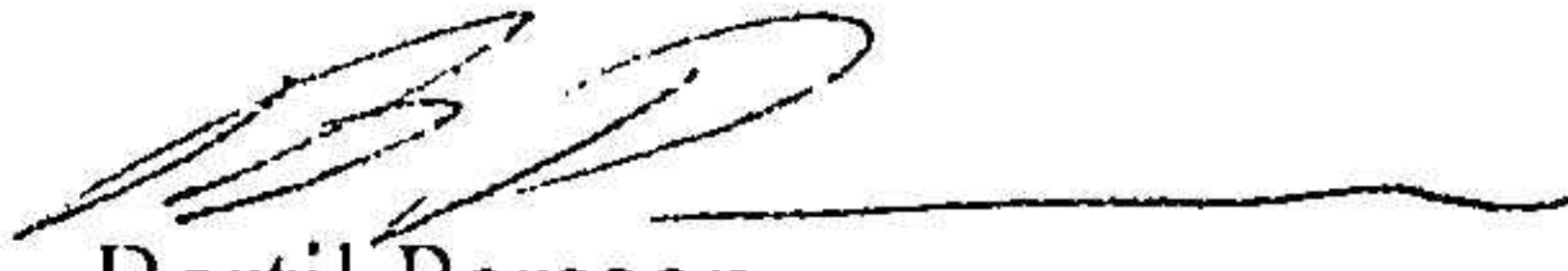
Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

2024010806480

Aktiebolaget Smålandsvirke

Org.nr. 556179-4693

Tyresö 2023-12-29



Bertil Persson  
Styrelseledamot  
Verkställande direktör

2024010806481

Utskrift av Dokumenthanterings  
systemet i Smålandsvirke

BA